

De Wesenberg 8

Inrichtingsplan



Toelichting op de inrichtingsplan

Op basis van het onderliggende landschap en beleid en het veldbezoek is een inrichtingsplan opgesteld. Deze is hiernaast opgenomen. Hieronder volgt de toelichting.

Sloop agrarische bebouwing en nieuwe bijgebouwen met duurzame dubbelfunctie.
Alle bijgebouwen, mestplaten en opslag op het erf worden gesloopt. De initiatiefnemers en huidige bewoners wensen een bijgebouw bij het huis van 100m² te realiseren. Daarnaast willen zij voor het stallen van machines een nieuw bijgebouw van 150 m². Dit dak wordt vol gelegd met met zonnepanelen, voor eigen gebruik.

Boomgroep en solitaire bomen

Een groep fruitbomen en twee solitaire bomen ensceneren de nieuwe bijgebouwen en poel op het erf, zonder schaduw te werpen op de zonnepanelen.

Doortrekken heg en houtwal

De heg aan de oostkant wordt doorgetrokken richting het zuiden tot aan de te verlengen houtwal. Het sortiment komt overeen met de soorten van de heg en houtwal aan de zuid- en westkant van het erf. De houtwal wordt versterkt met een mantel- (struiken) en zoomvegetatie (kruiden).

Weide

De na sloop resterende leegkomende ruimte wordt ingevuld met gras.

Nieuwe poel in aanwezige laagte

Aan de zuidkant van het erf, ter plekke van de huidige mestopslag en op een natuurlijke lage plek tussen de hoge eskop aan de zuidkant, wordt een poel van circa 275 m² gerealiseerd met natuurvriendelijke oever.

De Wesenberg 8

Bepantingsplan



Haagbepanting



Fruitbomen



Mantel/zoom vegetatie



Solitaire boom



Toelichting op de bepanting

Solitaire boom en boomgroep

Om het erfensemble te versterken worden solitaire bomen en boomgroepen gebruikt. De boomgroepen creëren massa tussen de verschillende bebouwing. Langs de oprit geeft de bestaande bomenrij het erf een entree. De bomen geven schaduw aan de woonhuis en tuin.

Sortiment:

- Beuk *Fagus sylvatica*
- Winterlinde *Tilia Cordata*

Een groep nieuwe fruitbomen op het erf vormt een volume aan de westzijde van de woning. Er worden hoogstam fruitbomen geplant.

Sortiment:

- Appel *Malus domestica*
- Peer *Pyrus*
- Pruim *Prunus*

Houtwal

De heg aan de oostkant wordt doorgetrokken richting het zuiden tot aan de te verlengen houtwal. De houtwal wordt versterkt met een mantel- (struiken) en zoomvegetatie (kruiden). De mantelvegetatie bestaat uit struiksoorten en is lager dan de bomen in de houtwal.

Sortiment houtwal:

- Eik *Quercus robur*
- Esdoorn *Acer campestre*
- Wilg *Salix alba*

Sortiment mantelvegetatie:

- Sleedoorn *Prunus spinosa*
- Gelderse roos *Viburnum opulus*
- Vlier *Sambucus nigra*

Sortiment zoomvegetatie:

- Mengsel van Cruydhoeck (of vergelijkbaar) bijvoorbeeld 'Bloemrijk mengsel voor ruige onderbegroeiing en boszomen op voedselrijke grond' (O1) met onder andere koninginnekruid *Eupatorium cannabinum*, dagkoekoeksbloem *Silene dioica* en bosvergeet-mij-nietje *Myosotis sylvatica*.

Haagbepanting

De heg aan de oostkant wordt doorgetrokken richting het zuiden tot aan de te verlengen houtwal. Er wordt gebruik gemaakt van inheemse soorten. De haag krijgt een hoogte van circa 150 cm en zorgt voor een groen raamwerk rondom het erf. De haag krijgt een robuuste vorm door deze twee rijen breed aan te planten. Het toepassen van hagen verrijkt de lokale biodiversiteit. Een haag zorgt bovendien voor meer privacy.

Sortiment:

- Veldesdoorn *Acer campestre*
- Haagbeuk *Carpinus betulus*