

Aanvraagformulier

Aanvraag ingediend op 13-04-2022

Normale procedure in Waterschap Drents Overijsselse Delta

ALGEMENE INFORMATIE

- e-mail: blowijs@alfa.nl
 - aanvraagnummer: 00004535
 - naam aanvraag: Normale procedure
 - bevoegd gezag: Waterschap Drents Overijsselse Delta
-

OP BASIS VAN ONDERSTAANDE LOCATIE



Aanvraagformulier

VRAGEN EN ANTWOORDEN UIT DE AANVRAAG

1. Wát is uw naam?
 - Bert Lowijs
2. Wát is uw emailadres?
 - blowijs@alfa.nl
3. Wát is uw telefoonnummer?
 - 06-11800589
4. Doet u een aanvraag namens uzelf?
 - Nee
5. Namens wie vraagt u een watertoets aan?
 - G.P.J. van Oosterhout
6. Wát is het emailadres van de initiatiefnemer?
 - gpjvanoosterhout@gmail.com
7. Wát is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?
 - 06-51102947
8. Is er contact geweest met de gemeente?
 - Ja
9. Geef hier de naam van de contactpersoon van de gemeente.
 - R. Bouwman
10. Wát is het emailadres van de contactpersoon?
 - r.bouwman@olst-wijhe.nl
11. Wát is uw naam?
 - Bert Lowijs
12. Wát is uw emailadres?
 - blowijs@alfa.nl
13. Wát is uw telefoonnummer?
 - 06-11800589
14. Doet u een aanvraag namens uzelf?
 - Nee

Aanvraagformulier

15. Namens wie vraagt u een watertoets aan?
 - G.P.J. van Oosterhout
16. Wat is het emailadres van de initiatiefnemer?
 - gpjvanoosterhout@gmail.com
17. Wat is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?
 - 06-51102947
18. Is er contact geweest met de gemeente?
 - Ja
19. Geef hier de naam van de contactpersoon van de gemeente.
 - R. Bouwman
20. Wat is het emailadres van de contactpersoon?
 - r.bouwman@olst-wijhe.nl
21. Wat is de naam van het plan?
 - Herziening bestemmingsplan Boerlestraat 9-9a te Wijhe
22. Geef een korte omschrijving van het plan.
 - Vormverandering bouwvlak te behoeve van realisatie nieuw dierenverblijf
23. Wat is de toename aan verharding (bestrating en bebouwing) binnen het plangebied in m²?
 - 2200
24. Wat is het adres van het plan?
 - Boerlestraat 9-9a te Wijhe
25. Wilt u een bijlage toevoegen van het plan?
 - Ja
26. Voeg een bijlage toe.
 - bestandsnaam: K-01 Watervergunning 15-02-2022.pdf
27. Wilt u nog een bijlage toevoegen?
 - Ja
28. Voeg een bijlage toe.
 - bestandsnaam: Besluit Z 22 46123.pdf

Aanvraagformulier

OP BASIS VAN DE GEGEVEN ANTWOORDEN IN DE CHECK IS ONDERSTAANDE NODIG:

1. normale procedure
2. Advies verharding
3. Advies grondwaterbeschermingsgebied drinkwater
4. Advies lozingwater
5. Advies overstroombaar gebied

DETAILS

1. normale procedure

Voor uw plan moet u de normale procedure volgen.

Wat moet ik doen?

"WIJ VERZOEKEN U OM IN TE LOGGEN OM DE PROCEDURE AF TE RONDEN. HIERDOOR IS UW PLAN OOK AANGEMELD BIJ HET WATERSCHAP! Momenteel wordt de standaard waterparagraaf 'Normale procedure' nog niet meegezonden met uw aanmeldgegevens. We verzoeken u in het hoofdscherm de 'pdf' met het advies te downloaden ten behoeve van uw eigen administratie.

Geachte heer / mevrouw,

U heeft een watertoets uitgevoerd op de website www.dewatertoets.nl. Op basis van deze digitale toets concluderen wij dat belangen van het waterschap worden geraakt. U volgt daarom de normale procedure. Binnen 4 weken na indiening neemt waterschap Drents Overijsselse Delta contact met u op en ontvangt u een uitgangspuntennotitie. Deze notitie ontvangt u op het door u opgegeven emailadres.

In de uitgangspuntennotitie vindt u meer informatie over de bestaande waterhuishouding en vindt u concrete uitgangspunten voor uw plan. Wij adviseren u deze uitgangspunten te verwerken in uw plan. Over het vervolg van het watertoetsproces vindt u in de uitgangspuntennotitie meer informatie.

Verklaring

Aanvraagformulier

Dit document is een automatisch gegenereerd bestand op basis van de door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens en u heeft verklaard alles naar waarheid te hebben ingevuld.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

Aanvraagformulier

2. Advies verharding

U realiseert meer dan 1500 m² aan verharding

Wat moet ik doen?

In het plan vindt een grote toename aan verharding plaats. Dit kan effect hebben op de werking van het watersysteem in de omgeving van het plangebied. Wij gaan graag tijdig met u in overleg over de wijze waarop in het plangebied wordt omgegaan met hemelwater dat afstroomt van dit verharde oppervlak. Zo wordt wateroverlast nu en in de toekomst voorkomen.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

Aanvraagformulier

3. Advies grondwaterbeschermingsgebied drinkwater

Uw plangebied is (deels) gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied.

Wat moet ik doen?

(Onderstaande tekst graag specificeren voor uw plan. De provincie is bevoegd gezag voor het diepe grondwater. U kunt bij de provincie navragen of er aanvullende voorwaarden zijn voor uw plan.) Het plangebied of een gedeelte daarvan ligt in een grondwaterbeschermingsgebied of intrekgebied van een drinkwaterwinning. In deze gebieden is het beleid gericht op het verminderen van de risico's op de verontreiniging van het grondwater.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

Aanvraagformulier

4. Advies lozingwater

U loost water in oppervlaktewater.

Wat moet ik doen?

In het plan vindt afvoer van hemelwater naar oppervlaktewater plaats. Voor lozingen op het oppervlaktewater geldt een vergunning- of meldingsplicht in het kader van de Waterwet. Hemelwater van schone oppervlakken (zoals daken en tuinen) mag rechtstreeks geloosd worden. Hemelwater dat van een parkeerterrein afstroomt (of anderszins) vervuild raakt, dient via een bodempassage af te wateren. Indien u grondwater gaat onttrekken tijdens de aanleg en u wilt dat lozen in oppervlaktewater dan gelden er specifieke regels. Neem hierover contact op met de medewerker advies Waterwet van het waterschap.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

Aanvraagformulier

5. Advies overstroombaar gebied

Uw plangebied is (deels) gelegen in een overstroombaar gebied.

Wat moet ik doen?

Het plan ligt in een overstroombaar gebied. Onder overstroombaar gebied verstaan we gebieden die normaal niet onder water staan, maar kunnen overstromen (tijdelijk onder water staan). Het gaat zowel om uiterwaarden die frequent onder water staan (buitendijks) als om beschermde gebieden achter de dijk (binnendijks). Beide vallen onder het toepassingsbereik van de Europese Richtlijn Overstromingsrisico's (ROR). De provincie Overijssel verplicht initiatiefnemers een overstromingsrisicoparagraaf op te stellen ten behoeve van het ruimtelijke plan.

In de overstromingsrisicoparagraaf moet worden aangegeven hoe rekening wordt gehouden met waterveiligheid en voorzieningen voor noodsituaties (vluchtlocaties, aangepast bouwen, evacuatie routes, bescherming van vitale infrastructuur, geleiding van water naar gebieden waar het minder schade toebrengt). Als er zwaarwegende maatschappelijke belangen zijn om in deze laaggelegen gebieden nieuwe stedelijke functies toe te voegen, dient de waterveiligheid ook op langere termijn gegarandeerd te zijn, bijvoorbeeld door de technische inrichting van het gebied en/of de wijze van bouwen.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie