

## Quickscan natuuronderzoek Nieuwendijk 24 b en 24 C Wijhe



# Quicksan natuuronderzoek Nieuwendijk 24 b en 24 C Wijhe

Opdrachtgever: De heer B. Lenferink  
p/a. L.J. Costerstraat 35  
8141 GN Heino

Datum: 23 September 2020

Status: **Definitief**

Uitvoering: Foreest Groen Consult  
Van Pallandtlaan 10  
6998 AW Laag-Keppel  
T 0314 642221  
E-mail [info@foreestgroenconsult.nl](mailto:info@foreestgroenconsult.nl)  
[Http://www.foreestgroenconsult.nl](http://www.foreestgroenconsult.nl)

## Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
2	Beschrijving van het plangebied.....	5
2.1	Beschrijving onderzoek.....	6
2.2	Natura 2000.....	6
2.3	Natuur Netwerk Nederland.....	7
3	Resultaten.....	8
3.1	Flora.....	8
3.2	Zoogdieren.....	8
3.3	Amfibieën.....	8
3.4	Reptielen.....	9
3.5	Ongewervelden.....	9
3.6	Broedvogels.....	9
3.7	Vissen.....	9
3.8	Vleermuizen.....	9
3.8.1	Gebouwen.....	9
3.8.2	Bomen.....	10
4	Conclusie.....	11
4.1	Flora.....	11
4.2	Zoogdieren.....	11
4.3	Amfibieën.....	11
4.4	Reptielen.....	12
4.5	Ongewervelden.....	12
4.5.1	Vlinders.....	12
4.5.2	Libellen.....	12
4.5.3	Overige ongewervelden.....	12
4.6	Broedvogels.....	13
4.7	Vissen.....	13
4.8	Vleermuizen.....	13
4.8.1	Vaste rust- en verblijfplaatsen.....	13
4.8.2	Foerageergebied.....	14
4.8.3	Vliegroute.....	14
4.9	Samenvatting.....	15
4.10	Natura 2000.....	15
4.11	Nationaal Natuur Netwerk.....	15
5	Advies.....	16
5.1	Intrinsieke waarde.....	16
6	Litteratuurlijst.....	17
6.1	Websites.....	17
6.2	Verspreidingsatlassen.....	17
	Bijlage 1: Foto impressie plangebied.....	18
	Bijlage 2: Gegevens NDFF.....	22

# 1 Inleiding

In opdracht van de heer Lenferink is op 7 september 2020 een quickscan natuuronderzoek uitgevoerd op een perceel aan de Nieuwendijk 24 B en C in Wijhe.

De reden voor deze quickscan is dat de twee aanwezige panden worden gesloopt om plaats te maken voor de bouw van enkele nieuwe woningen.

Onderzocht is of de sloop van de twee bestaande panden en bouw van de woningen gevolgen kunnen hebben voor beschermde dier- en plantensoorten.

Een quickscan is een eerste opname die inzicht geeft in de eventuele aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten. De quickscan bestaat uit een veldbezoek en wordt aangevuld met gegevens uit openbaar toegankelijke bronnen als verspreidingsatlassen en waarneming sites. Op basis van de resultaten kan nader aanvullend onderzoek naar een of meerdere soorten noodzakelijk zijn.

Het onderzoek en de rapportage zijn uitgevoerd door ir. M.W.P. Ariëns werkzaam bij Foreest Groen Consult.



## 2 Beschrijving van het plangebied.

Het plangebied bestaat uit twee woonhuizen waarvan een huis met een hellend pannendak en een met een plat dak. Het woonhuis met het platte dak is de laatste periode als opslagruimte in gebruik. Tussen de woningen is het terrein verhard. Aan de noordzijde van de verharding staat een kleine lage blokhut.

Het plangebied ligt aan de voet van de dijk. Aan de westzijde voert een betonnen trap naar de top van de dijk. Hier loopt ook de grens van het plangebied. Langs de bovenzijde van de dijk is een lage gemetselde muur aanwezig met daarvoor een fijnmazig raster. Tussen de woning en de dijk ligt een kleine verwaarloosde siertuin. In de siertuin staan enkele kleine sierbomen, heesters en restanten van vaste planten. De natuurlijke vegetatie van kruiden en grassen neemt langzaam aan weer bezit van deze voormalige siertuin. Tussen de siertuin en de top van de dijk ligt nog een smalle strook die behoort tot de schapenweide. Het hele noordelijke deel van het plangebied is als schapenweide in gebruik. Het terrein is hiervoor in kleine weides afgerasterd met fijnmazig gaas. Aan de noordoostzijde is een onderkomen voor de schapen aanwezig.

De oprit naar beide panden is voorzien verharding van beton. Aan alle zijde van het plangebied staan woningen. Ook aan de zijde van de dijk. Hier zijn dijkwoningen aanwezig en de dijk is voorzien van jongvolwassen bomen. Een nieuwe winterdijk ligt verder naar het westen toe.



Afbeelding 1: ligging van het plangebied. Het plangebied is met een rode lijn omcirkeld. (bron: <https://geo.overijssel.nl/viewer> bewerkt)

## 2.1 Beschrijving onderzoek

Weersgesteldheid:

Temperatuur 17 °C

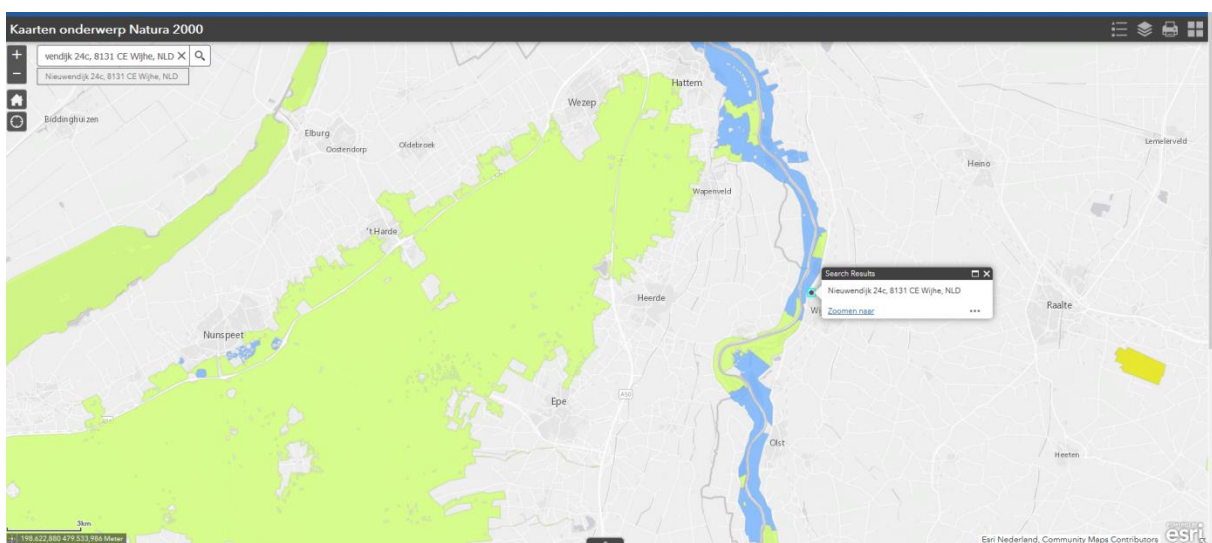
Windkracht: 2 Bft

Omschrijving: Half bewolkte droge dag.

Het terrein is systematisch nagezocht op soorten. Alle soorten zijn genoteerd. Vervolgens zijn verspreidingsatlassen en openbare bronnen nagezocht op eventueel waarnemingen van beschermde soorten die voor de plannen van belang kunnen zijn.

## 2.2 Natura 2000

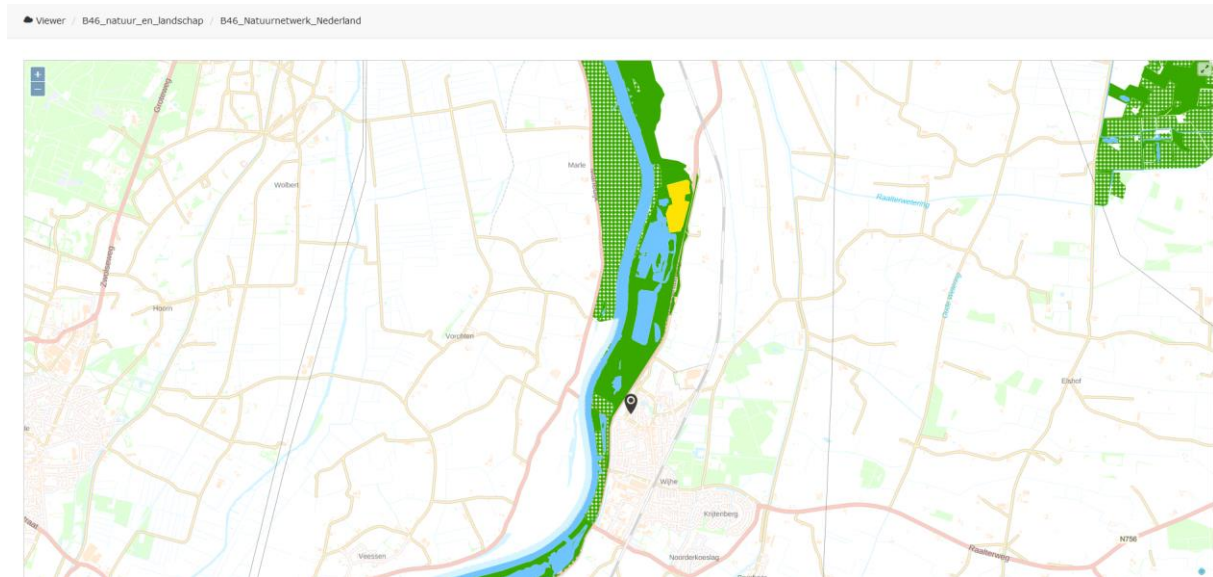
Het plangebied ligt niet in een Natura 2000 gebied. Natura 2000 gebied Rijntakken ligt op ca. 160 meter afstand. Dit gebied is aangewezen als vogelrichtlijn en habitatrichtlijngebied. Natura 2000 gebied Veluwe ligt op ruim 7 kilometer afstand. Natura 2000 gebied Boetelerveld ligt op ruim 12 kilometer afstand.



**Afbeelding 2:** ligging van het plangebied ten opzichte van Natura 2000 gebieden. Het plangebied is met een blauwe marker aangegeven. (bron: <https://www.kennishuboverijssel.nl>)

## 2.3 Natuur Netwerk Nederland

Het plangebied ligt niet in het Natuur Netwerk Nederland. Delen van dit netwerk liggen op relatief korte afstand aan de westzijde van de planlocatie.



**Afbeelding 3:** ligging van het plangebied ten opzichte van NNN gebieden. Het plangebied is met een zwarte marker aangegeven. (bron: [https://services.geodataoverijssel.nl/viewer/layer/B46\\_natuur\\_en\\_landschap/B46\\_Natuurnetwerk\\_Nederland](https://services.geodataoverijssel.nl/viewer/layer/B46_natuur_en_landschap/B46_Natuurnetwerk_Nederland))

## 3 Resultaten

### 3.1 Flora

Op het perceel zijn de volgende plantensoorten aangetroffen:

- Akkerdistel
- Bergesdoorn
- Eenstijlige meidoorn
- Gehoornde klaverzuring
- Gewone braam
- Gewone vlier
- Gewone witbol
- Grote brandnetel
- Hondsdraf
- Klimop
- Kroontjeskruid
- Madelief
- Oosterse karmozijnbes
- Paardenbloem
- Robbertskruid
- Ruwe berk
- Schijnaardbei
- Smalle weegbree
- Stinkende gouwe
- Straatgras
- Varkensgras
- Veldiep
- Viltige bastaardwederik
- Vogelmuur
- Zachte berk
- Zachte ooievaarsbek
- Zevenblad
- Zomereik

### 3.2 Zoogdieren

Op het perceel zijnde volgende zoogdiersoorten aangetroffen:

- Huismuis

### 3.3 Amfibieën

Op het perceel zijn geen amfibieën aangetroffen.

### 3.4 Reptielen

Op het perceel zijn geen reptielen aangetroffen.

### 3.5 Ongewervelden

Op het perceel zijn de volgende ongewervelden aangetroffen:

- Duitse wesp

### 3.6 Broedvogels

Op het perceel zijn de volgende broedvogels aangetroffen:

- Houtduif
- Huismus
- Kauw
- Koolmees
- Pimpelmees

### 3.7 Vissen

Op het perceel zijn geen vissen aangetroffen. Openwater ontbreekt.

### 3.8 Vleermuizen

#### 3.8.1 Gebouwen



Blauw: woonhuis met hellend dak  
Rood: woonhuis met plat dak  
Oranje: houten chalet  
Groen: schapenstal



#### Blauw: woonhuis met hellend dak

Woning heeft stenen muren met een spouw. Onderin de spouwmuren zijn ventilatieopeningen aanwezig. Hoger in de muren zijn deze niet aanwezig. Het gebouw heeft een hellend dak met pannen. De randen worden gevormd door kantpannen die in het verleden aan de onderzijde zijn afgedicht. De pannen in de dakgoot hebben geïntegreerde keramische vogelschroten. Hierdoor is het dak vanuit de dakgoot niet toegankelijk. Verspreid op het dak liggen enkele ontluchtingspannen. Deze pannen zijn voorzien van een gaas. De nokvorsten zijn aan de onderzijde afgedicht. Op het dak staat een schoorsteen. Deze gemetselde schoorsteen heeft geen ventilatieopeningen. De loodslabben op de overgang van het dak naar de schoorsteen sluiten nauwkeurig aan. Hier zijn geen openingen aanwezig. Aan de zuidgevel is de topgevel, boven een raam, met planken bekleed. Deze bekleding valt terug en sluit overal strak tegen de omringende materialen aan. Openingen zijn niet aanwezig. De kozijnen zitten strak tegen het metselwerk, openingen tussen de kozijnen en de muren zijn niet aangetroffen. Aan de zijde van de dijk is de woonkamer voorzien van een erker. Deze erker heeft een plat bitumen dak. De planken van het dak zijn in de woonkamer zichtbaar. De dakrand is verweerd maar er zijn geen openingen aanwezig die toegang bieden naar interne holle ruimten. Aan de zuidzijde is een verhoogd terras aanwezig. Deze enkelvoudige constructie bevindt zich op ongeveer 80 cm boven het maaiveld. Onder deze constructie is de totale ruimte toegankelijk. Openingen naar de woning zijn hier niet aanwezig.

#### Rood: woonhuis met plat dak

Dit gebouw heeft gemetselde muren met een spouw. Boven de kozijnen zijn plaatselijk stootvoegen aanwezig. In deze stootvoegen zijn bijenbekjes aanwezig. De planken van het dak steken over de muren heen en zijn samen met de balklaag zichtbaar. Aan de kopse zijden zijn kantplanken aanwezig. Deze kantplanken zijn tegen de muren aan afgedicht. Openingen zijn niet aanwezig uitgezonderd enkele fijne haarscheurtjes tussen de muren en het materiaal waarmee is afgedicht. De dakrand is voorzien van een metalen daktrim. De kozijnen van de ramen en deuren sluiten nauwkeurig tegen het metselwerk aan.

#### Oranje: houten chalet

Enkelwandig houten chalet met een dak van bitumen shingles op een underlayment dakplaat. In het chalet zijn geen holle ruimten aanwezig.

#### Groen: schapenstal

Deze houtenblokhut heeft een pannendak zonder dakbeschot. Intern is de stal in meerdere ruimten verdeeld. In de buitenmuren zijn geen andere openingen aanwezig dan de ramen en deuren. De kozijnen sluiten nauwkeurig op de houten muren aan, kieren of spelten zijn niet aanwezig.

### 3.8.2 Bomen

Grote bomen zijn niet aanwezig. De aanwezige bomen zijn allemaal gecontroleerd op holten en spleten. Holten en spleten zijn niet aangetroffen.

## 4 Conclusie

### 4.1 Flora

De aangetroffen soorten zijn allemaal algemene soorten vaatplanten. Soorten die voorkomen in tuinen, op overhoekjes en in weilanden. Op basis van de aangetroffen situatie en aangetroffen soorten worden geen beschermde vaatplanten verwacht. Uit de verspreidingsgegevens komen ook geen beschermde vaatplanten in de directe omgeving van de planlocatie voor.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep flora niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

### 4.2 Zoogdieren

Op het perceel is alleen de huismuis aangetroffen. Dit is een soort die niet is beschermd. Het hele terrein is met een fijn gaashekwerk afgeschermd. Dit gaashekwerk is aangebracht rondom de schapenweiden en loopt vanaf de bodem tot ca 90 cm hoogte door. Dit gaashekwerk maakt het voor een egel onmogelijk om op het terrein te komen. Hierdoor is het uitgesloten dat een egel aanwezig is.

De wezel is in de directe omgeving van het plangebied waargenomen. De waarnemingen komen uit de uiterwaarden van de IJssel. Om in het plangebied te komen moet de wezel eerste de drukke N337 oversteken en vervolgens nog eens de wijkontsluitingsweg de Brabantsewag oversteeken. In het plangebied treft de wezel vervolgens vrijwel geen dekking aan omdat de schapen het gras in de weide kort hebben begraasd. Voedsel is bijzonder weinig voorhanden. Hierdoor kan de aanwezigheid van de wezel in het plangebied worden uitgesloten.

Sporen van de steenmarter zijn niet aangetroffen. De aanwezigheid van de bever en de eekhoorn is op grond van de aangetroffen situatie eveneens uit te sluiten.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep zoogdieren niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

### 4.3 Amfibieën

In het plangebied is geen voortplantingswater aanwezig. De aanwezigheid van de fijne gaashekwerken en de gemetselde muurtjes maken het voor amfibieën lastig om het gebied binnen te komen. Mogelijk dat een gewone pad een enkele keer het plangebied weet binnen te komen maar beschermde soorten worden hier zeker niet aangetroffen. De in de omgeving waargenomen poelkikker kan de planlocatie door de drukke infrastructuur niet bereiken. Bovendien vormt de muur en het fijne gaas bovenop de dijk en niet te passeren hindernis. De aanwezigheid van de poelkikker is uitgesloten.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep amfibieën niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

## 4.4 Reptielen

Het plangebied is voor reptielen van geen enkel belang. De afwisseling in het biotoop die deze soortgroep nodig heeft ontbreekt volkomen.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep reptielen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

## 4.5 Ongewervelden

### 4.5.1 Vlinders

Bij de inspectie zijn geen dagvlinders aangetroffen. Op het moment van onderzoek bloeiden bijzonder weinig planten en het gras in de weide was zeer kort begraasd. De hele specifieke waard- en voedselplanten van de beschermde soorten zijn niet aanwezig. In de verspreidingsgegevens worden beschermde vlindersoorten pas op enige afstand van de planlocatie waargenomen. Waarnemingen van de grote vos en grote weerschijnvlinder zijn pas op groter afstand bekend. De waardplanten voor deze twee soorten ontbreken, zodat de soorten zeker niet in het plangebied worden aangetroffen.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vlinders niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

### 4.5.2 Libellen

Voortplantingswater ontbreekt zodat het zeker is dat beschermde libellensoorten niet aanwezig zijn. De rivierrombout komt in de omgeving voor en incidenteel kan een volwassen exemplaar de planlocatie passeren. De rivierrombout vindt hier echter geen geschikt leefgebied.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep libellen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

### 4.5.3 Overige ongewervelden

De specifieke biotoopeisen die de beschermde ongewervelden stellen zijn in de weide niet aanwezig. Hierdoor is het uitgesloten dat deze beschermde soorten aanwezig zijn.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep overige ongewervelden niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.



## 4.6 Broedvogels

Het huis met het pannendak is voor vogels niet toegankelijk. De keramische vogelschroten en de keurig afgedichte nokvorsten en kantpannen voorkomen dat een soort als de huismus in de woning kunnen broeden. De tweede woning met het platte dak, het houten chalet en het schapenverblijf zijn van geen belang voor de huismus. Hier kunnen de vogels niet broeden vanwege de toegepaste dakbedekking bitumen, of het ontbreken van een dakbeschot. Huismussen zijn waargenomen op de daken van de omringende woningen. De schapenweide zal een onderdeel vormen van het functionele leefgebied. Dit functionele leefgebied verandert op het moment dat het gebied opnieuw wordt ingericht. De inrichting bestaat echter uit grondgebonden woningen met ruime tuinen. Hierdoor verandert het functionele leefgebied wel maar leidt dit niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming. Ook na de realisatie vindt de huismus hier voedsel, dekking en water. Grote bomen waarin roofvogels het nest kunnen bouwen zijn niet aanwezig. Grote nesten zijn niet aangetroffen. In zowel de schapenstal als het houten chalet zijn geen sporen van uilen aangetroffen. Uilen kunnen deze gebouwen alleen in als de deuren openstaan. En dat was bij de inspectie niet het geval. De schuurtjes staan teveel in de bebouwde kom om voor uilen van belang te kunnen zijn, er is te veel verstoring. In Overijssel zijn sinds het najaar 2019 veel nesten van vogels het jaarrond beschermd. In de bomen zijn geen holten en de gebouwen zijn niet toegankelijk. Sporen van zwaluwnesten zijn niet aangetroffen. Daarom is het uitgesloten dat een van de 48 soorten die sinds september op de lijst van Overijssel staan in het plangebied broed.

In de struiken en jonge bomen kunnen vogels wel tijdelijke nesten bouwen. Tijdens de broedperiode moet goed worden opgelet als op dat moment de beplanting wordt gerooid. De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep broedvogels niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

## 4.7 Vissen

Niet van toepassing, de soortgroep is zeker niet aanwezig.

## 4.8 Vleermuizen

### 4.8.1 Vaste rust- en verblijfplaatsen

De aanwezige gebouwen zijn van geen belang voor de vleermuizen omdat vleermuizen de gebouwen niet binnen kunnen (de beide woningen) of dat holle ruimten ontbreken (de beide schuren). Ondanks dat de woningen nu niet meer gebuikt worden is de buitenschil nog goed gesloten.

De Wet natuurbescherming wordt voor wat betreft de vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

### 4.8.2 Foerageergebied

Foerageergebieden zijn uitsluitend beschermd als deze een essentieel onderdeel vormen bij een vaste rust- en verblijfplaats.

De aanwezige gebouwen zijn van geen belang. In de omringende woningen zijn wel veel plaatsen aanwezig die vleermuizen kunnen benutten. Uit de verspreidingsgegevens komen soorten als laatvlieger en gewone dwergvleermuis naar voren. Beide soorten hebben zeer flexibele foerageergebieden. Incidenteel zullen deze soorten zeker in het plangebied foerageren. Het foerageergebied verandert door de sloop van de panden en de herbouw van de woningen wel maar de kwaliteit van het foerageergebied gaat hierbij niet achteruit. Door de verdichting van het gebied maakt de nu open weide plaats voor een meer besloten tuin. Dit kan voor beide vleermuissoorten zelf een verbetering van het foerageergebied opleveren. Meer opgaand groen in tuinen betekent meer mogelijkheden om te jagen.

De derde vleermuissoort die wordt waargenomen is de rosse vleermuis. Deze jaagt echter boven grote open ruimten. De schapenweide is te klein in omvang om voor deze soort van belang te zijn. De uiterwaarden van de IJssel op 160 meter afstand, zijn meer het gebied voor deze soort om te jagen.

De Wet natuurbescherming wordt voor wat betreft de foerageergebieden van vleermuizen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

### 4.8.3 Vliegroute

In het plangebied zijn geen structuren aanwezig die onderdeel zijn van een eventuele vliegroute. Als in het gebied een vliegroute aanwezig is dan ligt deze net buiten het plangebied. De bomen op de Brabantsewag, de dijk, zullen vrijwel zeker een onderdeel vormen van een vliegroute. Deze bomen vallen buiten het plangebied en worden door de ontwikkeling niet beschadigd. De ontwikkelingen vinden plaats beneden aan de voet van de dijk zodat de bomen, bovenop de dijk, voldoende beschermd zijn tegen ongewenste invloeden.

De Wet natuurbescherming wordt voor wat betreft vliegroutes van vleermuizen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

## 4.9 Samenvatting

Onderdeel	Overtreding Wet natuurbescherming	Nader onderzoek	Periode	Mitigatie
Flora	Nee	Nee		
Zoogdieren	Nee	Nee		
Amfibieën	Nee	Nee		
Reptielen	Nee	Nee		
Ongewervelden	Nee	Nee		
Broedvogels	Ja, mogelijk bij rooien van beplantingen in het broedseizoen	Nee		Bepantingen rooien buiten het broedseizoen.
Vissen	N.V.T.			
Vleermuizen	Nee	Nee		

## 4.10 Natura 2000

Het plangebied ligt buiten de Natura 2000 gebieden maar op korte afstand tot deze gebieden. Van een externe werking zal geen sprake zijn indien de locatie als wonen of kleine bedrijvigheid wordt bestemd. De twee dijken houden vrijwel alle invloeden van de sloop en de herbouw tegen.

De bestaande woningen zijn gasgestookt en hebben dus een uitstoot van stikstof. De nieuwe te bouwen woningen mogen niet meer op het gasnet worden aangesloten. Deze woningen hebben hierdoor geen uitstoot van stikstof. In de gebruiksfase neemt de uitstoot van stikstof af tot nul. Hier staat tegenover dat tijdens de sloop en de bouw, tijdelijk een beperkte uitstoot van stikstof is. Het meeste van deze uitstoot zal aan de noordoostzijde van het plangebied neerslaan gezien de overheersende windrichting vanuit het zuidwesten. Dit is dus buiten het Natura 2000 gebied Rijntakken. De uitstoot tijdens de bouwfase zal door het ontbreken van de uitstoot in de gebruiksfase worden gecompenseerd. Het bevoegde gezag kan echter om een Aerius berekening vragen.

## 4.11 Nationaal Natuur Netwerk

Het plangebied ligt buiten het nationale natuur netwerk. De kernkwaliteiten zijn niet van toepassing op dit gebied.

## 5 Advies

### 5.1 Intrinsieke waarde

Onder de Wet natuurbescherming wordt elk in het wild levende dier of inheemse plant beschermd. Ook diersoorten of diergroepen, die niet in de lijsten van Wet natuurbescherming voorkomen, bezitten deze bescherming. Voorwaarde is wel dat het inheemse dieren betreft. Dit is de intrinsieke waarde van het dier of de plant.

Het is daarom aan te bevelen om direct voorafgaande aan de werkzaamheden het plangebied en de omgeving te controleren op de aanwezigheid van dieren. Worden dieren aangetroffen moeten deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen. Ook tijdens de werkzaamheden dient met de aanwezigheid van dieren rekening te worden gehouden. Treft men een dier aan dan moet deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen, of moet het dier in veiligheid gebracht worden. Worden onverhoopt beschermde diersoorten aangetroffen dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en een passende oplossing worden gezocht.

## 6 Litteratuurlijst

### 6.1 Websites

- ❑ [www.quickscanhulp.nl](http://www.quickscanhulp.nl)
- ❑ [www.verspreidingsatlas.nl](http://www.verspreidingsatlas.nl)
- ❑ [www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)
- ❑ [www.telmee.nl](http://www.telmee.nl)
- ❑ [www.eis-nederland.nl](http://www.eis-nederland.nl)
- ❑ [www.determineren.nederlandsesoorten.nl](http://www.determineren.nederlandsesoorten.nl)
- ❑ [www.overijssel.nl](http://www.overijssel.nl)
- ❑ [www.libellennet.nl](http://www.libellennet.nl)
- ❑ [www.vlindernet.nl](http://www.vlindernet.nl)
- ❑ [www.sovon.nl](http://www.sovon.nl)

### 6.2 Verspreidingsatlassen

- ❑ Atlas van de Nederlandse broedvogels, verspreiding en bescherming, Nederlandse fauna 5
- ❑ De dagvlinders van Nederland, verspreiding en bescherming, Nederlandse fauna 7
- ❑ De amfibieën en reptielen van Nederland, Nederlandse fauna 9
- ❑ Atlas van de Nederlandse zoogdieren, Natuur van Nederland 12
- ❑ Atlas van de Nederlandse vleermuizen , onderzoek naar verspreiding en ecologie
- ❑ Vademecum wilde planten
- ❑ Flora van Nederland

## Bijlage 1: Foto impressie plangebied



Foto 1: links, Zuidzijde woning met gevelbetimmering en afgedichte kantpannen.

Foto 2: rechts, detail van de geïntegreerde keramische vogelschroten boven de dakgoot.



Foto 3: links, de strakke afdichting met loodslabben van de schoorsteen.

Foto 4: rechts, de uitbouw van de kamer aan de zijde van de dijk.







Foto 5: links, Het tweede woonhuis met plat dak



Foto 6: rechts, het strak aangebrachte dak overstek. De bitumen zijn op de zichtbare planken gebrand.



Foto 7: links, een bijenkorfje in en van de stootvoegen.



Foto 8: rechts, de afgedichte kantplank aan de noordzijde van het pand.



Foto 9: links, het houten chalet

Foto 10: rechts, de enkelvoudige wanden van het chalet.



Foto 11: links, de schapenstal.

Foto 12: rechts, de niet beschoten kap van de schapenstal.





Foto 13: links, de weide langs de dijk met aan de bovenzijde de tuinmuur.

Foto 14: rechts, de woning gezien vanaf de dijk



Foto 15: links, de schapenweide met links het houten chalet.

Foto 16: rechts, de oprit naar beide[panden].

# Bijlage 2: Gegevens NDFF

**Project** : Sloop en herbouw woningen

**Referentie:** Nieuwendijk 24 c Wijhe

**Datum** : 18 september 2020

## Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - levering uit de NDFF.

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - levering uit de NDFF. disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is in opbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omtrent aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.



Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 18 september 2020' Op de volgende pagina's vindt u de lijst met soorten en afstanden ten opzichte van het plangebied dat deze soorten zijn waargenomen. Een toelichting op deze lijst is te vinden op: [www.quickscanhulp.nl](http://www.quickscanhulp.nl).

Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de helpdesk van Het Natuurloket:

**E-mail:** [serviceteamndff@natuurloket.nl](mailto:serviceteamndff@natuurloket.nl)

**Telefoon:** 0800 2356333

**Disclaimer** De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is in opbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omtrent aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten. Hoewel het Natuurloket en Regelink Ecologie & Landschap hun uiterste best doen voor het correct weergeven van de data op [quickscanhulp.nl](http://quickscanhulp.nl) kunnen zij niet aansprakelijk gesteld worden voor enige fouten of het gebruik van de data.

*Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 18 september 2020'*

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Bastaardkikker	Amfibieën		0 - 1 km
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren		0 - 1 km
Egel	Zoogdieren		0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Rivierrombout	Libellen	wnb-hrl	0 - 1 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren		0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Steenmarter	Zoogdieren		0 - 1 km
Stenuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wezel	Zoogdieren		0 - 1 km
Akkerogentroost	Vaatplanten		1 - 5 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Beekrombout	Libellen		1 - 5 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Bunzing	Zoogdieren		1 - 5 km
Das	Zoogdieren		1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Getande veldsla	Vaatplanten		1 - 5 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten		1 - 5 km
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten		1 - 5 km
Grote modderkruiper	Vissen		1 - 5 km
grote vos	Dagvlinders		1 - 5 km
grote weerschijnvlinder	Dagvlinders		1 - 5 km
Hermelijn	Zoogdieren		1 - 5 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km