



LEGENDA

- Plangebied
 - Plangrens
- Bestemmingen
 - maatschappelijk
 - Wonen - Woongebouw
- Dubbelbestemmingen
 - Waarde - Archeologie 1
 - Waterstaat - Waterkering
- Gebiedsaanduidingen
 - vrijwaringszone - molenbotoop
- Funcieaanduidingen
 - wonen uitgesloten
- Bouwvlak
 - bouwvlak
- Bouwaanduidingen
 - bijgebouwen
 - specifieke bouwaanduiding - overkapping
- Maatvoering
 - maximum aantal wooneenheden
 - maximum bouwhoogte (m)
- Verklaring
 - Ondergrond

Gemeente Olst-Wijhe



NAAM PLAN

Welsum, IJsseldijk 59

NAAM GML-BESTAND

NL.IMRO.1773.BP2022008006-0301

DATUM

8-5-2023

BLAD VAN BLADEN

1 VAN 1

FORMAAT

A3



Best M ingenieursbureau
 Buiksloterdijk 338 1034 ZG Amsterdam
 020 6338110 www.bestm.nl



BJZ.nu
 ruimtelijke plannen en advies
 Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo
 0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR

MvL

SCHAAL

1 : 1000