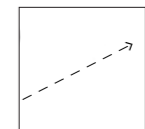
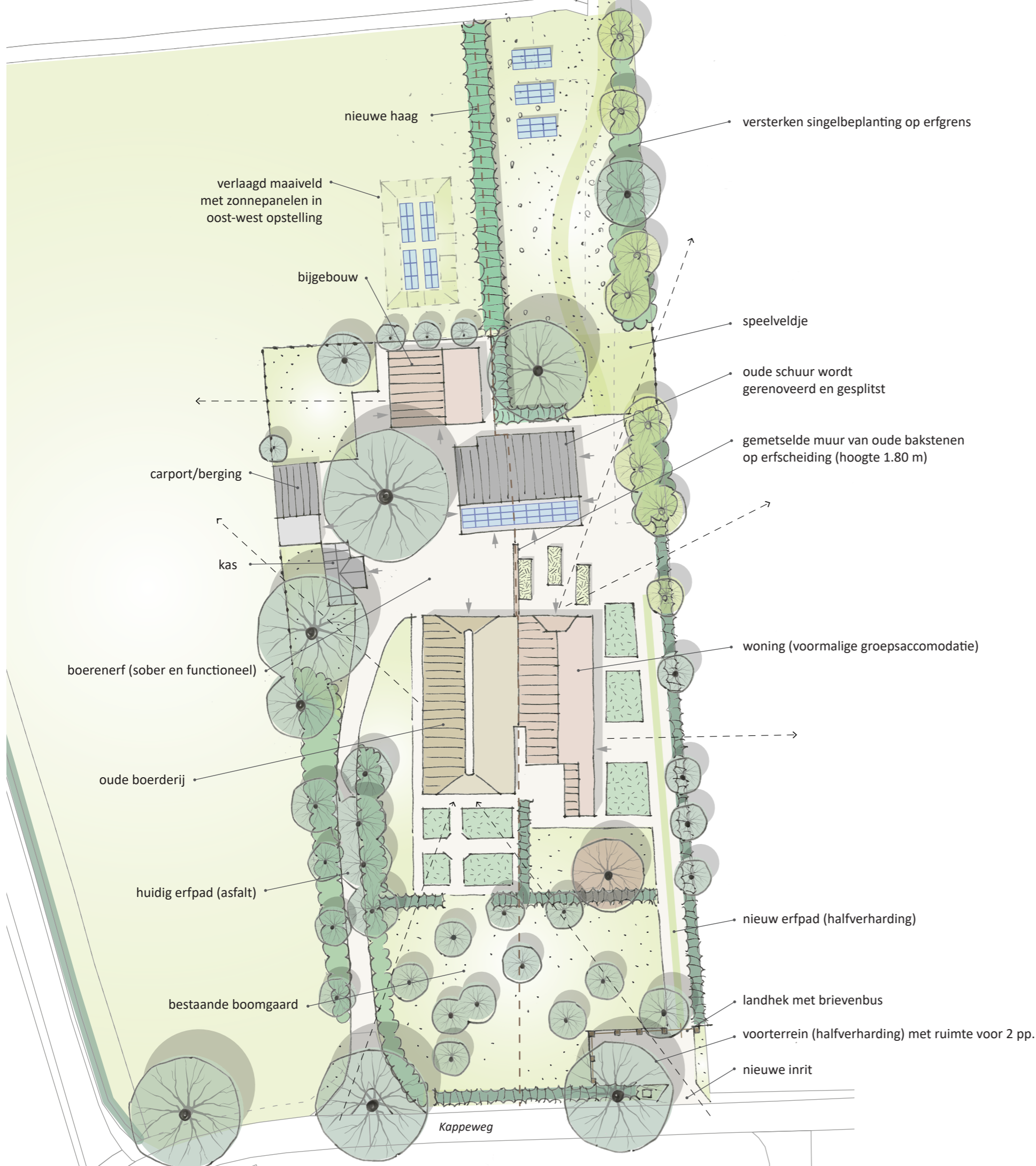


Erfsplitsing Erve Kappestee, Kappeweg 17, Wijhe

Erfplan schetsontwerp schaal 1 op 500 (A3 formaat)

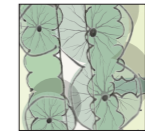
13 augustus 2021 (blad 1 van 3)



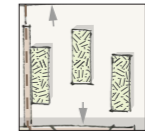
belangrijke zichtlijn



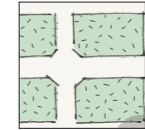
nieuwe bomen en heesters (inheems)



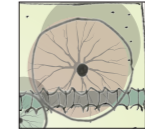
bestaande bomen en heesters



verrijdbare houten planten- of moestuinbakken



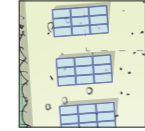
sier- of kruidentuin ter versterking/accentuering van de oude boerderij; de a-symmetrische opzet refereert aan de plek van de vroegere voordeur



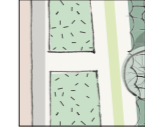
rode beuk (bestaand)



nieuwe erftoegangsweg in de vorm van een karrespoor (materiaal rijbanen: halfverharding)



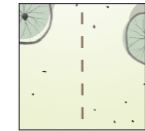
zonnepanelen worden herplaatst op het nieuwe dak of krijgen een plek achterop het erf



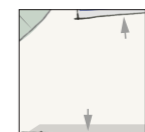
plantvakken met sierbeplanting (vaste planten, grassen en/of sierheesters)



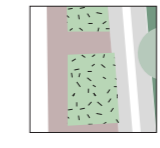
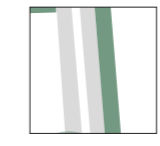
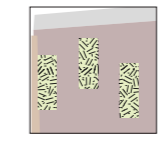
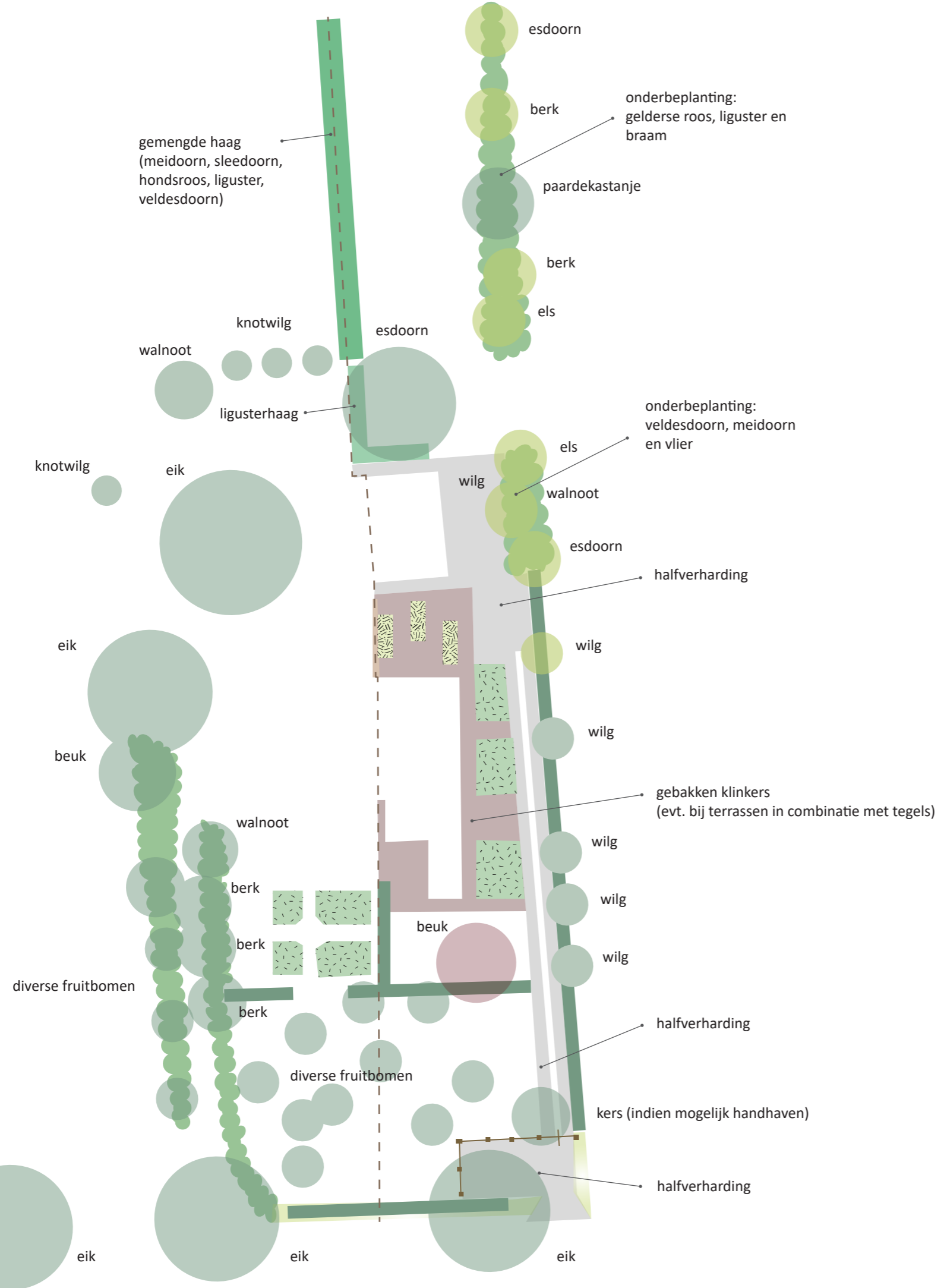
bloemrijk grasland met maaipad (bestaande asfaltpad wordt opgeruimd)



nieuwe erfrens (scheiding in twee percelen); op het voorerf (voorzijde van de woningen) is de erfrens niet zichtbaar gemarkeerd.



belangrijkste toegangen gebouwen



Erfsplitsing Erve Kappestee, Kappeweg 17, Wijhe

huidige situatie versus nieuwe situatie schaal 1 op 500 (A3 formaat)

13 augustus 2021 (blad 3 van 3)

Huidige situatie



Nieuwe situatie

