

Vakgroep Luchtemissies

Gegevens bevoegd gezag:

Bevoegd gezag:	Gemeente Olst-Wijhe
Opdrachtgever:	Michel Knol
Contactpersoon:	
Telefoonnummer:	0615506057
E-mailadres:	m.knol@olst-wijhe.nl
Datum adviesaanvraag:	26-03-2019

Opsteller/datum:

Naam:	Anneke Donkersloot
Telefoonnummer:	06 500 705 02
E-mailadres:	A.Donkersloot@odijsselland.nl
Datum advies:	16-04-2019

Collegiale toets: (indien van toepassing):

Naam:	
Telefoonnummer:	
E-mailadres:	
Datum advies:	

Omschrijving adviesaanvraag:

Omschrijving:
<ul style="list-style-type: none"> Op het perceel Hamelweg 16 wordt middels de KGO-regeling een perceel omgevormd. Er worden een aantal voormalige bedrijfsgebouwen gesloopt en ter compensatie zal er (naast de reeds bestaande woning) een nieuwe woning worden gerealiseerd. Naast de nieuwe woning zullen er 5 zorgappartementen en 2 plattelandskamers in voormalige bedrijfsgebouwen worden gerealiseerd. Schuin tegenover deze ontwikkeling bevindt zich een varkenshouderij. T.b.v. de ontwikkeling op Hamelweg 16 is een geur onderzoek opgesteld. Graag ontvang ik advies van jullie m.b.t. dit onderzoek.

Bijbehorende documenten bij adviesaanvraag:

- Memo 'Hamelweg 16 te Wijhe', Pouderoyen B.V. projectnummer P171079, d.d. 15 juni 2018, inclusief bijlagen: kaarten achtergrondbelasting geur ter plaatse van Hamelweg 16 en kaarten fijnstof ter plaatse van Hamelweg 16.

Advies

1 LUCHTKWALITEIT

Bij ruimtelijke ontwikkelingen dient te worden getoetst aan de luchtkwaliteitseisen van titel 5.2 van de Wet milieubeheer. In de memo van Pouderoyen worden de achtergrondconcentraties van fijn stof (PM10) in het plangebied Hamelweg 16 inzichtelijk gemaakt voor het jaar 2016. Volgens Pouderoyen is de achtergrondconcentratie van PM10 in het plangebied 14-15 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde. Dit betreft de voor zeezout gecorrigeerde concentratie in het jaar 2016. De bijdrage van de veehouderij aan de Kappeweg 12 in Wijhe bedraagt circa 1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde, zodat dit een totale PM10-concentratie circa 16 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde oplevert. Betoogd wordt dat hiermee ruim wordt voldaan aan de grenswaarde van 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde.

In de memo van Pouderoyen wordt alleen de PM10-concentratie beschouwd. Van de in titel 5.2 genoemde stoffen komen lokaal in Nederland nog overschrijdingen voor van de grenswaarden voor NO₂, PM10 en PM2,5. Voor het plangebied aan de Hamelweg 16 dient naast de PM10-concentratie tevens de PM2,5- concentratie te worden beschouwd vanwege de fijnstof emissies van de nabijgelegen veehouderij aan de Kappeweg 12. Door Pouderoyen zijn de gepresenteerde PM10-concentraties onterecht gecorrigeerd voor het aandeel zeezout. Deze correctie mag alleen plaatsvinden indien er grenswaarden worden overschreden (Wm art. 5.19 lid 3 en 4). Bovendien is de gepresenteerde achtergrondconcentratie in het jaar 2016 niet erg recent. Uit de Grootschalige Concentratiekaarten Nederland (GCN) die jaarlijks door het RIVM worden gepubliceerd liggen de PM10-concentraties in het plangebied in het jaar 2018 op een niveau van 18-20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde en voor PM2,5 tussen 10-12 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde. Voor 2030 worden concentraties verwacht van <18 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ PM10 en <10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ PM2,5 als jaargemiddelde.

Er vanuit gaande dat de bijdrage van de veehouderij aan de jaargemiddelde concentraties circa 1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ PM10 bedraagt en eveneens circa 1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ aan PM2,5

(PM2,5 is een deelfractie van PM10, als worst case worden de bijdragen aan elkaar gelijk gesteld) zijn de totale concentraties berekend.

In tabel 1 zijn de maximale berekende concentraties samengevat en vergeleken met de grenswaarden van de Wm en de advieswaarden van de WHO (Wereldgezondheidsorganisatie).

stof	maximale berekende concentratie $\mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde		wettelijke grenswaarde	WHO advieswaarde
	2018	2030		
PM10	19-21	<19	40	20
PM2,5	11-13	<11	25	10

Geconcludeerd wordt dat de luchtkwaliteit in het plangebied aan de Hamelweg 16 voldoende is. Er wordt in 2018 en 2030 voldaan aan de wettelijke grenswaarden en in de periode 2018-2030 verbetert de luchtkwaliteit zodanig dat tevens (vrijwel) wordt voldaan aan de WHO advieswaarden. Luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van het plangebied.

2 GEUR VEEHOUDERIJEN

Het plangebied aan de Hamelweg 16 Wijhe bevindt zich in het concentratiegebied Oost zoals aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet. De gemeente Olst-Wijhe heeft geen geurverordening vastgesteld, zodat voor het aspect geur wordt getoetst aan de wettelijke toetswaarden en afstanden.

De vergunning voor het bedrijfsmatig houden van vee is op 4 december 2001 ingetrokken voor de veehouderij aan de Hamelweg 16. Dit betekent dat de bestaande woning aan de Hamelweg 16 conform de Wet geurhinder en veehouderijen (Wvg) wordt beschouwd als een geurgevoelig object van het type C: voormalige bedrijfswoning die op of na 19 maart 2000 geen onderdeel uitmaakte van een andere veehouderij. De nieuwe woning en de zorgwoningen worden beschouwd als geurgevoelige objecten van het type E: alle woningen en geurgevoelige objecten die niet vallen onder de types A t/m D.

Ten westen van het plangebied bevindt zich een varkenshouderij aan de Kappeweg 12. Vanwege de geuremissies van deze veehouderij ondervindt het plangebied geurbelasting. Verder weg gelegen veehouderijen dragen bij aan de cumulatieve

geurbelasting van het plangebied.

Bij het toetsen van ruimtelijke plannen wordt rekening gehouden met de geurwetgeving vanwege de omgekeerde werking. Dit gebeurt door beantwoording van de volgende vragen:

- Is sprake van een goede ruimtelijke ordening?
- Is het plan niet in strijd met het recht?

Er dient te worden nagegaan of een partij niet onevenredig wordt geschaad in haar belangen, hierbij gaat het erom dat de veehouder belang heeft bij de voortzetting van zijn bedrijfsactiviteiten en dat de toekomstige bewoners belang hebben bij een goed woon- en leefklimaat.

Op de bestaande woning aan de Hamelweg 16 (geurgevoelig object type C) dient conform art. 3 lid 2 van de Wvg een minimale afstand te worden aangehouden tussen het emissiepunt en de gevel van 50 meter. De afstand van stal G tot aan dit geurgevoelige object bedraagt meer dan 50 meter, zodat aan deze vereiste wordt voldaan.

Voor de nieuwe (zorg)woningen aan de Hamelweg 16 (geurgevoelige objecten type D) dient te worden getoetst aan de maximale geurbelasting art. 3 lid 1 van de Wvg van $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ als 98-percentiel.

In juni 2013 is de voorgrondbelasting met 'V-Stacks vergunning' berekend op de woning aan de Hamelweg 16 als gevolg van de geuremissies van de varkenshouderij aan de Kappeweg 12. Deze bedroeg $8,1 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ als 98-percentiel. Hiermee wordt ruim voldaan aan de maximale geurbelasting $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ als 98-percentiel. Het plangebied bevindt zich dus buiten de wettelijke geurcontour van $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ als 98-percentiel van de varkenshouderij.

Gezien de afstand tussen dichtstbijzijnde geurgevoelige object en de ligging buiten de wettelijke geurcontour van de varkenshouderij aan de Kappeweg 12 wordt geconcludeerd dat de veehouder niet wordt geschaad in de voortzetting van zijn bedrijfsactiviteiten.

Met 'V-Stacks gebied' is de cumulatieve geurbelasting van het plangebied berekend als gevolg van de emissies van omliggende veehouderijen. De achtergrondbelasting ligt tussen $14,1\text{-}21,9 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ als 98-percentiel.

Uit onderzoek blijkt dat bij een voorgrondbelasting van $8,1 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ als 98-percentiel circa 17% geurhinder kan worden verwacht. De GGD-richtlijn geurhinder typeert de

milieukwaliteit in een gebied met een dergelijk hinderpercentage als 'matig'. Voor in het buitengebied gelegen geurgevoelige objecten in een concentratiegebied is wettelijk een voorgrondbelasting tot $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ als 98-percentiel toegestaan. Het bijbehorende hinderpercentage is 25% en de milieukwaliteit tussen 'tamelijk slecht' en 'slecht'.

Voor het plangebied aan de Hamelweg 16 wordt een achtergrondbelasting tussen $14,1\text{-}21,9 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ als 98-percentiel verwacht, met hinderpercentages tussen 16-21% en milieukwaliteit tussen 'matig' en 'tamelijk slecht'.

Geconcludeerd wordt dat het te verwachten hinderpercentage in het plangebied lager is en de milieukwaliteit voor wat betreft geur beter is dan de wettelijke vereisten voor geurgevoelige objecten die zijn gelegen in het buitengebied van concentratiegebieden. Er is daarom in het plangebied sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor wat betreft geur.

3 CONCLUSIES

Luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van het plangebied. Er wordt in 2018 en 2030 voldaan aan de wettelijke grenswaarden en in de periode 2018-2030 verbetert de luchtkwaliteit zodanig dat tevens (vrijwel) wordt voldaan aan de WHO advieswaarden.

Door realisatie van het plan wordt de varkenshouder aan de Kappeweg 12 niet geschaad in de voortzetting van zijn bedrijfsactiviteiten, gezien de afstand tussen dichtstbijzijnde geurgevoelige object en de ligging van het plangebied buiten de wettelijke geurcontour van de betreffende varkenshouderij. Bovendien is in het plangebied sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor wat betreft geur. Het te verwachten geurhinderpercentage in het plangebied is namelijk lager en de milieukwaliteit voor wat betreft geur beter dan de wettelijke vereisten voor geurgevoelige objecten die zijn gelegen in het buitengebied van concentratiegebieden.

Bijlage(n): geen

Voor de beoordeling zijn de volgende kennisdocumenten geraadpleegd:

- Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland (GCN en GDN)
- Handreiking geurhinder en veehouderijen