



LEGENDA

- Plangebied
- Plangrens
- Bestemmingen
- A Agrarisch
- G Groen
- V Verkeer
- WA Water
- WG Woongebied
- Dubbelbestemmingen
- Ledding - Gas - 1
- Waarde - Archiedologie - 1
- Waarde - Archiedologie - 2
- Gebiedsaanduidingen
- milieuzone - gewasbeschermingsmiddelen
- overige zone - bodemfunctieklassen worden bebouwingcontour gear bebouwingcontour recht bebouwingcontour houkap
- vijslingszone - onderhoud watergang
- Functionaanduidingen
- [sv-cal] specifieke vorm van verkeer - calamiteitsroute
- [sw-soc] specifieke vorm van wonen - sociale woningen
- [sw-vbb] specifieke vorm van wonen - voormalige bedrijfsbebouwing
- Bouwvlak
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen
- [aeg] aannegeboord
- [bg] bijgebouwen
- [sba-tv] specifieke bouwaanduiding - bebouwing
- [sba-tv] specifieke bouwaanduiding - twee- en/of vrijstaand
- [vrij] vrijstaand
- Maatvoering
- [18] maximum aantal wooneenheden
- [10] maximum bouwhoogte (m)
- [10] maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- Verklaring
- Ordegrond

Gemeente Olst-Wijhe

NAAM PLAN  
TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b, Wengelerhoek - Fase 1, Wijhe

NAAM GML-BESTAND NL.IMRO.1773.TAMH22b-0201 DATUM 2-12-2025 SLAD VAN BLADEN 1 VAN 1 FORMAAT A1

**BEST M**  
Best M ingenieursbureau  
Molenweg 107 1436 BS AALSMEERDERBRUG  
06 13300041 info@bestm.nl

**BJZ**.nu  
www.bjz.nu  
Twentepoort Oost 16A 7609 RC Almelo  
0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR MvL SCHAAAL 1:1000