

Memo

Expertisecentrum Zwolle
Omgevingsadvies

Aan Gemeente Olst-Wijhe
Hans Rohaan

Telefoon (038) 498 44 82

Kopie aan

Van Hans van Drongelen
Datum 26 september 2013
Onderwerp Memo akoestisch onderzoek nieuwe
appartementen Koningin Wilhelminastraat 1 te
Olst

1 Inleiding

De gemeente Olst-Wijhe is voornemens het oude gemeentekantoor te transformeren naar 12 woonappartementen. Tevens wordt het bestaande kantoor iets uitgebreid. In deze nieuwe uitbouw zullen 3 appartementen worden gerealiseerd, dus totaal 15 appartementen.

Deze woonlocatie ligt binnen de geluidzone van de K. van Limburg Stirumstraat. Gezien de geringe verkeersintensiteit van de overige in de directe omgeving liggende straten (ook 30 km/h) zijn deze wegen niet geluidrelevant. De geluidbelasting op de nieuw te bouwen appartementen afkomstig van de K. van Limburg Stirumstraat is in deze memo nader onderzocht.

2 Normstelling wegverkeerslawaai

Woonappartementen zijn geluidsgevoelig in de zin van de Wet geluidhinder. Voor deze woningen in de nieuwe situaties gelden de volgende normen in L_{den} :

de voorkeursgrenswaarde:	48 dB;
de maximale ontheffingswaarde buitenstedelijk:	63 dB;
de maximale binnenwaarde (Bouwbesluit):	33 dB.

De maximale binnenwaarde geldt niet voor de woonappartementen die in het bestaande kantoorgebouw worden gerealiseerd. Voor deze binnenwaarde geldt het rechtens verkregen niveau (eisen ten tijde nieuwbouw gemeente kantoor). De maximale binnenwaarde van 33 dB wordt wel aanbevolen.

3 Akoestisch onderzoek

De geluidbelasting afkomstig van de K. van Limburg Stirumstraat op de woonappartementen is berekend met GeoMilieu v2.13. De standaard rekenmethode II, als omschreven in het 'Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012 zijnde de regeling als bedoeld in artikel 110d van de Wet geluidhinder, is toegepast. De verkeersintensiteiten en overige weggegevens zijn volgens het milieumodel van de gemeente Olst-Wijhe voor het prognosejaar 2020. Er is in overleg met de gemeente een toeslag van 1.0% per jaar meer verkeer gerekend tot het maatgevende prognosejaar 2024. In de rekenresultaten is deze toeslag reeds verwerkt.

Datum 26 september 2013

Ter toetsing aan de Wet geluidhinder mag op de berekende gevelbelasting op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder een correctie plaatsvinden. Conform het Reken- en Meetvoorschrift 2012 bedraagt voor wegen waarvoor de representatief te achten rijsnelheid van lichte voertuigen > 70 km/uur of meer deze correctie 2 dB. Voor de overige wegen (≤ 70 km/h) waaronder de K. van Limburg Stirumstraat (50 km/h) bedraagt deze correctie 5 dB.

4 Cumulatie van verkeerslawaaï

Cumulatie van wegverkeerslawaaï zal hier niet optreden.

5 Berekeningsresultaten wegverkeerslawaaï

Uit de berekeningsresultaten van de K. van Limburg Stirumstraat voor het maatgevende jaar 2024 blijkt, dat de geluidbelasting, inclusief genoemde correctie, maximaal 52 dB L_{den} voor de appartementen 7 en 15 en maximaal 51 dB L_{den} voor het appartementen 11 bedraagt. De overige appartementen zullen een geluidbelasting ondervinden tot maximaal de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} volgens de Wet geluidhinder.

Er wordt bij 3 appartementen niet voldaan aan de Wet geluidhinder. Er zijn extra maatregelen of hogere grenswaarden nodig om deze appartementen te realiseren.

Bij de overige 12 appartementen wordt wel voldaan.

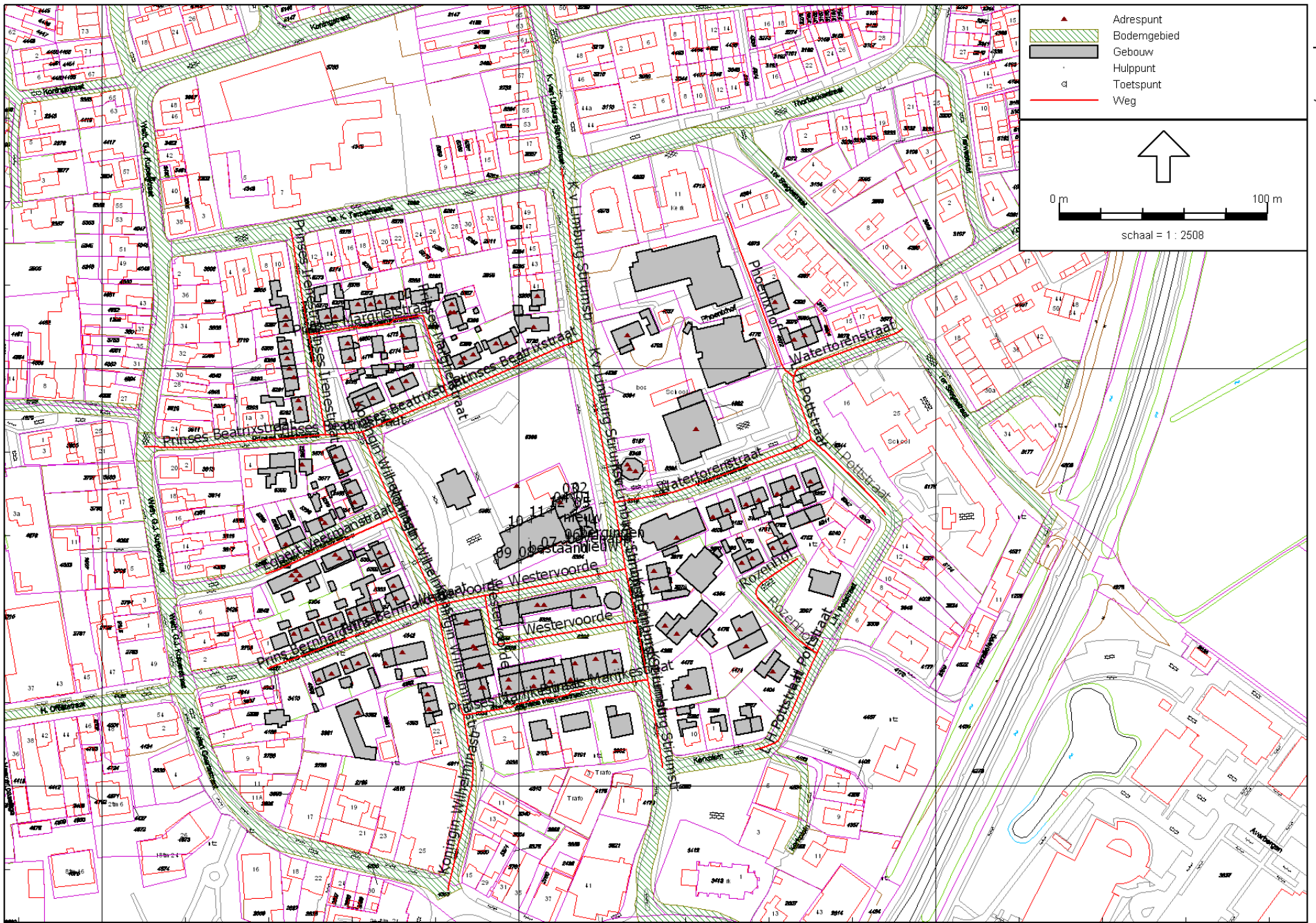
6 Conclusies

Er wordt bij 3 appartementen (7, 11 en 15) niet voldaan aan de Wet geluidhinder. Er zijn extra maatregelen of hogere grenswaarden nodig.

Bij de overige 12 appartementen wordt voldaan aan de Wet geluidhinder.

Bijlagen:

Kaarten en resultatentabel



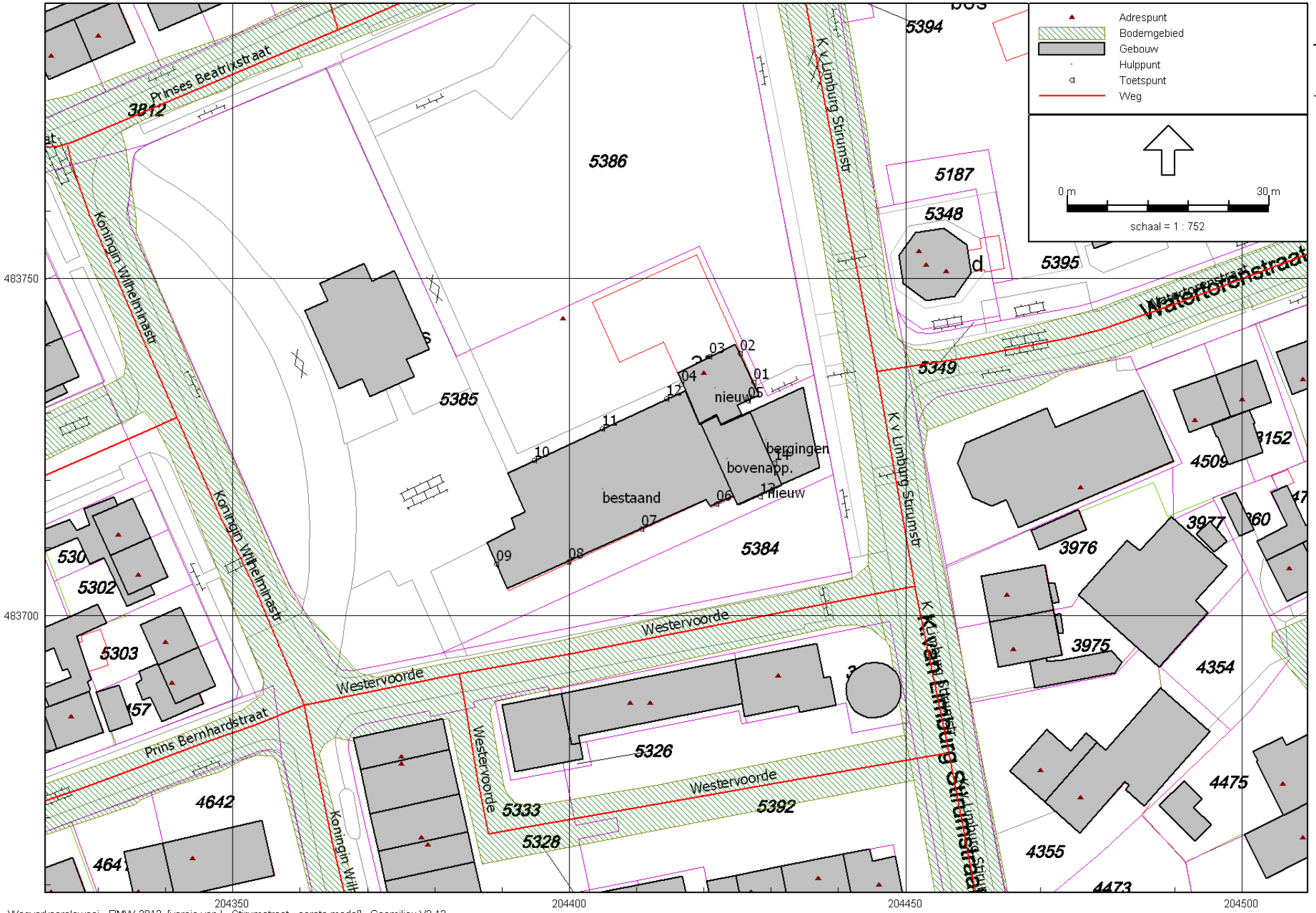
483800

483600

204200

204400

204600



Rapport: Resultatentabel
 Model: eerste model
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: K van Limburg Stirumstraat
 Groepsreductie: Ja

Naam	Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
	01_A	appartement 7 en 15	2,00	51,4	48,3	41,9	51,9
	01_B	appartement 7 en 15	5,00	51,4	48,3	41,9	52,0
	02_A	appartement 7 en 15	2,00	51,3	48,2	41,8	51,8
	02_B	appartement 7 en 15	5,00	51,6	48,5	42,1	52,1
	03_A	appartement 7 en 15	2,00	46,2	43,1	36,7	46,7
	03_B	appartement 7 en 15	5,00	46,9	43,8	37,4	47,4
	04_A	appartement 7 en 15	2,00	28,9	25,8	19,5	29,5
	04_B	appartement 7 en 15	5,00	30,1	27,0	20,6	30,6
	05_A	appartement 7 en 15	2,00	47,1	44,0	37,6	47,6
	05_B	appartement 7 en 15	5,00	46,2	43,1	36,7	46,7
	06_A	appartement 3 en 10	2,00	45,2	42,2	35,8	45,8
	06_B	appartement 3 en 10	5,00	46,2	43,2	36,8	46,8
	07_A	appartement 2 en 9	2,00	43,9	40,9	34,5	44,5
	07_B	appartement 2 en 9	5,00	45,4	42,3	35,9	46,0
	08_A	appartement 1 en 8	2,00	41,7	38,6	32,2	42,3
	08_B	appartement 1 en 8	5,00	43,5	40,4	34,0	44,1
	09_A	appartement 1 en 8	2,00	26,1	23,0	16,6	26,6
	09_B	appartement 1 en 8	5,00	26,7	23,6	17,2	27,2
	10_A	appartement 4 en 12	2,00	40,0	37,0	30,6	40,6
	10_B	appartement 4 en 12	5,00	41,4	38,3	31,9	41,9
	11_A	appartement 5 en 13	2,00	41,1	38,0	31,7	41,7
	11_B	appartement 5 en 13	5,00	42,5	39,4	33,1	43,1
	12_A	appartement 6 en 14	2,00	39,0	35,9	29,6	39,6
	12_B	appartement 6 en 14	5,00	40,4	37,4	31,0	41,0
	13_A	appartement 11	5,00	50,0	46,9	40,5	50,5
	14_A	appartement 11	5,00	49,1	46,0	39,6	49,7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen