

Beperkt Vooronderzoek landbodem  
o.b.v. NEN5725

RVK Olst - Wesepe

Landbouwbergingen nr. 6, 7, 8, 10, 12

en langsbergingen

(gemeente Olst-Wijhe)

Waterschap Groot Salland  
Afdeling Planvorming  
Juli 2014

## 1. Aanleiding en doel

In het waterbeheerplan 2010-2015 van Waterschap Groot Salland (WGS) zijn de beleidsopgaven voor de komende jaren vastgelegd. Deze opgaven vloeien voort uit Europees, nationaal en regionaal beleid:

- Europese Kaderrichtlijn Water (KRW)
- Nationaal Bestuursakkoord Water actueel (NBW actueel)
- Waterbeheer 21e eeuw (WB21)
- Gewenst Grond- en Oppervlaktewater Regime (GGOR)
- Watersysteem gericht normeren en ontwerpen (Waterlood)
- Beheer- en onderhoudsvisie watergangen 2050

WGS brengt de opgaven uit dit beleid zoveel mogelijk integraal en op projectmatige basis in uitvoering. Hiervoor is het programma 'Ruimte om te Leven met Water' opgezet. Eén van de watergangen die binnen dit programma valt is de Groote Vloedgraven. Het doel van project de Groote Vloedgraven is om het stroomgebied zo in te richten dat aan bovengenoemd beleid wordt voldaan.

Binnen de landinrichting Olst-Wesepe zijn reeds twee projectplannen uitgevoerd. Dit behelst het vergraven van een watergang aan de Spekschateweg in Heeten en het terugbrengen van de waterberging 'boeren met water' te Wesepe in de oude landbouwkundige staat. Daarnaast twee landbouwbergingen: 'Stokvisweg' te Heeten (gemeente Raalte) en 'Holstweg' (berging-11) nabij Den Nul (gemeente Olst-Wijhe).

Waterberging nr. 11 is inmiddels aangelegd en van waterberging nr. 9 is separaat een beperkt Vooronderzoek gerapporteerd.

Onderhavige rapportage omvat de aan te leggen waterbergingen (nr. 6, 7, 8, 10 en 12) en de langsbergingen die zijn gelegen binnen gemeente Olst-Wijhe.

**Onderhavig beperkt Vooronderzoek** heeft betrekking op de locaties ter plaatse van de beoogde waterbergingen en heeft een tweeledig doel:

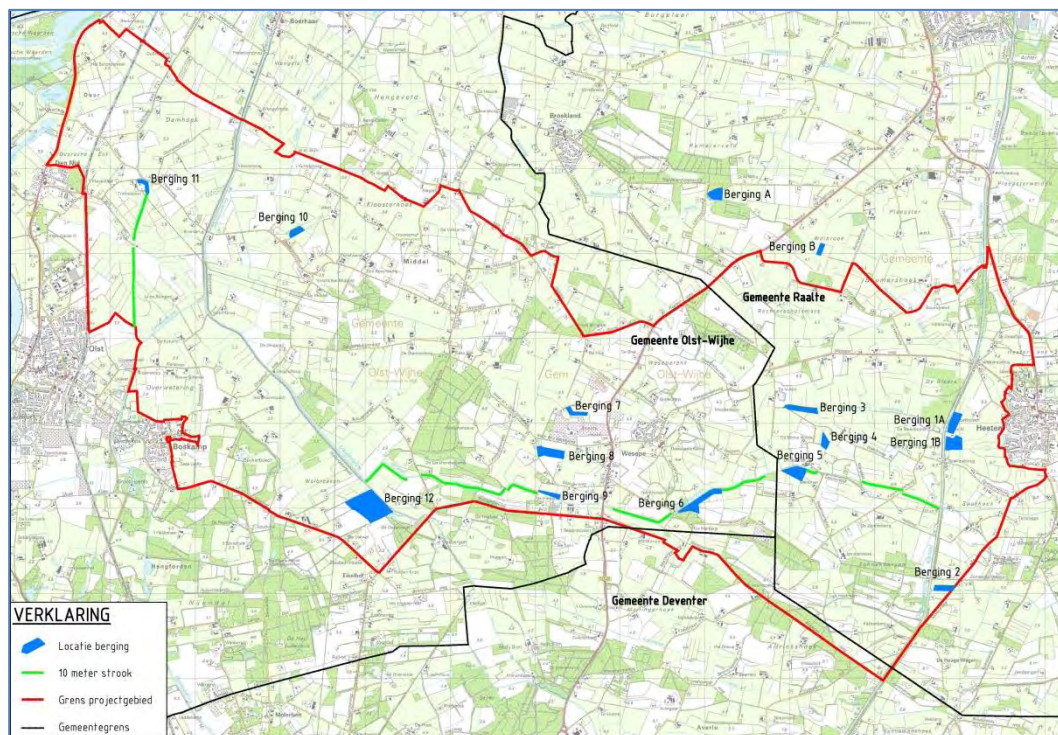
- aanduiden of de percelen milieuhygiënisch gezien al dan niet onverdacht zijn;
- toetsen of de nieuwe bodem (ná ontgraven) aan de nieuwe functie als waterbodem voldoet.

## 2. Ligging en begrenzing plangebied

De bergingen liggen binnen het projectgebied van de landinrichting Olst-Wesepe. Het landinrichtingsgebied is gelegen in drie Sallandse gemeentes: Raalte, Olst-Wijhe en Deventer. Zeven landbouwbergingen in de landinrichting zijn gelegen in de gemeente Raalte en één in de gemeente Olst-Wijhe.

De totale oppervlakte van alle bergingen samen is circa 11 ha.

Onderhavige rapportage omvat de aan te leggen waterbergingen (nr. 6, 7, 8, 10 en 12) en de langsbergingen die zijn gelegen binnen gemeente Olst-Wijhe.



Figuur 1- Projectgebied landinrichting Olst-Wesepe met toekomstige bergingen

Een overzichtskaart met ingrepen binnen het projectgebied en de ligging van de waterberging is opgenomen in de bijlage.

### 3. Verzamelde informatie

#### Geraadpleegde Bronnen

Bij het verzamelen van informatie zijn verschillende bronnen geraadpleegd zoals weergegeven in onderstaand overzicht (tabel 2).

Tabel 2: Overzicht geraadpleegde bronnen

Bron	Toelichting	Geraadpleegd / boordeling
<a href="http://www.overijssel.nl/bodematlas">www.overijssel.nl/bodematlas</a>	Bevat verschillende digitale kaarten en informatie met betrekking tot o.a. bodemverontreiniging in Overijssel.	Gegevens omtrent bodemonderzoeken in de redelijke nabijheid van de beoogde percelen
<a href="http://www.overijssel.nl/bodematlas">www.overijssel.nl/bodematlas</a> (voormalige) stortplaatsen	T.b.v. beoordeling of er sprake is van blootleggen verontreinigde bodem bij aanleg waterberging, als nieuwe (water)bodem.	Er zijn géén (voormalige) stortplaatsen aanwezig in de nabijheid van de beoogde percelen.
<a href="http://www.bodemloket.nl">www.bodemloket.nl</a>	Overzicht van uitgevoerde bodemonderzoeken en/of -saneringen.	Gegevens omtrent bodemonderzoeken in de redelijke nabijheid van de beoogde percelen
<a href="http://www.watwaswaar.nl">www.watwaswaar.nl</a>	(Historisch) kaartmateriaal.	Opgenomen in deze rapportage.
GIS WGS	Meest recente gegevens	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gegevens over bodemopbouw;</li> <li>- Maaiveldhoogtes;</li> <li>- Grondwaterstanden.</li> </ul>

Tabel 2: Overzicht verzamelde gegevens per berging

Berging	6	7	8	10	12
<b>Kadastrale Perceelnummer(s)</b>	OLSooD 4551 OLSooD 4550 OLSooD 4548	OLSooD 5492	OLSooD 4105 OLSooD 4164 OLSooD 4165 OLSooD 4166 OLSooD 4638 OLSooD 5112	OLSooC 1836 OLSooC 1837	OLSooE 2817 OLSooE 2816 OLSooE 1845 OLSooE 3029
<b>Grondwaterstromingsrichting</b>	West Noord West	West Noord West	West Noord West	West Noord West	West Noord West
<b>Grondwaterstand gvg (cm-mv)</b>	19 - 36	17 - 40	32 - 45	25 - 36	24 - 29
<b>Maaiveldhoogte (m + NAP)</b>	4,15	3,47	3,49	1,90 - 2,20	2,51
<b>Geologie (Kaart 1:100.000)</b>	(Kalkhoudende) Zandgronden	(Kalkhoudende) Zandgronden	(Kalkhoudende) Zandgronden	Leemgronden	Moerige (Veen)gronden en (deels) zandgrond.
<b>Ligging t.o.v. grondwater- beschermingsgebied</b>	Ca. 3300 m	Ca. 2000 m	Ca. 2300 m	Ca. 560 m	Ca. 3300 m
<b>(Huidig) Bodemgebruik</b>	Agrarisch (grasland)	Agrarisch (grasland)	Buxuskwekerij	Agrarisch (grasland)	Agrarisch (grasland)
<b>Bodematlas provincie Overijssel</b>	Geen informatie	Geen informatie	Geen informatie	Geen informatie	Geen informatie
<b>Historische kaart (1965)</b>	Geen bijzonderheden	Geen bijzonderheden	Geen bijzonderheden	Geen bijzonderheden	Geen bijzonderheden
<b>Historische kaart (1917)</b>	Geen bijzonderheden	Geen bijzonderheden	Geen bijzonderheden	Geen bijzonderheden	Geen bijzonderheden

Lokale factoren kunnen de stromingsrichting van het oppervlakkig grondwater beïnvloeden.



Hieonder is historisch kaartmateriaal gebruikt en zijn pijlen neergezet waar de bergingen gesitueerd zullen zijn. In de huidige situatie zijn de percelen ook als landbouwgrond in gebruik. Berging 8 heeft een kwekerij in de recente periode.

### Berging 6



1917



1965

### Bergingen 7 en 8



1917



1965

### Berging 10



1934



1965

## Berging 12



1917



1965

#### 4. Conclusies

Onderhavige rapportage omvat de aan te leggen waterbergingen (nr. 6, 7, 8, 10 en 12) evenals de langsbergingen die zijn gelegen binnen gemeente Olst-Wijhe.

**Onderhavig beperkt Vooronderzoek** heeft betrekking op de locaties ter plaatse van de beoogde waterbergingen en heeft een tweeledig doel:

- aanduiden of de percelen milieuhygiënisch gezien al dan niet onverdacht zijn;
- toetsen of de nieuwe bodem (ná ontgraven) aan de nieuwe functie als waterbodem voldoet.

Ter plaatse van de percelen t.b.v. de aanleg van waterbergingen en de langsbergingen kan het volgende gezegd worden:

- a) Er zijn milieuhygiënisch gezien géén belemmeringen voor eventuele bestemmingsplanwijzigingen.  
Er zijn géén voormalige vuilstorten en géén saneringslocaties aanwezig waarbij een verontreinigde laag als nieuwe bodem bloot komt te liggen.
- b) Voor zover bekend hebben er ter plaatse van de landbouwberging beoogde percelen, géén voor bodemverontreiniging verdachte activiteiten plaatsgevonden.
- c) De bodemkwaliteitskaart van de gemeente Olst-Wijhe kan gebruikt kunnen worden bij grondverzet.  
(Opmerking: Dit dient door de gemeente goedgekeurd te worden en voorafgaand aan toepassen dient een melding bij de gemeente te worden gedaan via landelijk Meldpunt bodemkwaliteit).
- d) De bodem die na afgraving ontstaat als nieuwe bodem van de waterbergingen, zal onder de bodemkwaliteitskaart als ondergrond geclassificeerd zijn als zone Landbouw/natuur en voldoet daarmee kwalitatief ruimschoots aan de functie van waterbodem.
- e) De bodem van de waterberging wordt formeel een waterbodem, welke onder kwaliteitsbeheer van het waterschap komt te vallen.



Bijlagen

- Kaartbijlage met overzicht ligging van het projectgebied RVK Olst – Wesepe, met daarin weergegeven berging-9.

