

4.15 Conclusies

Op diverse plaatsen is een puinverharding aanwezig, tot circa 0,4 m-mv. Lokaal zijn enkele boringen gestaakt op een handmatig ondoordringbare puinlaag. In de vaste bodem zijn zintuiglijk, lokaal zwakke tot sterke puin- en koolbijmengingen waargenomen. In boring 13 zijn oliecomponenten aangetroffen in de puinlaag onder het asfalt, van 0,25 tot maximaal 0,5 m-mv. In de depots zijn zwakke tot matige bijmengingen aan puin-, kool- en asfaltdeeltjes waargenomen. Zintuiglijk zijn in de vaste bodem en in het puin (met uitzondering van MP 32) geen asbestverdachte materialen waargenomen. In het puin van monsterpunt 32 zijn 4 plaatjes asbestverdacht materiaal aangetroffen.

In de vaste bodem zijn, met uitzondering van de puinhoudende grond onder het puinpad, maximaal licht verhoogde gehalten aan zware metalen, PAK, minerale olie en cyanide aangetoond. De aangetoonde gehalten overschrijden de achtergrondwaarden, maar vormen geen aanleiding tot nader onderzoek.

In de vaste bodem onder de puinverharding zijn licht tot sterk verhoogde gehalten aan zware metalen aangetoond. De maximaal aangetoonde gehalten overschrijden de interventiewaarden en zijn naar verwachting te relateren aan de aanwezige puinbijmengingen.

In de onderzochte gronddepots zijn maximaal licht verhoogde gehalten aan lood, PAK, PCB's en/of minerale olie aangetoond. De aangetoonde gehalten overschrijden de achtergrondwaarden, maar vormen geen aanleiding tot nader onderzoek. Bij indicatieve toetding aan het Bbk betreft het AW-grond tot niet toepasbare grond.

In het grondwater zijn, met uitzondering van de parameter barium, overwegend geen tot licht verhoogde gehalten aan zware metalen, dichloormethaan, cyanide en chloride aangetoond. De aangetoonde gehalten overschrijden de streefwaarden, maar vormen geen aanleiding tot nader onderzoek.

De aangetoonde, licht tot sterk verhoogde gehalten aan barium komen overeen met de eerder aangetoonde gehalten aan barium. De aangetoonde gehalten betreffen naar verwachting van nature verhoogde achtergrondwaarden. Derhalve bestaat er geen noodzaak tot nader onderzoek.

Het gewogen gehalte aan asbest in de puinverharding bedraagt 18,3 mg/kg d.s. en blijft ruim beneden de norm voor asbest in puin (100 mg/kg d.s.). In de fractie <0,5 mm zijn geen vrije vezels aangetroffen.

Het onderzochte asfalt betreft op basis van de PAK-markertest niet-teerhoudend asfalt en is na verwijdering naar verwachting geschikt voor warm hergebruik.

4.16 Aanbevelingen

Op basis van de onderzoeksresultaten adviseren wij om, ter plaatse van het **puinpad**, een nader asbestonderzoek uit te voeren, middels het graven van sleuven. Tevens adviseren wij om de ernst, mate en omvang van de aangetoonde zware metalen vast te stellen.

De **overig onderzochte deellooties** geven geen aanleiding tot nader onderzoek. Ter plaatse is de actuele bodemkwaliteit afdoende vastgelegd en vormen de onderzoeksresultaten, milieutechnisch gezien, geen belemmering voor de voorgenomen verkoop van de locatie.