



**GEMEENTE  
OLST-WIJHE**

**PARTIEEL BESTEMMINGSPLAN  
WELSUM - VERLEGGING GASLEIDING**



**Rho**

—  
**ADVISEURS  
VOOR  
LEEFRUIMTE**

**Partieel bestemmingsplan Welsum - Verlegging  
gasleiding**

**CODE 20150003 / 15-06-15**

**TOELICHTING**

<b><u>INHOUDSOPGAVE</u></b>	<b><u>blz</u></b>
<b>1. INLEIDING</b>	<b>1</b>
1. 1. Aanleiding	1
1. 2. Ligging en begrenzing	1
1. 3. Vigerende plannen	2
1. 4. Leeswijzer	2
<b>2. PLANBESCHRIJVING</b>	<b>3</b>
2. 1. Huidige en nieuwe situatie	3
2. 2. Wijze van bestemmen	3
<b>3. BELEID</b>	<b>4</b>
3. 1. Nationaal beleid	4
3. 2. Provinciaal beleid	5
3. 3. Gemeentelijk beleid	6
<b>4. MILIEU- EN OMGEVINGSASPECTEN</b>	<b>7</b>
4. 1. Bodem	7
4. 2. Externe veiligheid	7
4. 3. Archeologie	9
4. 4. Water	10
4. 5. Ecologie	10
<b>5. JURIDISCHE REGELING</b>	<b>12</b>
<b>6. UITVOERBAARHEID</b>	<b>13</b>
6. 1. Maatschappelijke uitvoerbaarheid	13
6. 2. Economische uitvoerbaarheid	13

**BIJLAGEN**

<b>Bijlage 1</b>	<b>Rapport Externe veiligheid</b>
<b>Bijlage 2</b>	<b>Archeologisch onderzoek</b>
<b>Bijlage 3</b>	<b>Voortoets Natura 2000</b>
<b>Bijlage 4</b>	<b>Natuurtoets Flora- en faunawet</b>



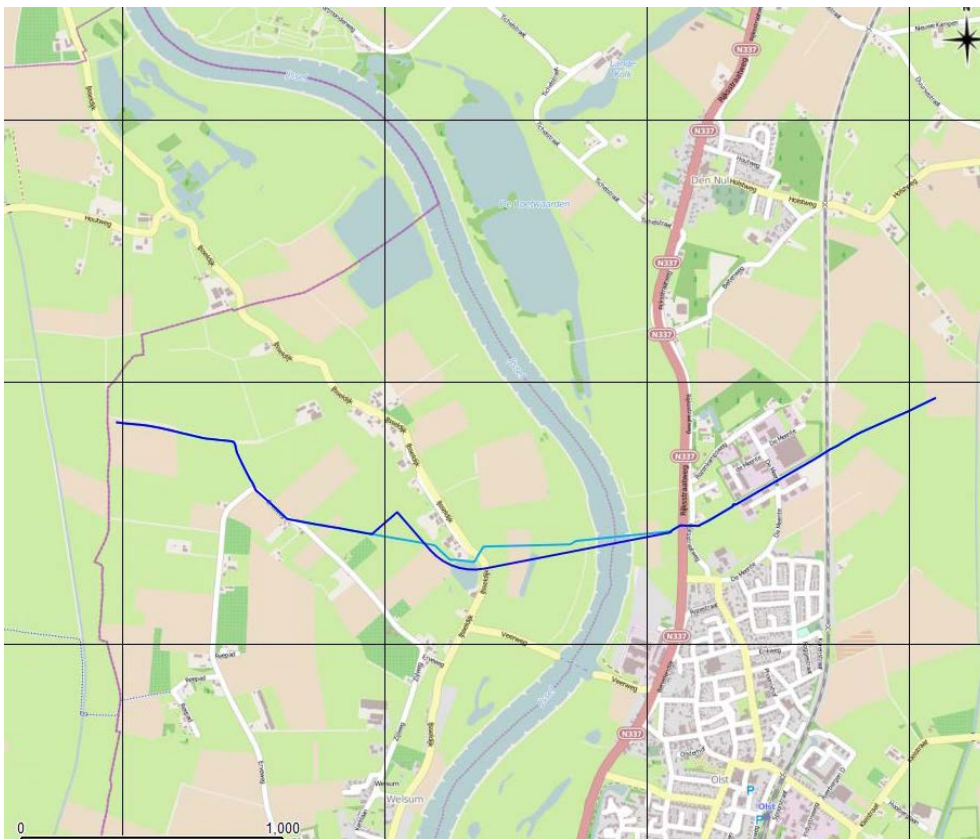
## 1. INLEIDING

### 1. 1. Aanleiding

Ter plaatse van de IJsseldijk, ten noorden van Welsum, is de Nederlandse Gasunie N.V. voornemens om een bestaande gasleiding (N556-60-KW-030) te verleggen middels een gestuurde boring (HDD). De verlegging is noodzakelijk in verband met de aanleg van een hoogwatergeul in Welsum. De betreffende leiding is een planologisch relevante leiding, die geregeld dient te zijn in het geldende bestemmingsplan (artikel 14 Besluit externe veiligheid buisleidingen, Bevb). Aangezien de locatie van de verlegde leiding niet in de geldende bestemmingsplannen is opgenomen, is een herziening van de bestemmingsplannen noodzakelijk. Voorliggend bestemmingsplan heeft tot doel een juridisch en planologisch kader te formuleren waarbinnen de realisatie van de nieuwe leiding mogelijk is.

### 1. 2. Ligging en begrenzing

Het plangebied ligt ter hoogte van de IJssel. Van west naar oost: een open ontgraving en uittredepunt ten westen van de IJsseldijk, een HDD ter plaatse van de uiterwaarden van de IJssel en de IJssel zelf en aan de oostzijde van de IJssel een in-tredepunt van de HDD. Het tracé van de verlegde leiding is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1. Ligging van de leiding

Het deel van de leiding dat wordt verlegd (donkerblauw) zal als zodanig worden bestemd. Van het deel van de leiding dat komt te vervallen (lichtblauw), wordt de dubbelbestemming verwijderd.

### **1. 3. Vigerende plannen**

Voor het plangebied van voorliggend bestemmingsplan vigeren drie bestemmingsplannen.

- Partiële herziening bestemmingsplan Uiterwaarden (vastgesteld 21 januari 2013);
- bestemmingsplan Buitengebied Olst-Wijhe (vastgesteld 21 mei 2012);
- bestemmingsplan Olst-West (vastgesteld 5 mei 2005).

### **1. 4. Leeswijzer**

Hoofdstuk 2 van de toelichting bevat de planbeschrijving, waarin eerst kort wordt ingegaan op de huidige situatie en vervolgens een beschrijving wordt gegeven van de toekomstige situatie. Het hoofdstuk wordt afgesloten met een toelichting op de wijze van bestemmen. In hoofdstuk 3 komt het relevante beleid aan de orde. In hoofdstuk 4 wordt aandacht besteed aan de milieu- en omgevingsaspecten. Hoofdstuk 5 betreft de juridische toelichting. In de hoofdstukken 6 en 7 wordt aandacht besteed aan de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

## 2. PLANBESCHRIJVING

### 2. 1. Huidige en nieuwe situatie

De te verleggen gastransportleiding N-556-60 loopt dwars door Welsum en kruist de IJssel en de Welsumerwaarden. De verlegging vindt plaats via een open ontgraving en uitredepunt ten westen van de IJsseldijk, een HDD ter plaatse van de uiterwaarden van de IJssel en de IJssel zelf en aan de oostzijde van de IJssel een intredepunt van de HDD. De verlegging is noodzakelijk in verband met de aanleg van een hoogwatergeul in Welsum.

De specificaties van de gastransportleiding zijn in bijgaande tabel weergegeven.

Parameter	N-556-60
Gevaarlijke stof [-]	Aardgas
Diameter [mm]	212
Minimale wanddikte [mm]	5.5
Rekgrens [ $\text{N}\cdot\text{mm}^{-2}$ ]	235
Ontwerpdruk [barg]	40
Diepteligging huidig [m]	1.1
Diepteligging toekomstig [m]	1.0

Tabel 1: Leidinggegevens

### 2. 2. Wijze van bestemmen

De bestaande leiding heeft in de bestemmingsplannen Buitengebied Olst-Wijhe en de Partiële herziening bestemmingsplan Uiterwaarden respectievelijk de dubbelbestemming 'Leiding - Gas - 1' en 'Leiding - Gas'. In het bestemmingsplan Olst-West heeft het tracé de bestemming 'Leidingen'.

Het aangepaste leidingtracé heeft in het voorliggende bestemmingsplan de dubbelbestemming 'Leiding - Gas', waarbij de belemmeringenstrook de breedte van het plangebied bepaalt. De onderliggende (basis)bestemmingen uit de drie geldende plannen blijven van toepassing.

Voor wat betreft het tracé dat vervalt in de drie bestemmingsplannen is een 'leeg' plangebied opgenomen. In de regels is via een aanduiding bepaald dat daar de leidingbestemming is vervallen.

### **3. BELEID**

#### **3. 1. Nationaal beleid**

##### 3.1.1. Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR), die op 13 maart 2012 door de minister is vastgesteld, vormt de nieuwe, overkoepelende rijksstructuurvisie voor de ruimtelijke ontwikkeling van Nederland tot 2028, met een doorkijk naar 2040. In de SVIR 'Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig' is de inhoud van een groot aantal beleidsstukken, waaronder de Nota Ruimte, de Nota Mobiliteit en diverse planologische kernbeslissingen, opgenomen. Deze structuurvisies en pkb's zijn vervangen door de SVIR.

Het rijksbeleid richt zich op het versterken van de internationale positie van Nederland en het behartigen van de nationale belangen, zoals de hoofdnetwerken voor personen- en goederenvervoer, energie, natuur, waterveiligheid, milieukwaliteit en bescherming van het werelderfgoed. Het beleid met betrekking tot verstedelijking, groene ruimte en landschap laat het Rijk, onder het motto 'decentraal wat kan, centraal wat moet', over aan provincies en gemeenten. Gemeenten krijgen daarbij de ruimte voor kleinschalige natuurlijke groei en voor het bouwen van huizen die aansluiten bij de woonwensen van mensen. Alleen in de stedelijke regio's rond de mainports Amsterdam en Rotterdam maakt het Rijk afspraken met decentrale overheden over de programmering van verstedelijking. Overige sturing op verstedelijking, zoals afspraken over binnenstedelijk bouwen, rijksbufferzones en doelstellingen voor herstructurering, laat het Rijk los. Er is enkel nog sprake van een 'ladder' voor duurzame verstedelijking (gebaseerd op de 'SER-ladder'), die is vastgelegd in het Besluit ruimtelijke ordening. In het mobiliteitsbeleid komt de gebruiker centraal te staan en wordt de samenhang tussen de verschillende modaliteiten en tussen ruimtelijke ontwikkeling en mobiliteit versterkt.

Het Rijk streeft naar een concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig Nederland, door middel van een krachtige aanpak die ruimte geeft aan regionaal maatwerk, de gebruiker voorop zet, investeringen prioriteert en ruimtelijke ontwikkelingen en infrastructuur met elkaar verbindt. Om dit doel te bereiken, werkt het Rijk samen met andere overheden. In de SVIR zijn ambities tot 2040 en doelen, belangen en opgaven tot 2028 geformuleerd. Het Rijk heeft drie hoofddoelen geformuleerd:

- het vergroten van de concurrentiekracht van Nederland door het versterken van de ruimtelijk-economische structuur;
- het verbeteren, in stand houden en ruimtelijk zeker stellen van de bereikbaarheid, waarbij de gebruiker voorop staat;
- het waarborgen van een leefbare en veilige omgeving waarin natuurlijke en cultuurhistorische waarden behouden zijn.

In totaal zijn 13 onderwerpen van nationaal belang benoemd, die bijdragen aan het realiseren van de drie hoofddoelen. Eén van deze onderwerpen is 'Ruimte voor het hoofdnetwerk voor vervoer van (gevaarlijke) stoffen via buisleidingen'.



In de realisatieparagraaf van de SVIR zijn per nationaal belang de instrumenten uitgewerkt die hiervoor worden ingezet. Eén van de belangrijkste instrumenten is het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). In het Barro zijn regels opgenomen ter bescherming van de nationale belangen. Het Barro is ook wel bekend als de AMvB Ruimte.

### 3.1.2. Structuurvisie buisleidingen

Op 12 oktober 2012 is de Structuurvisie Buisleiding vastgesteld. Dit is een visie waarmee het Rijk voor de komende 20 tot 30 jaar ruimte wil reserveren in Nederland voor toekomstige buisleidingen voor gevaarlijke stoffen. Op basis van de hoofdlijnen uit de Structuurvisie Buisleidingen kunnen provincies en gemeenten het exacte buisleidingstracé bepalen. Uitgangspunt daarbij is zoveel mogelijk bundeling met bestaande buisleidingen(-stroken). Onderhavige gastransportleiding valt niet onder de werkingssfeer van de Structuurvisie Buisleidingen.

## 3. 2. Provinciaal beleid

### 3.2.1. Omgevingsvisie en Omgevingsverordening (2009)

In de Omgevingsvisie Overijssel (2009) wordt de visie op de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving van de provincie Overijssel geschetst. De visie is daarbij gericht op 2030. Gekoppeld aan de Omgevingsvisie heeft de provincie een Omgevingsverordening (2009) opgesteld. In de Omgevingsverordening worden regels gesteld ten aanzien van het provinciaal belang. Actualisatie van beide documenten heeft inmiddels plaatsgevonden. Deze actualisatie heeft geen nieuwe gevolgen voor het plangebied, ten opzichte van de visie en verordening van 2009.

Het plangebied ligt in de Groene omgeving. Met de Groene omgeving wordt het grondgebied buiten steden, dorpen en hoofdinfrastructuur bedoeld. In de Groene omgeving staat de volgende uitdaging centraal: "behoud en versterking van het landschap en het realiseren van de groenblauwe hoofdstructuur in combinatie met ontwikkelingsmogelijkheden voor de landbouw en andere economische dragers."

Voor ontwikkelingen in de groene omgeving geldt het principe van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik als uitgangspunt. De principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik zijn gebaseerd op de SER-ladder. De principes zijn als volgt samen te vatten:

- (her)benutting van bestaande bebouwing;
- combinatie van functies conform de gebiedskenmerken;
- uitbreiding in aansluiting op bestaande bebouwing, rekening houden met ontsluiting, conform de gebiedskenmerken.

In deze situatie gaat het om het om het verleggen van een ondergrondse aardgas-transportleiding, hetgeen geen invloed heeft op de principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik. Het verleggen van de leiding is dan ook niet in strijd met het provinciale beleid.

### **3. 3. Gemeentelijk beleid**

#### **3.3.1. Bestemmingsplannen**

De geldende bestemmingsplannen vormen een uitvoeringskader voor het gemeentelijk beleid ten aanzien van ruimtelijke ontwikkelingen. Deze bestemmingsplannen voorzien weliswaar niet in het verleggen van planologisch geregelde leidingen, maar zijn niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening, mits aan alle planologische eisen kan worden voldaan en het plan niet in strijd is met de omgevingsaspecten. In het volgende hoofdstuk wordt hierop nader ingegaan.

#### **3.3.2. Beleidsnota Integrale Veiligheid 2011-2014**

De Beleidsnota Integrale Veiligheid 2011-2014 voorziet in een bundeling van de eerder opgestelde verschillende beleidsnota's die over het onderwerp veiligheid gaan.

Met betrekking tot het onderwerp externe veiligheid wordt de in 2007 vastgestelde visie Externe Veiligheid Olst-Wijhe geëvalueerd. De visie is de basis geweest waarop is getoetst bij nieuwe ruimtelijke plannen en aanvragen om milieuvergunning. Hierbij wordt gestreefd naar een zo veilig mogelijke situatie die redelijkerwijs haalbaar is en waarbij tevens rekening wordt gehouden met de overige belangen zoals toekomstige economische ontwikkelingen. Daarnaast is de visie de basis geweest voor de implementatie van externe veiligheid in de verschillende werkvelden. De in 2007 bekende knelpunten zijn opgelost.

Geconstateerd wordt in de beleidsnota dat het werken met een onderverdeling van gebieden en het daarbij behorende ambitieniveau goed en geen echte knelpunten heeft opgeleverd. Om die reden is gekozen voor een continuering van dit beleid.

## 4. MILIEU- EN OMGEVINGSASPECTEN

Ter bescherming van de kwaliteit van de (leef)omgeving wordt naast specifieke (milieu)wetgeving de ruimtelijke ordening ingezet. In de volgende paragrafen worden de voor de verlegging van de gasleiding relevante milieu- en omgevingsaspecten behandeld.

### 4. 1. Bodem

Voor de aanleg van de leiding is grondverzet noodzakelijk, waardoor bodemonderzoek noodzakelijk is. Het doel hiervan is het verzamelen van relevante informatie met betrekking tot onder andere het voormalige en huidige gebruik. Zo worden potentieel verdachte activiteiten en/of bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht. De verzamelde informatie geeft aanwijzingen voor de aanwezigheid van (voormalige) bodembedreigende activiteiten ter plaatse van het tracé.

In het kader van de voorgenomen herinrichting van een aantal uiterwaarden langs de IJssel van Dieren tot Kampen is onder meer een bodemrapportage uitgevoerd ter plaatse van de Welsumerwaarden<sup>1</sup>). Dit onderzoek heeft plaatsgevonden in de buurt van waar de leiding de IJsseldijk kruist en kan als referentie dienen voor het onderhavige gebied. Uit dat onderzoek kan worden afgeleid dat er geen bijzonderheden zijn aangetroffen en er geen bezwaren bestaan om de benodigde werkzaamheden uit te voeren.

Tevens is in 2012 een Milieu Effect Rapport opgesteld voor het project IJsseluiterwaarden Olst<sup>2</sup>). Dit project behelst de herinrichting en natuurontwikkeling van de Welsumer- en Fontmonderwaarden als onderdeel van het NURG-programma (Nadere Uitwerking Rivieren Gebied van het ministerie EL&I). In dat rapport is onder meer geconcludeerd dat, doordat het overgrote deel van de vrijkomende grond schoon tot licht verontreinigd is, er geen complicaties worden verwacht bij een mogelijke toepassing van deze grond.

### 4. 2. Externe veiligheid

#### 4.2.1. Besluit externe veiligheid buisleidingen

Op 1 januari 2011 is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) in werking getreden. De regelgeving is vergelijkbaar met die van inrichting en (Bevi), maar aangepast met specifieke voor het transport van gevaarlijke stoffen geldende regels. Het externe veiligheidsbeleid voor buisleidingen is daarmee in lijn gebracht met het beleid voor inrichtingen en voor vervoer van gevaarlijke stoffen over weg, water en spoor. Met de AMvB is de regelgeving voor buisleidingen zoals vastgelegd in de Circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen en daarmee de Circulaire Zonering Hogedruk Aardgastransportleidingen (1984) vervallen. Ver-

---

<sup>1</sup>) Verkennend waterbodemonderzoek Welsumerwaarden, CSO Adviesbureau voor bodemonderzoek B.V., 24 februari 2014.

<sup>2</sup>) IJsselwaarden Olst Milieueffectrapport, Royal Haskoning, 20 februari 2012.

antwoording van het groepsrisico is noodzakelijk als een bestemmingsplan een (beperkt) kwetsbaar object toelaat binnen het invloedsgebied van een buisleiding of als een nieuwe buisleiding wordt aangelegd met een invloedsgebied dat over bestaande al geprojecteerde (beperkt) kwetsbare objecten valt. In bepaalde gevallen, zoals beschreven in het Bevb en de bijbehorende Regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb), kan volstaan worden met een beperkte verantwoording van het groepsrisico. In het externe veiligheidsbeleid wordt gewerkt met het zogenaamde plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR).

#### *Plaatsgebonden risico (PR)*

Als 'harde' afstandseis voor externe veiligheid geldt een contour voor het plaatsgebonden risico (PR 10-6), die wordt aangegeven als een vaste afstand of contour ten opzichte van de activiteit met gevaarlijke stoffen (risicobron). Binnen deze PR 10-6 contour mogen geen (beperkt) kwetsbare objecten aanwezig zijn of worden geprojecteerd.

#### *Groepsrisico (GR)*

Afhankelijk van de aard van de risicobron is er sprake van een bepaald invloedsgebied. Binnen dit invloedsgebied moet worden onderzocht hoe groot de kans per jaar is dat een groep van ten minste 10 (zich binnen dit invloedsgebied bevindende) personen overlijdt ten gevolge van een ramp of zwaar ongeval met de betreffende risicobron. De uitkomst van dit onderzoek geeft de hoogte van het GR weer en wordt uitgedrukt in een curve, waarbij als norm voor het GR een oriëntatiewaarde is vastgesteld. De hoogte van het GR moet door middel van een bestuurlijke afweging worden verantwoord. Als binnen het invloedsgebied (beperkt) kwetsbare bestemmingen worden geprojecteerd, geldt ook voor de hiermee samenhangende toename van het GR een bestuurlijke verantwoordingsplicht. Bij het verantwoorden van het GR moeten de volgende aspecten worden betrokken en gemotiveerd:

- het aantal personen binnen het invloedsgebied;
- de hoogte van het GR en een eventuele toename daarvan;
- de mogelijkheden tot risicovermindering aan de risicobron;
- de alternatieven voor het ruimtelijk plan;
- de mogelijkheden om de omvang van een ramp of zwaar ongeval te beperken;
- de mogelijkheden tot zelfredzaamheid van personen binnen het invloedsgebied.

Door DNV GL – Oil & Gas is een rapport opgesteld waar een risicoanalyse wordt gepresenteerd waarin plaatsgebonden (PR) en groepsrisicoberekeningen (GR) zijn uitgevoerd voor de betreffende gastransportleiding<sup>3</sup>). Uit de berekeningen wordt het volgende geconcludeerd:

---

<sup>3</sup>) QRA N-556-60 Welsum, DNV GL – Oil & Gas, 20 augustus 2014

**Plaatsgebonden risico N-556-60**

Het plaatsgebonden risico van de verlegging van gastransportleiding N-556-60 voldoet aan de door de Nederlandse overheid in het Besluit Externe Veiligheid Buisleidingen /1/ en de bijbehorende Regeling externe veiligheid buisleidingen /4/ gestelde voorwaarde dat het PR op een afstand van vier meter gemeten uit het hart van de leiding, die een ontwerpdruk van 40 bar heeft, niet hoger is dan 10-6 per jaar. In de huidige en de toekomstige situatie wordt er aan de door de Nederlandse overheid gestelde voorwaarde voldaan dat er zich geen kwetsbare objecten binnen de PR contour van 10-6 per jaar bevinden.

**Groepsrisico N-556-60**

Het groepsrisico nabij de voorgenomen leidingverlegging van de gastransportleiding N-556-60 is zowel voor als na de verlegging kleiner dan de in het Besluit Externe Veiligheid Buisleidingen /1/ gestelde richtwaarde van  $F \cdot N^2 < 10^{-2}$  per km per jaar, waar F de frequentie is van een ongeval met N of meer slachtoffers. De maximale overschrijdingsfactor van gastransportleiding N-556-60 is zowel in de huidige situatie als in de toekomstige situatie 0.0 (afgerond) en wordt gevonden bij 16 slachtoffers (N) en een frequentie (F) van  $1.77 \cdot 10^{-7}$  per jaar. Het rapport is opgenomen als bijlage 1 bij deze toelichting.

**4. 3. Archeologie**

Ter implementatie van het Verdrag van Malta in de Nederlandse wetgeving is in 2007 de *Wet op de archeologische monumentenzorg* als onderdeel van de *Monumentenwet* in werking getreden. De kern van deze wet is dat wanneer de bodem wordt verstoord, de archeologische resten intact moeten blijven. De wet verplicht gemeenten bij het opstellen van ruimtelijke plannen en projecten rekening te houden met de in hun bodem aanwezige waarden.

De gemeente Olst-Wijhe heeft op 4 oktober 2010 een archeologische verwachtingskaart vastgesteld. Deze maakt voor het grondgebied van de gemeente Olst-Wijhe duidelijk waar zich (mogelijke) archeologische resten kunnen bevinden.

In het kader van de verlegging van de gasleiding is archeologisch onderzoek uitgevoerd<sup>4)</sup>.

In dit onderzoek is geconcludeerd dat op de diepte waarop de leiding zal komen te liggen geen archeologische resten te verwachten zijn. Ter plaatse van het in- en uitredepunt en de in open ontgraving te leggen leiding kunnen eventueel aanwezige archeologische vindplaatsen wel worden verstoord. Om die reden is onderzoek verricht waaruit blijkt dat zowel op basis van de landschappelijke- als bodemsituatie als op basis van het ontbreken van archeologische indicatoren het plangebied vrij kan worden gegeven wat betreft het aspect archeologie ten gunste van de aan te leggen gasleiding.

Wel is de meldingsplicht op grond van artikel 53 van de Monumentenwet 1988 van kracht bij eventuele vondsten die alsnog worden aangetroffen bij de werkzaamheden.

---

<sup>4)</sup> Bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek (verkenkende fase) gasleiding (N556-60-KW-030) Welsum, Antea Groep september 2014

Het archeologische rapport is opgenomen als bijlage 2 bij deze toelichting.

#### **4. 4. Water**

In het kader van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is het verplicht ruimtelijke plannen te 'toetsen op water', de zogenaamde Watertoets. De Watertoets is een waarborg voor water in ruimtelijke plannen en besluiten.

Het plangebied ligt zowel in de regio van het waterschap Groot Salland (oostelijk van de IJssel) als van het waterschap Vallei en Veluwe (westelijk van de IJssel).

Met name is de Keur van beide waterschappen een belangrijk regelstellend instrument waarmee in ruimtelijke plannen rekening moet worden gehouden. Op gemeentelijk niveau is het in overleg met het waterschap opgestelde gemeentelijk Waterplan en het (verbreed) gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) van belang.

Binnen het plangebied ligt een primaire en/of regionale waterkering die op de Legger van zowel het Waterschap Groot Salland als het Waterschap Vallei en Veluwe is opgenomen. De functie / stabiliteit van deze waterkering moet te allen tijde worden gegarandeerd. Binnen de Keur van de waterschappen worden eisen gesteld met betrekking tot werkzaamheden binnen de (buiten)beschermingszone van de waterkering. Voor werkzaamheden binnen de (buiten)beschermingszone van de waterkering is een Watervergunning op grond van de Keur noodzakelijk. Indien een Watervergunning noodzakelijk is, wordt deze (na eventueel nader overleg) aangevraagd bij het bevoegde waterschap.

##### 4.4.1. Watertoetsproces

De initiatiefnemer heeft het Waterschap Groot Salland en het waterschap Vallei en Veluwe geïnformeerd over het plan door gebruik te maken van <http://www.dewatertoets.nl>. De beantwoording van de vragen heeft er toe geleid dat de normale procedure van de watertoets is toegepast. De bestemming en de grootte van het plan hebben een geringe invloed op de waterhuishouding en de afvalwaterketen.

Het Waterschap Vallei en Veluwe heeft per mail van 18 maart 2015 gereageerd op het plan. Daarbij is geconstateerd dat de kruising van de leiding met de waterkering vergunningplichtig is voor de Keur. De kruising met watergangen beperkt zich tot een zogenaamde C-categorie en daarmee niet vergunningplichtig. De vergunningprocedure hiervoor is inmiddels in gang gezet.

Waterschap Groot Salland heeft per mail van 18 februari 2015 een positief wateradvies afgegeven.

Daarmee is de procedure in het kader van de watertoets goed doorlopen.

#### **4. 5. Ecologie**

Bij elk ruimtelijk plan moet, met het oog op de natuurbescherming, rekening worden gehouden met de Natuurbeschermingswet en de Flora- en faunawet. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in gebiedsbescherming en soortenbescherming.

#### 4.5.1. Gebiedsbescherming

De bescherming van Natura 2000-gebieden en Beschermde Natuurmonumenten is geregeld in de Natuurbeschermingswet. Indien ontwikkelingen (mogelijk) leiden tot aantasting van de natuurwaarden binnen deze gebieden, moet een vergunning worden aangevraagd. Daarnaast moet rekening worden gehouden met het rijksbeleid voor de Ecologisch Hoofdstructuur (EHS).

De aanpassingen van de gasleiding liggen deels in het Natura 2000 gebied Rijntakken en tevens in de Overijsselse EHS Natuur. Op basis daarvan is een voortoets noodzakelijk om het effect van deze maatregelen op de doelstellingen van het natura 2000 gebied en de EHS in beeld te brengen.

Uit de voortoets, welke in bijlage 3 is opgenomen, blijkt dat er geen negatieve effecten te verwachten zijn voor broed- en niet-broedvogelsoorten van Natura 2000 gebied Rijntakken als gevolg van de uitvoering en de verwijdering van de gasleiding. Cumulatieve effecten ten opzichte van de overige werkzaamheden in het gebied zijn niet te verwachten.

In de voortoets wordt eveneens geconcludeerd dat er geen verdere toetsing aan de EHS benodigd is, omdat er geen areaal verloren gaat.

#### 4.5.2. Soortenbescherming

De soortenbescherming vindt primair plaats via de Flora- en faunawet. Op grond van deze wet mogen beschermde planten en dieren (en hun verblijfplaatsen), die in de wet zijn aangewezen, niet verstoord worden. Voor soorten die vermeld staan op bijlage IV, zoals vleermuizen, van de Habitatrichtlijn en een aantal Rode Lijst soorten is een zware bescherming opgenomen. De verblijfplaatsen van beschermde soorten mogen volgens de Flora- en faunawet niet negatief worden beïnvloed door bouwactiviteiten.

Uit de natuurtoets die in bijlage 4 is opgenomen, blijkt dat de beschermende soorten van de Flora- en faunawet zijn ondervangen. Voor de werkzaamheden zijn geen risico's te verwachten, buiten het verstoren van broedvogels en lichtverstoring van vliegroutes en foerageergebieden van vleermuizen. Beide zijn via mitigerende maatregelen te voorkomen.

## 5. JURIDISCHE REGELING

### Verbeelding

Het *Partieel bestemmingsplan Welsum - Verlegging gasleiding* gaat vergezeld van een verbeelding. Op deze verbeelding is het plangebied, zijnde de gasleiding met de bijbehorende belemmeringenstrook weergegeven. Het deel van de leiding dat verlegd is en waar geen gasleiding meer aanwezig is, maakt ook deel uit van het plangebied in die zin dat de bestemming hier niet meer geldt.

Voor de nieuwe leiding vervangt het partieel bestemmingsplan de bestemming, zoals die gold voor de gasleidingen in de Partiële herziening bestemmingsplan Uiterwaarden, het bestemmingsplan Buitengebied Olst-Wijhe en het bestemmingsplan Olst-West. De nieuwe leiding is voorzien van de dubbelbestemming 'Leiding – Gas'.

### Regels

Voor de dubbelbestemming 'Leiding - Gas' is een integrale regeling opgenomen die nu geldt voor alle drie de bestemmingsplannen. De 'onderliggende' bestemmingen uit de geldende bestemmingsplannen blijven onverkort van toepassing, de dubbelbestemming komt hier als het ware overheen te liggen en geldt daarmee naast de bestemmingen uit de andere bestemmingsplannen.

De dubbelbestemmingen die van toepassing was op het verlegde tracé wordt in de regeling geschrapt. Deze regeling is gekoppeld aan de aanduiding 'leiding gas uitgesloten'. Ook hier blijven de onderliggende bestemmingen onverkort van toepassing.



## **6. UITVOERBAARHEID**

Wettelijk bestaat de verplichting om inzicht te geven in de uitvoerbaarheidsaspecten van een wijzigingsplan. In dat verband wordt een onderscheid gemaakt tussen de maatschappelijke en de economische uitvoerbaarheid.

### **6. 1. Maatschappelijke uitvoerbaarheid**

Het plan doorloopt voorts de in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) opgenomen procedure op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (algemene voorbereidingsprocedure) heeft van 9 april tot en met 20 mei 2015 (zes weken) ter inzage gelegen. Tijdens deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen. Hiervan is geen gebruik gemaakt. Het bestemmingsplan is vastgesteld op 15 juni 2015.

### **6. 2. Economische uitvoerbaarheid**

De gemeente Olst-Wijhe en de ontwikkelende partij N.V. Nederlandse Gasunie hebben overeenstemming bereikt over het ontwikkelen van het plan. Wanneer met een bestemmingsplan een bouwplan, zoals gedefinieerd in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, mogelijk wordt gemaakt, dient conform artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening een exploitatieplan te worden opgesteld. In dit geval is geen sprake van een bouwplan zoals gedefinieerd in het Besluit ruimtelijke ordening. Er is dan ook geen exploitatieplan noodzakelijk.

===