

Quick scan water

Fietstunnel Ter Stegestraat te Olst

Gemeente Olst-Wijhe



Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	3
1.1	<i>Aanleiding.....</i>	3
1.2	<i>Doel van de quick scan</i>	3
1.3	<i>Opbouw van de quick scan</i>	3
2	Plangebied	4
2.1	<i>Ligging plangebied</i>	4
2.2	<i>Huidige situatie plangebied.....</i>	5
2.3	<i>Toekomstige situatie plangebied.....</i>	6
3	Gebiedskenmerken	9
3.1	<i>Algemeen.....</i>	9
3.2	<i>Maaiveldhoogte</i>	9
3.3	<i>Bodemopbouw.....</i>	10
3.4	<i>Grondwater</i>	11
3.5	<i>Oppervlaktewater.....</i>	13
3.6	<i>Riolering.....</i>	14
4	Beleidsuitgangspunten	16
4.1	<i>Algemeen.....</i>	16
4.2	<i>Rijksbeleid.....</i>	16
4.3	<i>Provinciaal beleid</i>	17
4.4	<i>Waterschapsbeleid</i>	17
4.5	<i>Gemeentelijk beleid.....</i>	17
5	Waterhuishoudkundige consequenties en uitgangspunten	18
5.1	<i>Algemeen.....</i>	18
5.2	<i>Wateroverlast.....</i>	18
5.3	<i>Omgang met hemelwater</i>	18
5.4	<i>Grondwater</i>	20
5.5	<i>Waterkwaliteit.....</i>	20
5.6	<i>Riolering.....</i>	21
6	Watertoets.....	22
6.1	<i>Algemeen.....</i>	22
6.2	<i>Toets.....</i>	22
7	Conclusie.....	23

Bijlage(n)

Bijlage 1 Uitgangspuntendocument

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Ten behoeve van het vergroten van de leefbaarheid en de veiligheid in Olst is de gemeente Olst-Wijhe voornemens een fiets- en voetgangersverbinding te realiseren onder het spoortracé Zwolle-Deventer, ter hoogte van de Ter Stegestraat en Averbergen. Door de aanleg van de tunnel ontstaat een veilige verbinding aan de noordzijde van Olst. Ten behoeve van het initiatief zullen de Ter Stegestraat, de Averbergen en de openbare ruimte gedeeltelijk worden heringericht. Om het initiatief mogelijk te maken wordt een bestemmingsplan opgesteld. In het bestemmingsplan moet worden aangetoond dat de waterhuishouding ter plaatse niet negatief wordt beïnvloed door de boogde ruimtelijke ontwikkelingen.

1.2 Doel van de quick scan

Doel van deze quick scan is om de haalbaarheid van het ruimtelijke plan wat betreft het aspect water te onderbouwen. Daarnaast wordt met de quick scan de door het waterschap geëiste watertoets doorlopen. Deze quick scan dient als basis voor de waterparagraaf van de toelichting. Daarnaast kan de quick scan samen met de toelichting als input worden gebruikt bij het verplichte overleg met het waterschap.

De quick scan is gebaseerd op de bij Buro Ontwerp & Omgeving bekende gegevens. Voor de quick scan is geen geohydrologisch onderzoek verricht. Om die reden kan het zijn dat de aannames ten aanzien van de waterhuishouding in het gebied afwijken van de werkelijke situatie ter plaatse.

Mocht naar aanleiding van de quick scan blijken dat bepaalde waterhuishoudkundige maatregelen getroffen moeten worden, dan kan het nodig zijn om een geohydrologisch onderzoek uit te voeren. In een dergelijk onderzoek wordt de lokale waterhuishoudkundige situatie exact bepaald en worden de eventueel benodigde maatregelen uitgewerkt in een technisch ontwerp.

1.3 Opbouw van de quick scan

Na deze inleiding wordt in het volgende hoofdstuk ingegaan op de ligging van het plangebied, de huidige situatie binnen het plangebied en de situatie binnen het plangebied nadat de ontwikkeling is gerealiseerd.

In hoofdstuk 3 volgen de gebiedskenmerken van het plangebied en haar omgeving. De gebiedskenmerken hebben invloed op het functioneren van het watersysteem ter plaatse en geven inzicht in de (on)mogelijkheden van eventuele waterhuishoudkundige maatregelen.

In hoofdstuk 4 worden de beleidsuitgangspunten behandeld die het kader vormen voor de wijze waarop in de toekomstige situatie het watersysteem moet functioneren.

De hoofdstukken 2, 3 en 4 leiden tot de waterhuishoudkundige consequenties en uitgangspunten voor het initiatief in hoofdstuk 5.

In hoofdstuk 6 wordt de door het waterschap geëiste watertoets doorlopen. Het zevende en laatste hoofdstuk bevat de conclusie voor de haalbaarheid van het ruimtelijke plan met betrekking tot het aspect water.

2 Plangebied

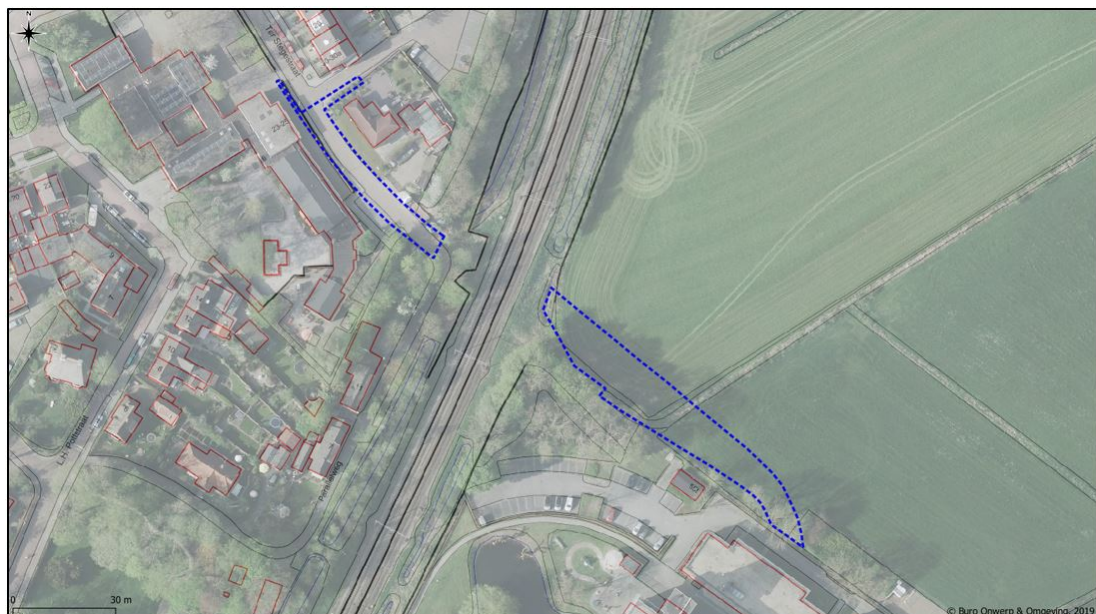
2.1 Ligging plangebied

Het plangebied is gelegen binnen het beheersgebied van Waterschap Drents Overijsselse Delta (WDO-Delta) en is gelegen aan de noordoostzijde van de kern Olst. In de navolgende figuur is de globale ligging van het plangebied aangegeven.



Globale ligging plangebied

Aan de westzijde van het plangebied bevinden zich Openbare basisschool Ter Stege, Christelijke basisschool Prins Willem Alexander en enkele woningen. Het oostelijk deel van het plangebied bevindt zich op de overgang van het buitengebied en de bebouwde kom van Olst. Ter plaatse bevindt zich een woonwijk. Centraal binnen het plangebied bevindt zich het spoortracé Zwolle-Deventer. De begrenzing van het plangebied is in de navolgende figuur weergegeven.

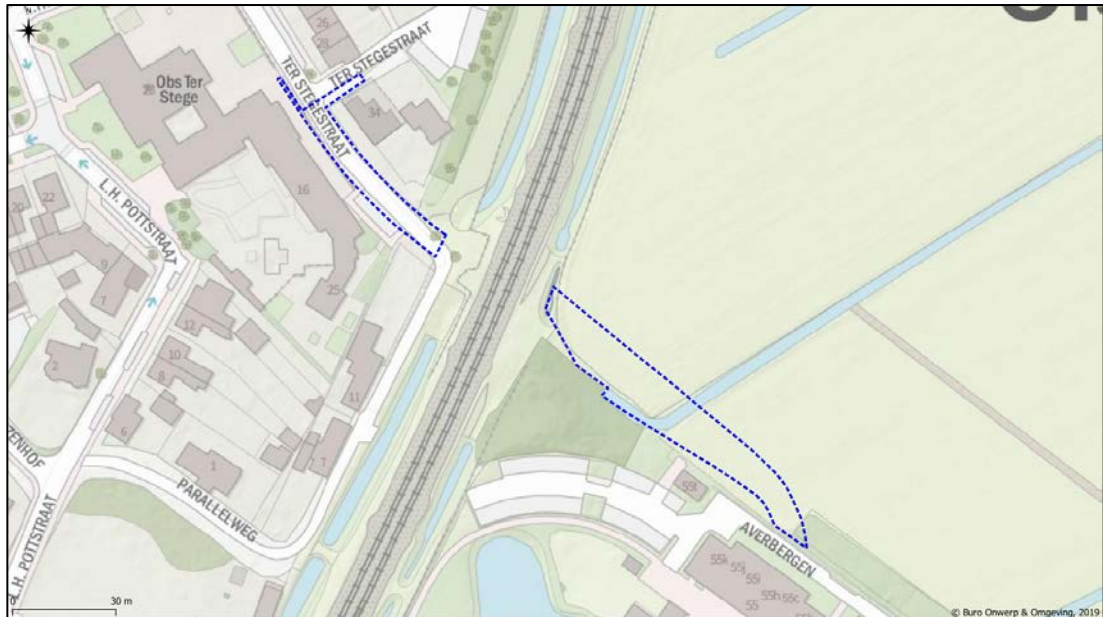


Globale begrenzing plangebied

2.2 Huidige situatie plangebied

Het plangebied is gelegen ten oosten van de IJssel, aan de noordoostzijde van Olst. Een deel van het plangebied ligt binnen de bebouwde kom. Het overgrote deel van het plangebied is, evenals de bebouwde kom van Olst, hoger gelegen ten opzichte van de omliggende gronden. Dit met uitzondering van het weilanddeel aan de zuidzijde van het plangebied. Het spoortracé ligt verhoogd in het landschap en wordt omzoomd door groen in de vorm van bomen en struiken. Aan de oostzijde van het plangebied zijn, langs het spoor en in het weiland twee slootjes aanwezig. De Ter Stegestraat betreft een klinkerweg met aan de spoorzijde enkele parkeerplaatsen.

De navolgende afbeelding geeft het huidige gebruik binnen het plangebied weer.



Situatieschets huidige gebruik

De navolgende afbeeldingen geven een impressie van het plangebied weer.



Ter Stegestraat



Spoortracé



Zuidzijde nabij plangebied



Zuidzijde plangebied

In de navolgende tabel is de verhouding van verharde/onverharde oppervlaktes in de huidige situatie binnen het plangebied opgenomen.

	Oppervlakte (± in m ²)
Bebouwd oppervlakte	0
Terreinverharding	550
Spoortracé	100
Subtotaal (verhard)	650
Onverhard	1.315
Open water	135
Subtotaal (onverhard)	1.450
Totaal	2.100

2.3 Toekomstige situatie plangebied

Het initiatief voorziet in de realisatie van een voetgangers- en fietstunnel. In dat kader is in mei 2019 door Arcadis een tweetal varianten opgesteld op basis van de onderstaande wensen en uitgangspunten.

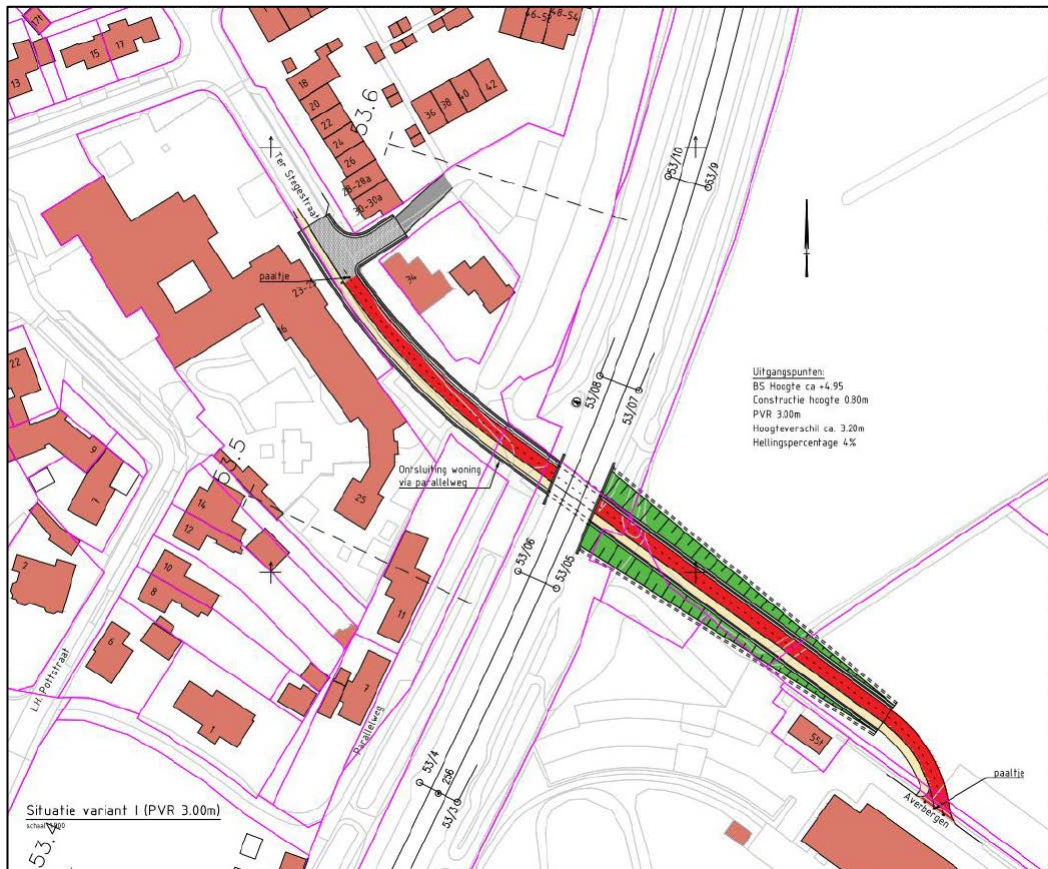
Wensen:

- Locatie onderdoorgang in het verlengde van de Ter Stegestraat;
- Bestaande bebouwing behouden;
- Bestaand bos ten oosten van het spoor zoveel mogelijk behouden;
- Zoveel mogelijk bestaande infrastructuur (Ter Stegestraat) gebruiken;
- Binnen de kadastrale grenzen blijven van de gemeente;
- Onderdoorgang zo sociaal mogelijk (zoveel mogelijk groene taluds en verhoogde doorrijhoogte);
- Onderdoorgang toegankelijk voor een ambulance.

Uitgangspunten:

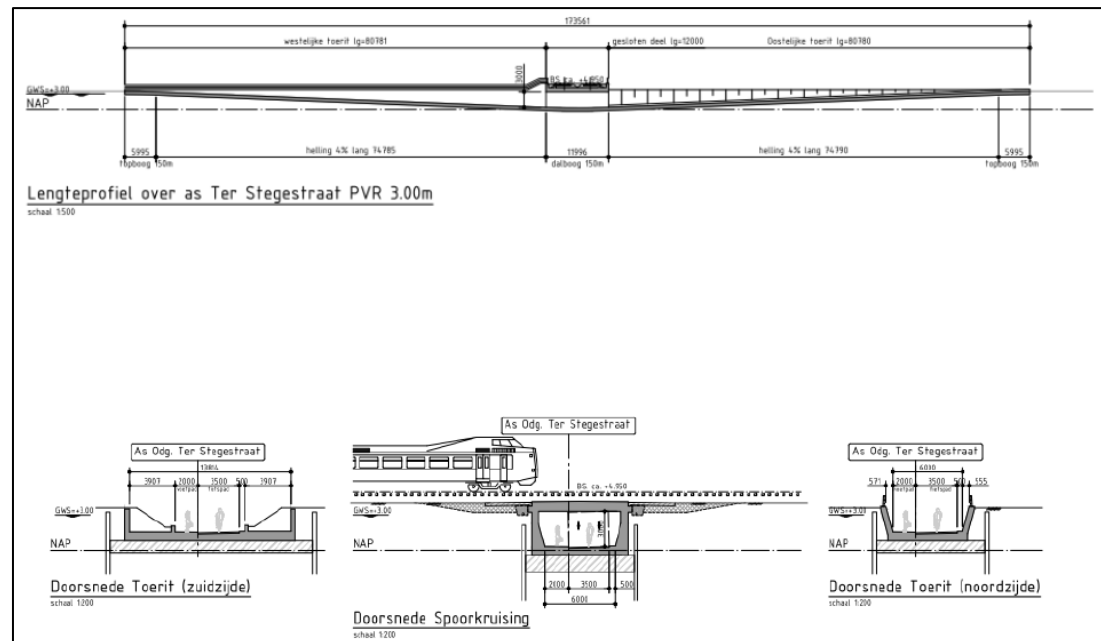
- Bestaande spoor ligging (horizontaal en verticaal) behouden;
- Grondwaterstand 0,50m onder huidig maaiveld;
- BS hoogte 4.95+NAP;
- Hellingen onderdoorgang 4.00%;
- Hoogteligging Ter Stegestraat volgens de Algemene hoogtekaart;
- Minimale doorrijhoogte 2,6 m (conform OVS), sociaal wenselijk 3,0 m;
- Hanteren comfort verticale boogstralen van 150 m (minimaal 50 m);
- Vanuit sociale veiligheid een zoveel als mogelijk rechte onderdoorgang realiseren.

Uiteindelijk is er gekozen voor de onderstaande variant (variant A) met een doorrijhoogte van 3,0 meter.

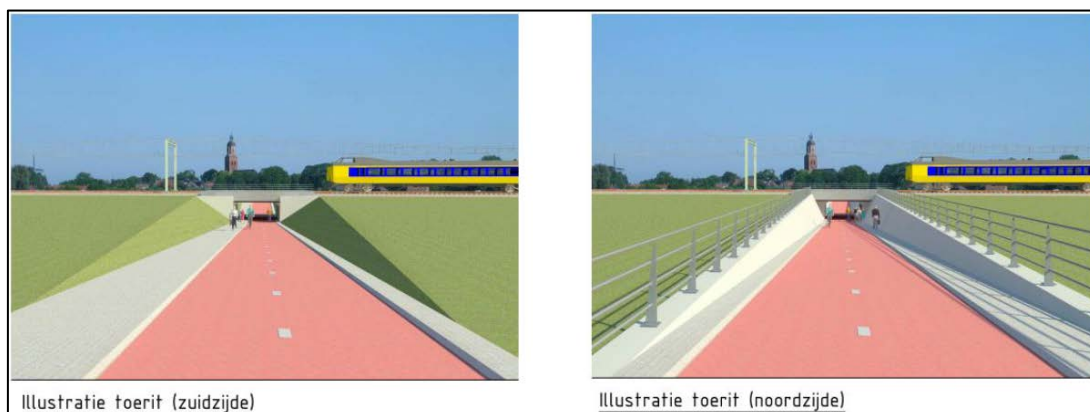


Situatieschets nieuwe situatie (variant A)

De navolgende afbeeldingen geven een indruk van de toekomstige situatie binnen het plangebied. Opgemerkt wordt dat het een voorlopig ontwerp betreft. Mogelijk wordt de inrichting in een later stadium nog aangepast. De verhouding verhard/onverhard oppervlak zal daarbij naar verwachting niet wezenlijk veranderen.



Dwarsdoorsneden onderdoorgang (variant A)



Mogelijke vormgeving toeritten

In de navolgende tabel is de verhouding van verharde/onverharde oppervlaktes in de toekomstige situatie binnen het plangebied opgenomen.

	Oppervlakte (± in m ²)
Bebouwd oppervlakte	0
Terreinverharding/infrastructuur	1.490
Subtotaal (verhard)	1.490
Onverhard (groene taluds zuidzijde)	610
Open water	0
Subtotaal(onverhard)	610
Totaal	2.100

Ten opzichte van de huidige situatie zal het verhard oppervlak met 840 m² toenemen. In hoofdstuk 5 zal worden ingegaan op de gevolgen van de toekomstige situatie met betrekking tot de verhouding verhard/onverhard oppervlak.

3 Gebiedskenmerken

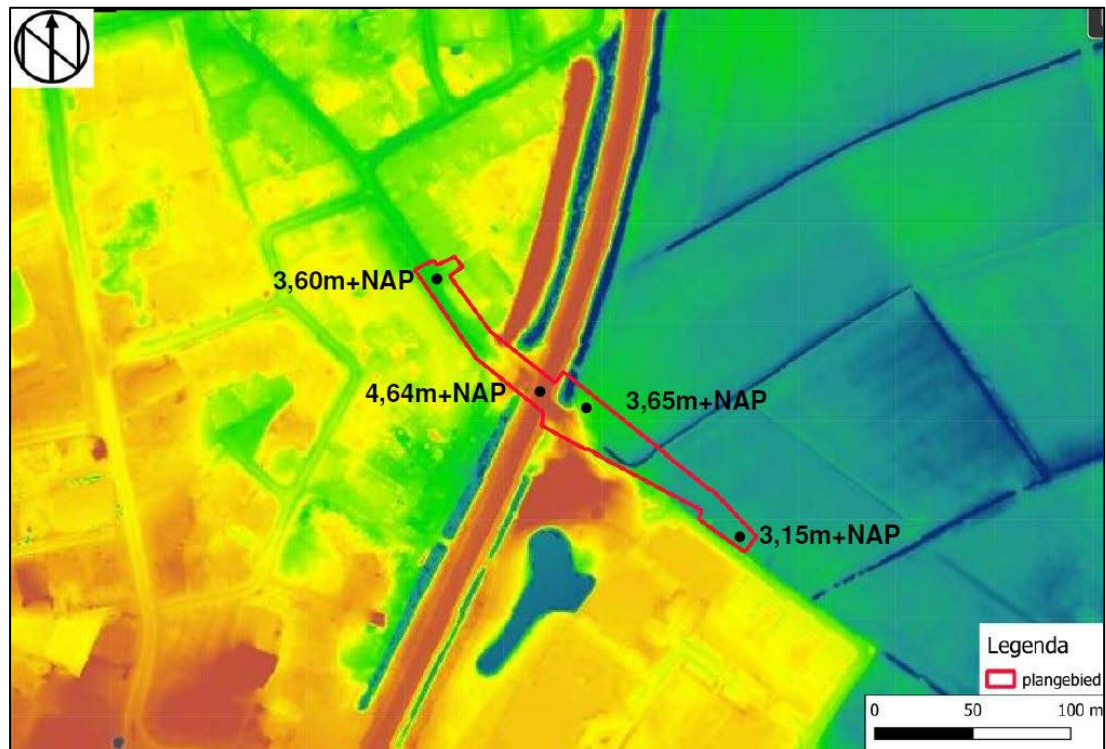
3.1 Algemeen

In dit hoofdstuk worden de omgevingskenmerken van het plangebied besproken die invloed hebben op het functioneren van het watersysteem ter plaatse. Dit betreft de beschrijving van de maaiveldhoogten, bodemopbouw, geohydrologische situatie, grondwaterstanden, oppervlaktewater en de riolering.

3.2 Maaiveldhoogte

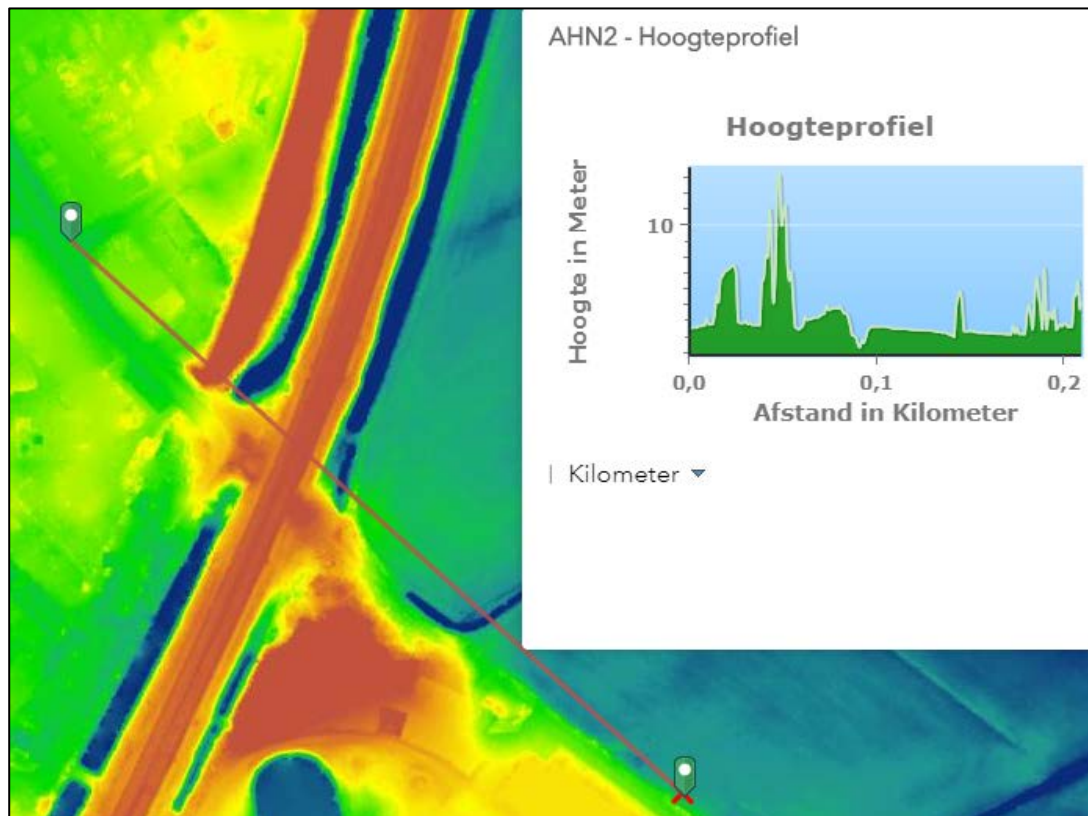
3.2.1 Algemeen

Volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN) heeft het plangebied in het meeste noordelijke deel een maaiveldhoogte van 3,60 m +NAP. Het tracé gaat hier door het bestaande straatprofiel. De spoorlijn ligt op een hoogte van 4,64 m +NAP. Direct ten zuiden van de spoorlijn ligt het maaiveld op 3,65 m +NAP. Het zuidelijke deel ligt het laagste met een maaiveldhoogte van 3,15 m +NAP. Zoals op navolgende afbeelding is te zien doorsnijdt het tracé, aan de zuidzijde van de spoorlijn, twee sloten.



Hoogtekaart (AHN)

Het hoogteprofiel is op navolgende afbeelding met een rode lijn weergegeven en loopt van noordwest naar zuidoost.



Uitsnede kaart Algemeen Hoogtebestand Nederland inclusief hoogteprofiel

3.3 Bodemopbouw

3.3.1 Algemeen

De bodemopbouw is van belang omdat de gesteldheid van de bodem bepaalt hoe makkelijk water kan inzijgen/infiltreren en hoe goed de bodem water vasthoudt.

3.3.2 Situatie plangebied

De bodem in het zuidelijk deel van het plangebied is volgens de bodemkaart opgebouwd uit een kalkhoudende ooivaaggrond bestaande uit lichte zavel. Het noordelijk deel is gelegen in de niet gekarteerde bebouwde kom. De verwachting is dat ook hier een Ooivaaggrond aanwezig zal zijn

Volgens gegevens afkomstig van Dinoloket.nl is in 1981 in het spoorcunet, ter hoogte van de Ter Stegestraat, een boring geplaatst (boring B27G0365). De boring is doorgezet tot een diepte van 15,30 m -mv. Hierbij wordt opgemerkt dat het maaiveld zich ter plaatse 1 meter hoger bevond dan het maaiveld in het plangebied. De bodem bestaat, vanaf maaiveld tot een diepte van 2,70 m-mv (1,94 m +NAP) uit zandige klei. Tot 3,30 m-mv (1,34 m +NAP) bevindt zich het fijne zand van de Formatie van Boxtel. Onder de 3,30 m -mv begint zich het matig fijne zand van een stroomrug behorende bij de Formatie van Kreftenheye.

3.4 Grondwater

3.4.1 Grondwaterstand

Algemeen

De grondwaterstand fluctueert gedurende het jaar. In de winter worden vaak de hoogste grondwaterstanden gemeten en de laagste standen worden in de zomer gemeten. Met name de seizoensverschillen in neerslag en verdamping veroorzaken deze fluctuatie. De jaarlijkse variatie van de grondwaterstand op een locatie kan worden gekarakteriseerd door de gemiddeld hoogste (GHG) en laagste grondwaterstand (GLG).

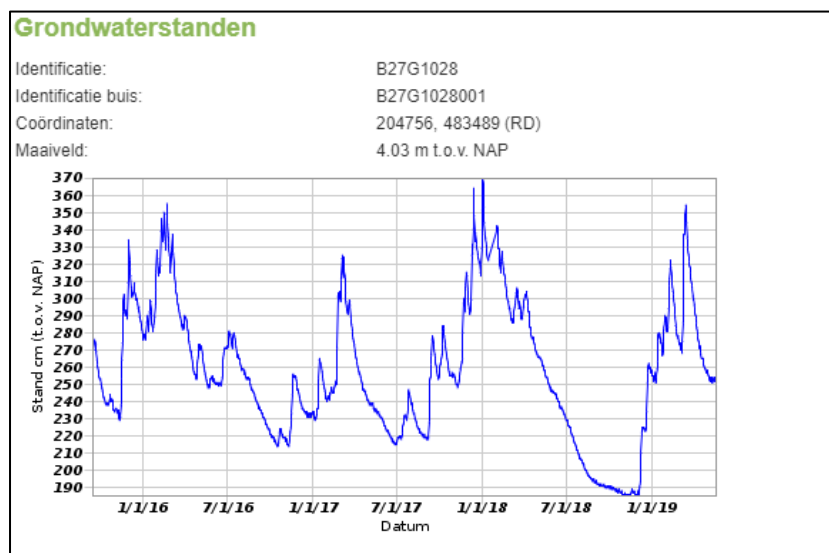
Met de GHG kan worden bepaald of er binnen een plangebied mogelijkheden zijn voor infiltratie/waterberging. Daarnaast heeft de GHG invloed op het gebruik van het plangebied. Er dient afhankelijk van het gebruik een minimale afstand te zitten tussen het maaiveldniveau en de GHG. Deze ontwateringsdiepte moet voldoende zijn om problemen met bijvoorbeeld.

De GLG is vooral van belang in de agrarische sector. Grondwaterafhankelijke vegetatie moet ook in de droge periode van het jaar met de wortels bij het grondwater kunnen komen.

Situatie plangebied

Uit gegevens afkomstig van de gemeente Olst-Wijhe blijkt dat het grondwater zich ter plaatse ongeveer 0,5-1,0 m -mv bevindt. Het plangebied heeft volgens de grondwaterkaart van bodemdata.nl een grondwatertrap VI. Hiervoor geldt dat de gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) in de winter tussen de 0,4-0,8 m -mv, en de gemiddelde laagste grondwaterstand (GLG) in de zomer dieper dan 1,2 m -mv is gelegen.

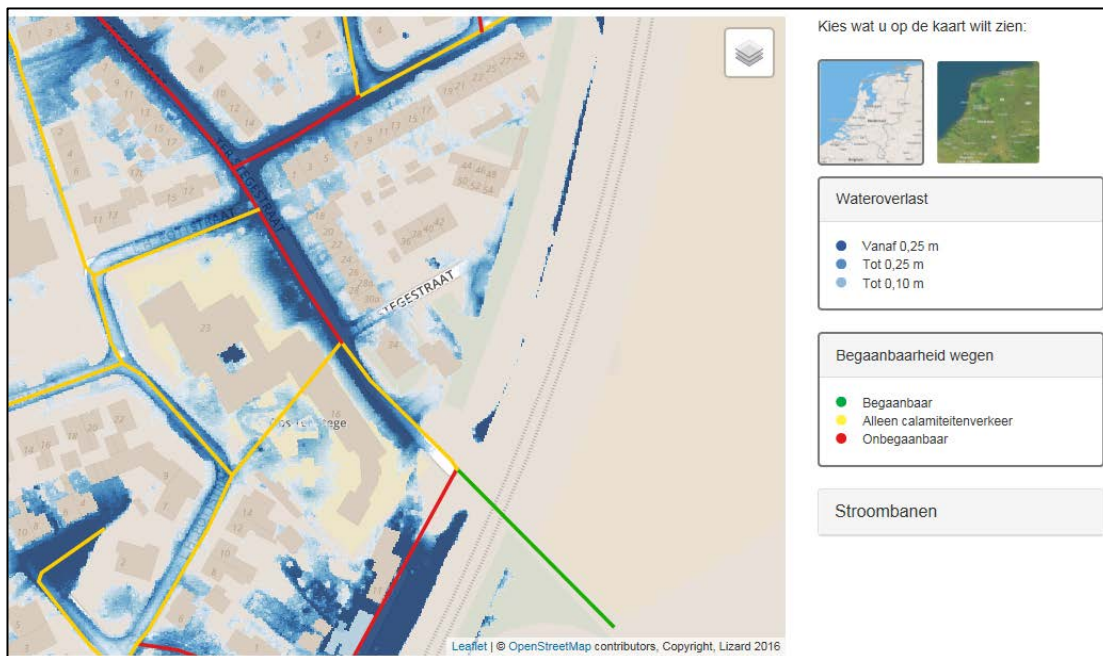
In de buurt van het plangebied, op circa 750 meter ten zuidoosten van het plangebied, bevindt zich aan de Averbbergen een peilbuis (B27G1028) van het grondwatermeetnet. Op navolgende grafiek zijn de grondwaterstanden weergegeven in de periode 16-09-2015 / 19-05-2019.



Lange termijn grondwaterstanden nabij plangebied

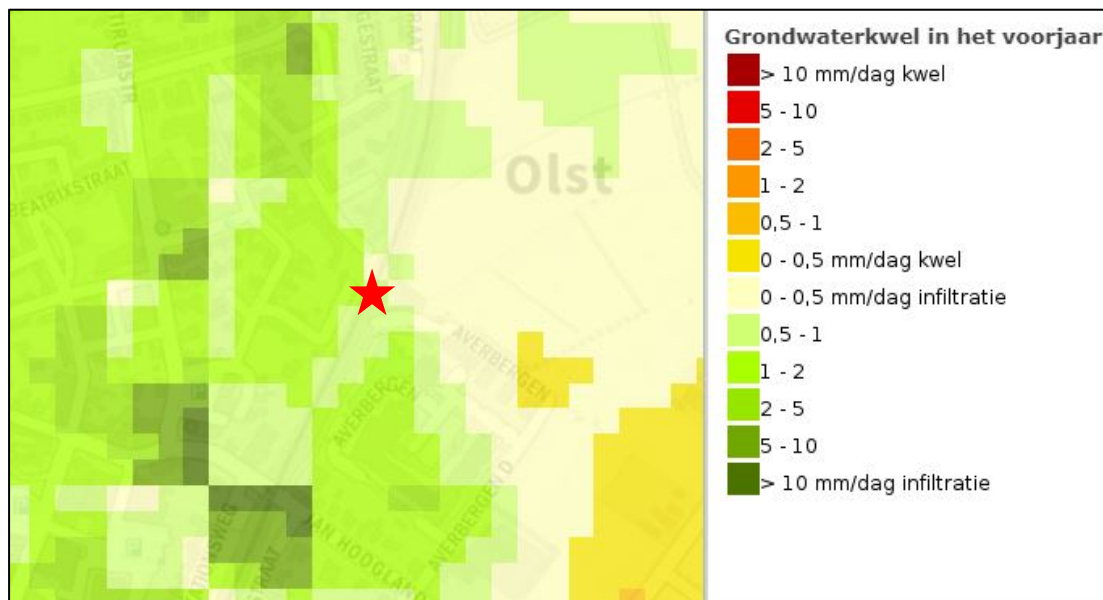
Dit geeft een beeld van de grondwaterstand in het plangebied. Uit deze meetgegevens valt af te leiden dat de gemiddelde grondwaterstand circa 1,0 m-mv is. De geschatte GHG zit rond de 0,5 m-mv en een geschatte GLG (zomer 2018) bevindt zich rond de 2,0 m-mv. De maximale grondwaterstand komt tot 0,30 m-mv voor.

Bekend is dat er in het verleden melding is gedaan in het kader van wateroverlast ter plaatse van de nabij het plangebied gelegen Parallelweg en de op enige afstand gelegen Kornet van Limburg Striumstraat. Volgens gegevens afkomstig van WDO Delta is ter plaatse van de blauw gearceerde gebieden potentieel sprake van wateroverlast bij extreme neerslag.

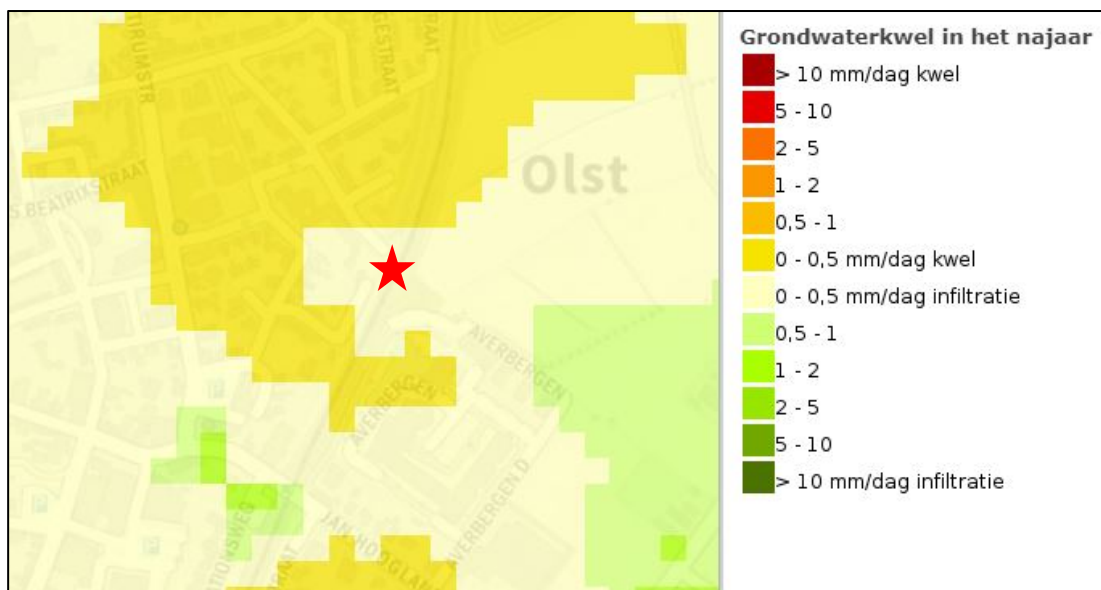


Gebieden met potentieel wateroverlast ten tijden van een extreme bui (60 mm in 1 uur)

Op navolgende afbeeldingen is de kwel/infiltratie situatie in het voorjaar en het najaar binnen het plangebied weergegeven.



Kwel/infiltratiesituatie in het voorjaar binnen het plangebied (ter plaatse van rode marker)



Kwel/infiltratiesituatie in het najaar binnen het plangebied (ter plaatse van rode marker)

Uit de kwel-/infiltratiekaarten valt op te maken dat in het voorjaar sprake is van een lichte infiltratie in het plangebied en dat in het najaar sprake is van lichte kwel binnen het plangebied.

3.4.2 Grondwaterstroming

Vanwege de aanwezigheid van de IJssel op relatief korte afstand van het plangebied (± 740 m ten (noord)westen) zal het grondwater globaal richting het (noord)westen stromen. Zeer lokaal kan de grondwaterstroming afwijken door verschillen in bodemopbouw of door bodemversturende activiteiten. In de directe nabijheid van het plangebied vinden, zover bekend, geen grootschalige grondwateronttrekkingen plaats die van invloed zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van het plangebied.

3.4.3 Grondwaterbeschermingsgebied

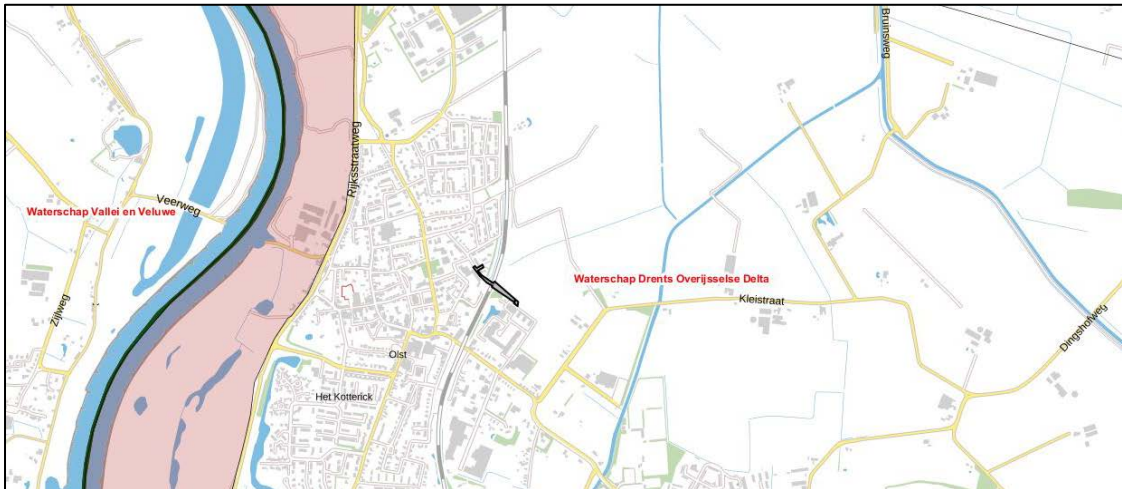
Het plangebied ligt niet in een grondwaterbeschermings- of grondwaterconserveringsgebied.

3.5 Oppervlaktewater

3.5.1 Situatie plangebied

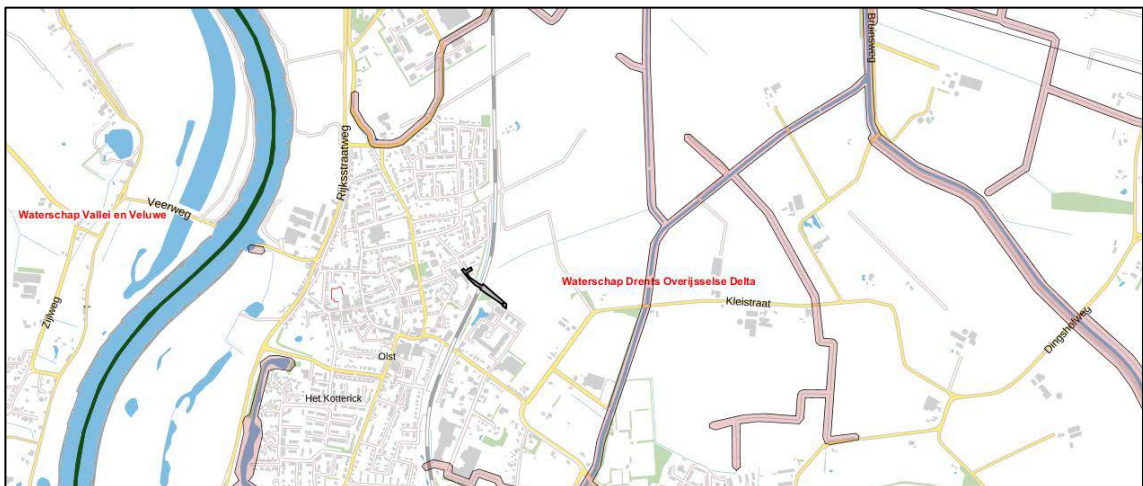
Aan de zuidzijde, langs het spoor en ter plaatse van het weiland ligt een sloot (zie paragraaf 3.2.1).

Op navolgende afbeelding is de invloedszone van de IJssel (grote rivier) weergegeven. Hierop valt te zien dat het plangebied ruim buiten deze zone is gelegen.



Invloedszone grote rivieren

Op navolgende afbeelding zijn de invloedszones van de in de nabijheid gelegen A-watergangen weergegeven. Hierop valt te zien dat het plangebied ruim buiten deze zones is gelegen.



Invloedszone A watergangen

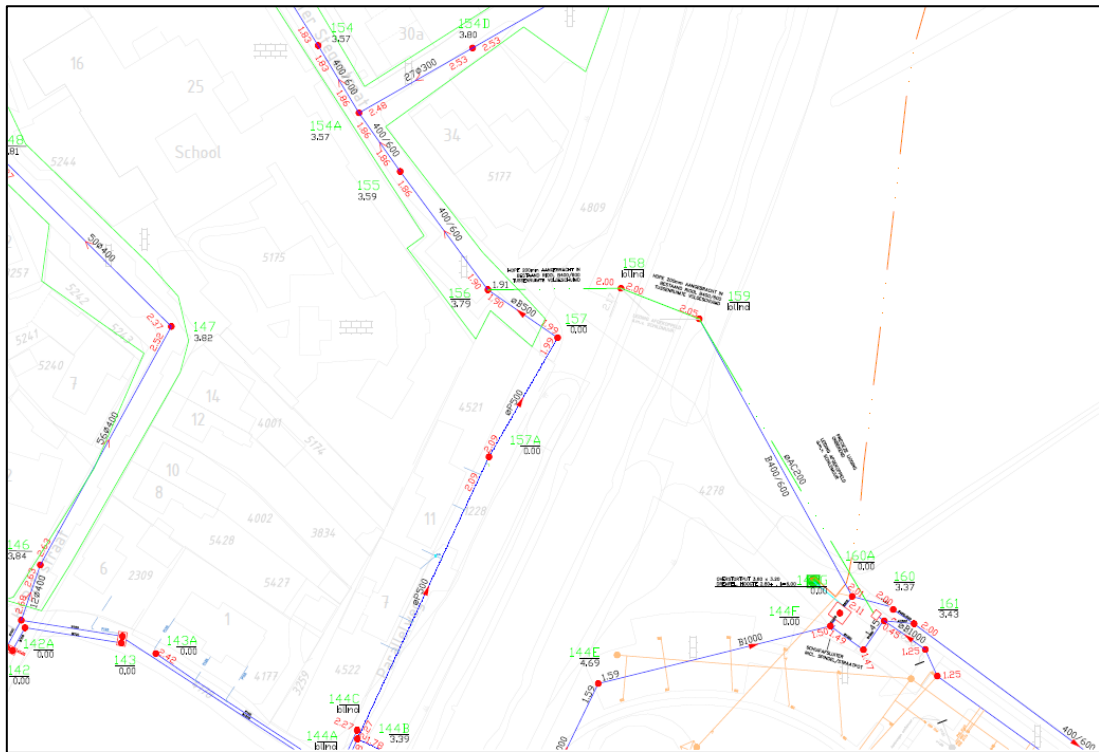
3.6 Riolering

3.6.1 Algemeen

De gemeente Olst-Wijhe heeft een Gemeentelijk RioleringsPlan 2016-2020 (GRP) vastgesteld. Het GRP geeft inhoudelijke, financiële en programmatische sturing aan het rioleringsbeheer. Sinds enkele jaren gaat het niet alleen om de zorgplicht voor het afvalwater, maar ook voor hemelwater en grondwaterstand.

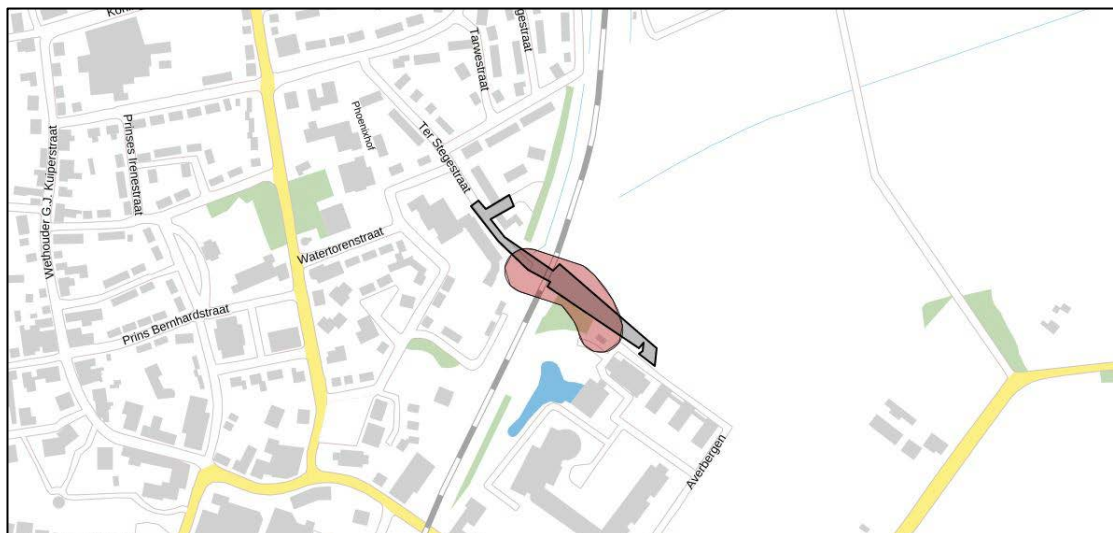
3.6.2 Situatie plangebied

Nabij het plangebied is een gemengd rioolstelsel aanwezig. Op navolgende afbeelding is de riolerings-situatie ter plaatse weergegeven.



Huidige situatie riolering binnen plangebied

De ontwikkeling valt binnen de beschermingszone van het persriool van het waterschap.



Zone persleiding

4 Beleidsuitgangspunten

4.1 Algemeen

De beleidsuitgangspunten van de verschillende overheidslagen met betrekking tot het aspect water worden in dit hoofdstuk behandeld. Deze uitgangspunten worden gebruikt om in hoofdstuk 5 de waterhuishoudkundige consequenties in beeld te brengen en waterhuishoudkundige uitgangspunten voor de ontwikkeling te formuleren.

4.2 Rijksbeleid

4.2.1 Waterbeheer 21e eeuw

Waterbeheer 21e eeuw (WB21) anticipeert op toekomstige ontwikkelingen zoals klimaatverandering, bodemdaling en zeespiegelstijging. Deze ontwikkelingen stellen strengere eisen aan het waterbeheer. In WB21 wordt uitgegaan van twee principes (tritsen) voor duurzaam waterkwantiteit- en waterkwaliteitsbeheer:

- Vasthouden, bergen en vertraagd afvoeren; Schoonhouden, scheiden en zuiveren.

Bij “vasthouden, bergen, afvoeren” wordt regenwater zoveel als mogelijk bovenstrooms vastgehouden in de bodem en het oppervlaktewater. Wanneer er toch een wateroverschot ontstaat, wordt het water eerst tijdelijk geborgen in bergingsgebieden en dan pas afgevoerd. Bij “schoonhouden, scheiden en zuiveren” gaat het om een voorkeurvulgorde waarbij de voorkeur uitgaat naar het voorkomen van verontreiniging (schoonhouden). Als toch verontreiniging ontstaat, moeten schoon- en vuilwater zoveel mogelijk worden gescheiden. Ten slotte wordt het verontreinigde water zo goed mogelijk gezuiverd.

4.2.2 Deltawet

Het doel van de Deltawet, aangenomen op 28 juni 2011, is ons land nu en in de toekomst beschermen tegen hoogwater en de zoetwatervoorziening op orde houden. De afgelopen eeuw is de zeespiegel gestegen, de bodem gedaald en het is warmer geworden. Dat zet door, blijkt uit de cijfers van het KNMI. Hevigere weersomstandigheden, zoals meer regen en periodes van droogte, zijn zaken om rekening mee te houden. Het Deltaprogramma is er om de huidige veiligheid op orde te krijgen en ervoor te zorgen dat ons land is voorbereid op de toekomst. En om daarbij de juiste maatregelen te nemen voor een veilig en aantrekkelijk Nederland met voldoende zoetwater. In het Deltaprogramma werken het Rijk, provincies, gemeenten en waterschappen samen met maatschappelijke organisaties, bedrijfsleven en kennisinstituten. Dit gebeurt onder regie van de Deltacommissaris, waarvan de staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu de coördinerende bewindspersoon is.

Naast de lopende programma's, zoals Ruimte voor de Rivier, Maaswerken, Zwakke Schakels Kust en Hoogwaterbeschermingsprogramma, staan in het Deltaprogramma vijf deltabeslissingen centraal. Deze beslissingen gaan over de normen van onze belangrijkste dijken en andere waterkeringen en de strategieën voor onze waterveiligheid, over de beschikbaarheid en verdeling van zoetwater, over het peil van het IJsselmeer, over de manier waarop gebieden veilig kunnen blijven zonder aan economische waarde in te boeten en over hoe bij het bouwen van buurten en wijken rekening kan worden gehouden met water. In 2014 zijn de deltabeslissingen in de Tweede Kamer besproken.

4.3 Provinciaal beleid

De Provincie Overijssel heeft haar beleid vastgelegd in een omgevingsvisie en de omgevingsverordening. Op 1 juli 2009 zijn de Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening vastgesteld. Hierin is het ruimtelijk beleid van de provincie vastgelegd. Het plangebied is gelegen binnen boringsvrije zone Salland Diep' waarvoor geldt dat bij boringen dieper dan 50 meter een melding moet worden gedaan bij de Provincie Overijssel.

4.4 Waterschapsbeleid

Het algemene beleid van waterschap Drents Overijsselse Delta is verwoord in het Waterbeheerplan 2016-2021, de beleidsnota Leven met Water in Stedelijk Gebied, de Strategische Nota Rioleringsbeleid 2007, Visie Beheer en Onderhoud 2050 en het Beleidskader Recreatief Medegebruik. Het beleid van het waterschap sluit nauw aan bij de uitgangspunten van Waterbeleid 21e eeuw. In 2015 is de beleidsnota "Water raakt!" door het Algemeen Bestuur vastgesteld. Deze nota beschrijft de voor het waterschap gewenste situatie in bestaand en nieuw stedelijk gebied. Op watergangen van waterschap Drents Overijsselse Delta is de keur van toepassing. In de keur is aangegeven wat wel en niet mag bij watergangen, waterkeringen en kernzones. Bijvoorbeeld regels voor bouwwerken op of langs watergangen.

4.5 Gemeentelijk beleid

4.5.1 Gemeentelijk Rioleringsplan 2016-2020

Het gemeentelijke rioleringsplan (GRP) beschrijft een lange termijnvisie voor de invulling van de gemeentelijke zorgplichten voor de riolering en het grondwater. Vanuit deze visie worden ambities verwoord en vervolgens doelstellingen vastgelegd voor de planperiode.

Voor de gemeentelijke zorgplichten op gebied van afvalwater, hemelwater en grondwater is in het GRP concreet beleid geformuleerd. Afgelopen jaren is met name geïnvesteerd in maatregelen om wateroverlast bij zware buien te voorkomen en de gevolgen van overstortingen uit het gemengde stelsel te reduceren. Ook de komende jaren zal hier nog aandacht naar uit gaan. De ambitie voor het stedelijk afvalwater is dat het niet ongezuiverd wordt geloosd in het milieu en op een doelmatige wijze en met behulp van duurzame systemen wordt verwerkt.

5 Waterhuishoudkundige consequenties en uitgangspunten

5.1 Algemeen

In dit hoofdstuk worden de consequenties van de ontwikkeling voor de waterhuishouding ter plaatse behandeld. Daarnaast wordt ingegaan op de waterhuishoudkundige uitgangspunten voor de ontwikkeling.

5.2 Wateroverlast

5.2.1 Algemeen

Een toename van het verharde oppervlak resulteert in een versnelde afvoer van hemelwater. Als dit hemelwater niet vertraagd wordt afgevoerd wordt het watersysteem zwaarder belast en het waterbezwaar naar benedenstroomse gebieden afgewenteld. Ook is er geen aanvulling van het grondwater. Uitgangspunt is dat (nieuwe) ontwikkelingen minimaal hydrologisch neutraal zijn of een verbetering ten opzichte van de huidige situatie.

5.2.2 Situatie plangebied

Ten opzichte van de huidige situatie neemt het verhard oppervlak binnen het plangebied toe (zie paragraaf 2.3). Hemelwater zal daarom sneller worden afgevoerd ten opzichte van de huidige situatie.

In de navolgende paragraaf wordt ingegaan hoe er met het hemelwater in het onderzoeksgebied wordt omgegaan.

5.3 Omgang met hemelwater

5.3.1 Algemeen

Uitgangspunt voor de omgang met hemelwater bij nieuwe plannen is de zogenaamde trits Vasthouden, bergen en vertraagd afvoeren; Schoonhouden, scheiden en zuiveren. Dit houdt in dat in eerste instantie getracht dient te worden het (gebiedseigen) water zo lang mogelijk – daar waar het valt – vast te houden (infiltratie in de bodem), indien dit niet mogelijk is dient het afstromend regenwater lokaal te worden geborgen in vijvers en watergangen. Pas in laatste instantie - wanneer noch vasthouden, noch bergen afdoende is - kan overwogen worden het water zo traag mogelijk af te voeren naar de omgeving.

5.3.2 Situatie plangebied

Infiltratiemogelijkheden (vasthouden)

Of infiltratie in de bodem zinvol is, is afhankelijk van de grondsoort en de lokale grondwatersituatie. De grondsoort bepaalt de doorlatendheid van de bodem. Infiltratie werkt het beste in gebieden met een relatief lage grondwaterstand (een GHG van 50 centimeter (of dieper) beneden maaiveld). Bij hogere grondwaterstanden zit de bodem grotendeels al vol met water en is er minder ruimte voor extra opname.

De gronden ter plaatse van het plangebied bestaat uit zandige klei. Zandige klei heeft over het algemeen geen goede doorlatendheid. De verwachte grondwaterstand binnen het plangebied bedraagt circa 0,5-1,0 m -mv. Infiltratie van hemelwater wordt daarom afgeraden.

Afvoeren naar vijvers en watergangen (bergen)

Zoals door de gemeente wordt gestimuleerd in het GRP is de aanleg van een wadi een optie. In de wadi's wordt tijdelijk hemelwater geborgen om daarna in de bodem te infiltreren. Deels vindt gedoseerde afvoer plaats via drainage onderin de wadi. Bij hevige pieken kan ook noodoverloop plaatsvinden richting oppervlaktewater. Hemelwater uit de tunnel dient hiervoor opgevangen en verpompt te worden naar de voorziening.

Het waterschap hanteert de volgende uitgangspunten voor infiltratievoorzieningen:

- Bij het ontwerp van het watersysteem wordt rekening gehouden met toenemende neerslagintensiteit als gevolg van klimaatverandering. Op basis van de KNMI'14-klimaatscenario's adviseert het waterschap rekening te houden met minimaal 10% meer neerslag in 2050.
- Het waterschap toetst het plan op basis van de werknormen die zijn vastgesteld in het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW). Voor de bebouwde omgeving betekent dit dat in een neerslagsituatie die eens in de 100 jaar plaatsvindt er geen water in woningen mag stromen en dat belangrijke ontsluitingswegen vrij blijven van water. Andere kapitaalintensieve functies, zoals elektriciteits- of communicatievoorzieningen mogen ook niet onder water staan.
- Toetsbui voor extreme neerslagsituatie: Het systeem wordt getoetst op basis van een hoeveelheid neerslag die eens in de 100 jaar wordt overschreden. Er wordt rekening gehouden met een bui van 111mm in 48 uur. De toegestane afvoer in deze neerslagsituatie is 1,6 l/s/ha. Er mag bij deze bui geen water in woningen komen en belangrijke ontsluitingswegen blijven vrij van water.

<i>Neerslagstatistiek</i>	<i>Nieuwe statistiek volgens Stowa rapport 2015-10</i>
Klimaatscenario	Huidig klimaat +10%
Afvoer (l/s/ha) T=1	0,8
Afvoer (l/s/ha) T=100	1,6
Maatgevende buiduur (uur)	48
Totale neerslaghoeveelheid (mm)	111 (100,9*1,1)
Afvoer via oppervlaktewater (mm)	28
Berging dak/straat/etc (mm)	3
Benodigde berging (mm)	80

Overzicht van hoeveelheden en benodigde berging

- Ontwerp in de dagelijkse beheersituatie: Bij het ontwerp van het oppervlaktewatersysteem in de dagelijkse beheersituatie is het van belang rekening te houden met de hydraulische afvoercapaciteit van het rioelstelsel. De dagelijkse rioleringsbui moet zonder problemen kunnen uitstromen. Daarom wordt de peilstijging van het oppervlaktewater in de normale beheersituatie onder andere bepaald door de hoogte van drempels in de riolering. Hoe hoog het waterpeil kan stijgen is afhankelijk van de beschikbare ruimte voor water en de toegestane afvoer. De te hanteren afvoernorm voor een situatie die 1 of 2 dagen per jaar optreedt is gemiddeld 0,8l/s/ha.
- Hoosbui (bovennormatieve situatie): Verder wordt geadviseerd een stress-test uit te voeren met een bui die boven de genoemde normen uitgaat. Deze hoosbui kan zeer lokaal tot veel wateroverlast leiden en het is belangrijk dat de gevolgen hiervan in beeld worden gebracht. Het gaat in deze situatie vooral om de afstroming van het hemelwater over het maaiveld. De keuze welke bovennormatieve situatie wordt bekeken ligt bij de initiatiefnemer. Te denken valt aan een range van 60mm tot 150mm in een uur. Dat zijn zeer grote hoeveelheden, maar deze kunnen zeker met de verandering van klimaat voorkomen.

5.4 Grondwater

5.4.1 Algemeen

Voor constructie van de tunnel wordt waterdicht beton gebruikt om wateroverlast in de tunnel te voorkomen.

5.4.2 Situatie plangebied

Hoe diep ontgraven moet worden, is afhankelijk van de diepte van de tunnel en het materiaalgebruik. Bij gebruik van onderwaterbeton moet tot een meter extra ontgraven worden. Voor beide ingangen geldt dat de toeritten boven grondwaterniveau komen te liggen waarbij rekening gehouden moet worden met het risico op wateroverlast bij piekbuien. Aangezien de beschikbare grondwatermeetnetpunten op enige afstand van het tracé liggen, wordt geadviseerd om enkele peilbuizen langs het tracé te plaatsen om hier gedurende minimaal één jaar de freatische grondwaterstand te monitoren. Hiermee wordt beter inzicht verkregen in de heersende grondwaterstanden en de variatie hierin ter plaatse van het tracé zelf. Daarnaast kunnen met aanvullende peilbuizen ook het effect van peilstijgingen in de IJssel op de grondwaterstand nader worden gekwantificeerd. Dit effect zal echter met name op relatief korte afstand (naar schatting 100 à 200 meter) van de IJssel zich voordoen. Omdat de tunnel niet parallel komen met de grondwaterstroming is het niet de verwachting dat deze voor opstuwning van het grondwater zal zorgen.

Voorkomen moet worden dat de tunnel gaat opdrijven, bijvoorbeeld door het toepassen van verankering. Bij toepassen van verankering mag er geen verankering worden gebruikt die de stabiliteit van het spoortalud negatief kan beïnvloeden. Tevens dient er een goede taludafwerking te zijn en moet de tunnelbak, zoals voorgesteld, waterdicht worden uitgevoerd.

Het dempen van de twee sloten zal moeten worden gecompenseerd omdat hierdoor het bergend vermogen van het plangebied en haar omgeving afneemt. Hierdoor kunnen ongewenste peilstijgingen optreden.

Ten behoeve van de ontwikkeling worden de waterstanden binnen het in te richten gebied tijdens, of na het bouwrijp maken niet structureel verlaagd. Voor tijdelijke of structurele grondwateronttrekking is op grond van de Waterwet een watervergunning van het waterschap nodig.

5.5 Waterkwaliteit

5.5.1 Algemeen

Voor de ontwikkeling geldt dat deze geen verslechtering van de oppervlaktewaterkwaliteit tot gevolg mag hebben. Bebouwing waar metalen als zink, koper en lood wordt toegepast, is een bron van vervuiling van oppervlakte- en grondwater. Metalen komen vaak in hoge concentraties voor in oppervlakte- en grondwaterbodems, omdat door regenval bouwmaterialen uitloggen.

5.5.2 Situatie plangebied

Om vervuiling van hemelwater te beperken, dient bij de bouw geen gebruik te worden gemaakt van uitlogende materialen zoals koper, zink, lood en teerhoudende materialen (PAK's).

5.6 Riolering

5.6.1 Algemeen

Schoon hemelwater zoals hemelwater afkomstig van wegen wordt bij voorkeur niet afgevoerd via het vuilwaterriool, maar naar het oppervlaktewater of het grondwater afgevoerd. Dat heeft als voordeel dat de rioolwaterzuiveringsinstallatie niet wordt overbelast en dat er minder of geen overstorten van het riool zullen plaatsvinden bij hevige buien. Afvoer naar het grondwater (infiltratie in de bodem) betekent vertraagde afvoer (water vasthouden) en kan bijdragen aan de bestrijding van de verdroging.

Het niet op de riolering brengen van hemelwater heet 'niet aankoppelen'; het scheiden van de riolering in een apart vuilwaterriool en schoonwaterriool heet 'afkoppelen'. Voor de waterkwaliteit is het wenselijk de mogelijkheden van afkoppelen (of niet aankoppelen) zoveel mogelijk te benutten.

5.6.2 Situatie plangebied

In de omgeving van het plangebied ligt een gemengd rioolstelsel. Gezien het materiaalgebruik en weggebruik zal het afspoelend hemelwater nagenoeg schoon zijn. Geadviseerd wordt om hemelwater af te voeren naar een hemelwaterinfiltratievoorziening.

Het tracé van de tunnel doorsnijdt een rioolpersleiding van het waterschap welke aan vervanging toe is. Bij de uitvoering van de werkzaamheden zal hier rekening mee moeten worden gehouden. Mogelijk zal een nieuwe leiding worden aangelegd.

6 Watertoets

6.1 Algemeen

De watertoets is in feite geen 'toets', maar een proces waarbij de waterbeheerder samenwerkt met de overheid die verantwoordelijk is voor een ruimtelijk plan. De watertoets is het hele proces van vroegtijdig informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen en besluiten. Het uitvoeren van een watertoets betreft de waterbeheerder actief bij ruimtelijke besluitvormingsprocessen en geeft water een duidelijke plek binnen de ruimtelijke ordening.

Meestal is het waterschap de waterbeheerder, maar soms moeten ook andere waterbeheerders worden betrokken bij de planvorming (bijvoorbeeld Rijkswaterstaat).

De watertoets heeft betrekking op alle ruimtelijke plannen en besluiten (onder andere bestemmingsplannen, structuurvisies en omgevingsvergunningen voor bouwen of gebruik waarbij wordt afgeweken van het bestemmingsplan).

6.2 Toets

Voor het doorlopen van de watertoets gebruikt WDODelta de website www.dewatertoets.nl. Het waterschap kijkt, op basis van de antwoorden die op de website worden ingevuld, of bij de ruimtelijke ontwikkeling voldoende rekening is gehouden met de waterhuishouding ter plaatse en geeft een wateradvies.

Op basis van de ingevulde digitale watertoets is door het waterschap geconcludeerd dat er waterstaatkundige belangen zijn. Derhalve dient de normale procedure te worden doorlopen. Naar aanleiding van het doorlopen van de watertoets heeft WDODelta een uitgangspuntendocument opgesteld. De uitgangspunten zijn verwerkt in onderhavige quickscan. Het uitgangspuntendocument is als bijlage bijgevoegd. De resultaten van de quickscan worden verwerkt in de waterparagraaf van de toelichting van het nieuwe bestemmingsplan. Deze zal ter beoordeling worden voorgelegd aan het waterschap.

7 Conclusie

Uit de voorgaande hoofdstukken blijkt dat bij toepassing van de gestelde uitgangspunten, er met de voorgenomen ontwikkelingen binnen het plangebied geen negatieve gevolgen zijn te verwachten voor de waterhuishouding ter plaatse. Het aspect water vormt daarmee geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

Voor de verdere uitwerking van de ontwikkeling zal overleg plaatsvinden tussen WDODelta en de gemeente.

Bijlage 1: Uitgangspunten document

UITGANGSPUNTENNOTITIE Ter Stegestraat 23

Het plan ligt aan de ter Stegestraat 23 in de gemeente Olst-Wijhe. Het beleid van waterschap Drents Overijsselse Delta, is beschreven in het Waterbeheerplan 2016-2021 en de beleidsnotitie stedelijk waterbeheer Water Raakt! (2015). Een goede vertaling van het beleid naar deze uitgangspuntennotitie is tevens afhankelijk van de informatie die de initiatiefnemer van het plan heeft aangeleverd. De initiatiefnemer heeft het plan als volgt omschreven: fietstunnel ter Stegestraat, Olst.

1. Doel en inhoud van het document

Het doel van de uitgangspuntennotitie is om in de initiatieffase van een plan bruikbare informatie aan te leveren voor de waterhuishouding in en rond het plangebied. Dit kan worden opgenomen in de waterparagraaf van het inrichtingsplan, bestemmingsplan of ruimtelijke onderbouwing. De uitgangspuntennotitie bevat:

- de bestaande waterhuishouding van het plangebied (paragraaf 2);
- concrete uitgangspunten voor het plan op basis waarvan u de waterhuishouding kunt regelen (paragraaf 3) en
- informatie over het vervolg van de watertoets en de uiteindelijke beoordeling van het waterschap in het kader van de watertoets (paragraaf 4).

Beschikbare gegevens van het waterschap

Sommige gegevens die u kunt gebruiken voor het plan, zijn digitaal beschikbaar. Hieronder vindt u een omschrijving van verschillende gegevens.

Legger waterschap (<https://www.wdodelta.nl/actueel/legger/>)

Op de website van het waterschap vindt u een geoportaal met de legger van het waterschap. De legger bestaat uit kaarten en tabellen met de volgende gegevens:

- de locatie van wateren en dijken;
- de eisen (vorm en afmetingen) waaraan wateren en dijken moeten voldoen;
- de ruimte die we rond de dijken reserveren voor toekomstige dijkversterkingen;
- wie het onderhoud moet uitvoeren. (Als dit er niet staat, geldt de Keur.)
-

ArcGIS Online (<http://www.arcgis.com/features/index.html>)

Het waterschap heeft diverse gegevens ontsloten via het webportaal van ArcGIS Online. Zoek op deze website naar 'wdodelta' en u vindt alle beschikbare gegevens die mogelijk relevant kunnen zijn bij de uitwerking van het plan.

Klimaatatlas WDODelta (<https://wdodelta.klimaatatlas.net>)

Via de klimaatatlas kunt u de lokale situatie voor neerslag en hitte in het stedelijk gebied zien. Deze gegevens geven een goed inzicht in mogelijke risico's bij hoosbuien of extreme hitte. De klimaatatlas kan helpen om bestaande risico's of risico's die voortkomen uit de ruimtelijke ontwikkeling te minimaliseren.

Algemene Hoogtekaart Nederland (<http://www.ahn.nl/index.html>)

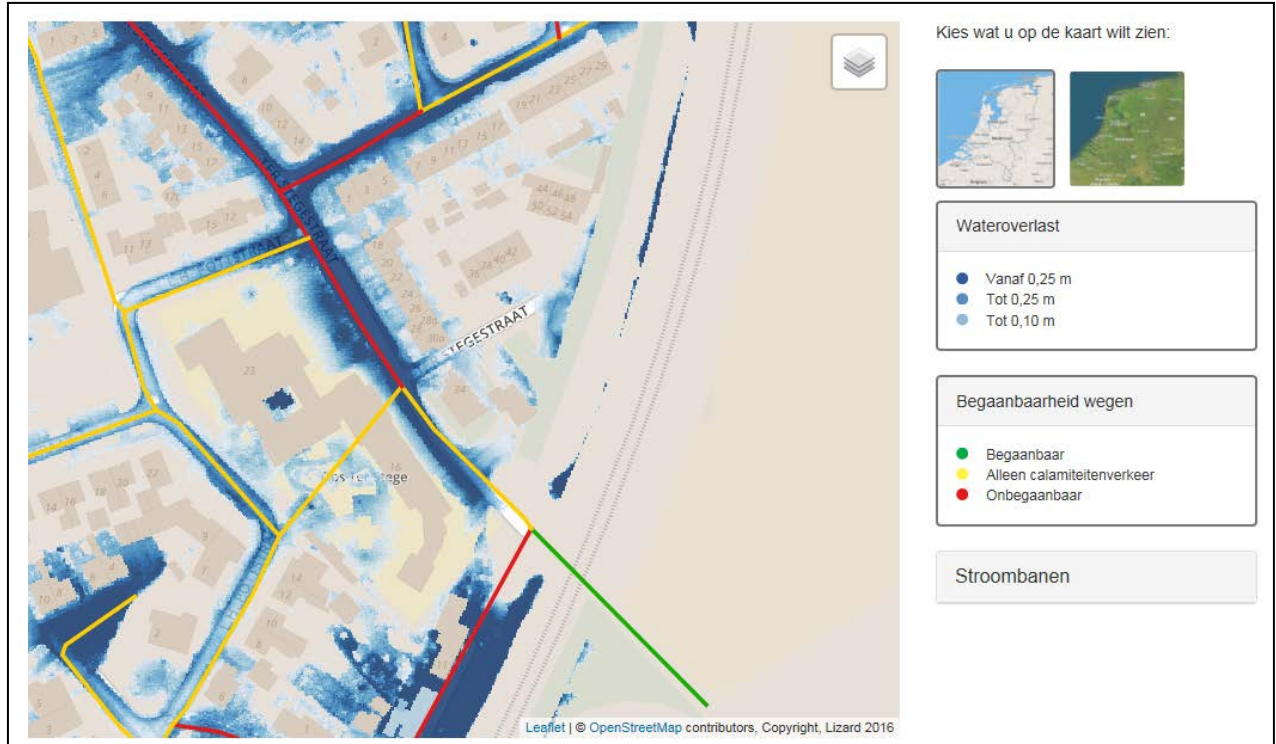
Om een indicatief beeld van de hoogteligging van het plan te krijgen adviseren we om gebruik te maken van de Algemene Hoogtekaart Nederland. U kunt op deze site uw locatie aanwijzen om de exacte hoogte te bepalen.

Informatie over de bodem en grondwaterstanden is te vinden op de website van de provincie Overijssel (http://gisopenbaar.overijssel.nl/viewer/app/atlasvanoverijssel_basis/v1)

Informatie over de bodem en grondwaterstanden is te vinden op de website van de provincie Drenthe https://geo.drenthe.nl/geoportaal/src/?topic=bodematlas&lang=nl&bgLayer=openbasiskaart.nl&layers=GBI.FO_MASK_DR_NL

2. Bestaande waterhuishouding

Rond het plangebied liggen geen watergangen die in het beheer en/of onderhoud van het waterschap zijn. Het peilgebied heeft een maximumpeil van NAP 2.70m ten westen van het spoor en NAP 1.85m min/1.95m max. Dit peil is de instelhoogte van het kunstwerk. Lokaal kunnen er verschillen optreden in het peil afhankelijk van de afstand tot de instelhoogte.



Figuur 1 Kaartbeeld wateroverlast situatie ten tijden van een extreme bui (60mm in 1 uur), <https://wdodelta.klimaatatlas.net>

3. Uitgangspunten voor het plan op inrichtingsniveau

Het waterschap adviseert de onderstaande uitgangspunten te verwerken in het plan. De initiatiefnemer is vrij te bepalen op welke wijze wordt voldaan aan de uitgangspunten. Eventueel kan over maatregelen advies worden gevraagd aan het waterschap.

De uitgangspunten die in deze paragraaf worden benoemd, moeten zichtbaar worden verwerkt in het plan. Dat houdt in dat de initiatiefnemer in de waterparagraaf aangeeft hoe wordt omgegaan met de uitgangspunten en op welke wijze deze worden vertaald naar het plangebied. Indien noodzakelijk worden de uitgangspunten vertaald naar de plankaart (bijvoorbeeld waterberging) en/of de planregels/algemene regels. Het integraal overnemen van onderstaande uitgangspunten zonder verdere onderbouwing is niet voldoende! Alleen plannen waarin de uitgangspunten goed zijn vertaald kunnen in de vervolgfase van het bestemmingsplan door het waterschap worden beoordeeld.

Wateroverlast

Het plan wordt zo ontworpen dat kortstondige hevige buien zonder problemen kunnen worden opgevangen in de openbare ruimte of op particulier terrein. Er treedt geen wateroverlast op bij woningen of andere kwetsbare functies.

- **Compensatie nieuwbouw uitbreidingslocaties:** Bij grotere uitbreidingslocaties wordt gevraagd een waterhuishoudings- en rioleringsplan op te stellen en daarover vroegtijdig met het waterschap over de uitgangspunten in gesprek te gaan. Het waterschap hanteert de volgende uitgangspunten:
 - Bij het ontwerp van het watersysteem wordt rekening gehouden met toenemende neerslagintensiteit als gevolg van klimaatverandering. Op basis van de KNMI'14-klimaatscenario's adviseert het waterschap rekening te houden met minimaal 10% meer neerslag in 2050.
 - Het waterschap toetst het plan op basis van de werknormen die zijn vastgesteld in het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW). Voor de bebouwde omgeving betekent dit dat in een neerslagsituatie die eens in de 100 jaar plaatsvindt er geen water in woningen mag stromen en dat belangrijke ontsluitingswegen vrij blijven van water. Andere kapitaalintensieve functies, zoals elektriciteits- of communicatievoorzieningen mogen ook niet onder water staan.
 - **Toetsbui voor extreme neerslagsituatie:** Het systeem wordt getoetst op basis van een hoeveelheid neerslag die eens in de 100 jaar wordt overschreden. Er wordt rekening gehouden met een bui van 111 mm in 48 uur. De toegestane afvoer in deze neerslagsituatie is 1,6 l/s/ha. Er mag bij deze bui geen water in woningen komen en belangrijke ontsluitingswegen blijven vrij van water.

<i>Neerslagstatistiek</i>	<i>Nieuwe statistiek volgens Stowa rapport 2015-10</i>
Klimaatscenario	Huidig klimaat +10%
Afvoer (l/s/ha) T=1	0,8
Afvoer (l/s/ha) T=100	1,6
Maatgevende buiduur (uur)	48
Totale neerslaghoeveelheid (mm)	111 (100,9*1,1)
Afvoer via oppervlaktewater (mm)	28
Berging dak/straat/etc (mm)	3
Benodigde berging (mm)	80

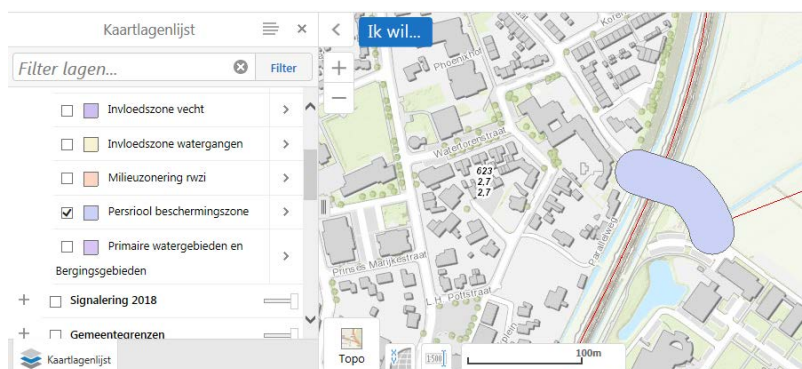
Tabel 1: Overzicht van hoeveelheden en benodigde berging

- **Ontwerp in de dagelijkse beheersituatie:** Bij het ontwerp van het oppervlaktewatersysteem in de dagelijkse beheersituatie is het van belang rekening te houden met de hydraulische afvoercapaciteit van het rioolstelsel. De dagelijkse rioleringsbui moet zonder problemen kunnen uitstromen. Daarom wordt de peilstijging van het oppervlaktewater in de normale beheersituatie onder andere bepaald door de hoogte van drempels in de riolering. Hoe hoog het waterpeil kan stijgen is afhankelijk van de beschikbare ruimte voor water en de toegestane afvoer. De te hanteren afvoernorm voor een situatie die 1 of 2 dagen per jaar optreedt is gemiddeld 0,8l/s/ha.
- **Hoosbui (bovennormatieve situatie):** Verder wordt geadviseerd een stress-test uit te voeren met een bui die boven de genoemde normen uitgaat. Deze hoosbui kan zeer lokaal tot veel wateroverlast leiden en het is belangrijk dat de gevolgen hiervan in beeld worden gebracht. Het gaat in deze situatie vooral om de afstroming van het hemelwater over het maaiveld. De keuze welke bovennormatieve situatie wordt bekeken ligt bij de initiatiefnemer. Te denken valt aan een range van 60mm tot 150mm in een uur. Dat is zeer grote hoeveelheden, maar deze kunnen zeker met de verandering van klimaat voorkomen. De gemeente kan ook ervaring hebben met extreme gebeurtenissen en van daaruit een referentiekader hebben.
- **Gemeentelijk beleid:** De gemeente heeft een beleid dat erop is gericht om water vast te houden op particulier terrein. In het gemeentelijke rioleringsplan hebben zij aangegeven hoeveel mm water moet worden geborgen. Het waterschap adviseert rekening te houden met dit beleid.
- Om een goed inzicht te krijgen in het grondwatersysteem wordt geadviseerd om in overleg met het waterschap zo spoedig mogelijk te starten met een grondwateronderzoek. Dit kan in eerste instantie op basis van bestaande peilbuizen binnen of in de omgeving van het plangebied. Indien noodzakelijk kan de initiatiefnemer nieuwe peilbuizen plaatsen.

Riolering

Optimaliseren aanvoeren afvalwater naar de rioolwaterzuivering. Verminderen van hydraulische belasting van de rioolwaterzuivering en beperken van riooloverstorten op het oppervlaktewater.

- Gemeentelijk rioleringsbeleid: de gemeente heeft een zorgplicht voor doelmatige verwerking en afvoer van hemelwater, afvalwater en grondwater. In het plan wordt rekening gehouden met het gemeentelijke rioleringsbeleid. Afvalwater en hemelwater worden op de perceelgrens gescheiden aangeboden. Eventueel geldt er een bergingseis (zie wateroverlast).
- Voorkeursvolgorde afvoer hemelwater: Bij de afvoer van overtollig hemelwater is het landelijk beleid dat het afstromend hemelwater ter plaatse in het milieu worden teruggebracht. Dat kan door infiltratie in de bodem of door berging in het oppervlaktewater. Het waterschap heeft de voorkeur om daar waar mogelijk, het hemelwater oppervlakkig af te voeren en via een wadi te infiltreren in de bodem. Als oppervlakkige infiltratie niet mogelijk is, is ondergrondse infiltratie door middel van bijvoorbeeld een infiltratierool (IT-riool) of infiltratiekratten een optie. Als infiltratie niet mogelijk is, kan hemelwater via een bodempassage worden geloosd op oppervlaktewater.
- Rioolcapaciteit: De capaciteit van het huidige rioolstelsel vormt een aandachtspunt. Bij uitbreiding van het rioolstelsel wordt rekening gehouden met de capaciteit van het bestaande stelsel en de rioolwaterzuiveringsinstallatie.
- Persriolering: Let op! De ontwikkeling valt binnen de beschermingszone van het persriool (zie onderstaand plaatje).



Figuur 2: beschermingszone persriolering

Externe werking ruimtelijk plan

Beschermen en handhaven grond- en oppervlaktewatersysteem om nadelige gevolgen op de omgeving te voorkomen

- Relatie oppervlaktewater en grondwater: In nieuw te ontwikkelen gebied worden de waterstanden binnen het in te richten gebied tijdens of na het bouwrijp maken niet structureel verlaagd. **Voor tijdelijke of structurele grondwateronttrekking is op grond van de Waterwet een melding of vergunning van het waterschap nodig.**

4. Vervolg watertoets en beoordeling

Informeel overleg over de uitgangspunten

Dit document geeft u handvatten om uitvoering te geven aan de waterhuishouding. Het is de bedoeling dat u op basis van dit document het plan uitwerkt. Mocht u nog vragen hebben over de uitgangspunten notitie of graag in gesprek gaan over de uitwerking van de waterhuishouding in het plan dan gaan wij graag met u in gesprek. Het waterschap denkt graag met u mee!

Beoordeling en officieel wateradvies

Wanneer u de uitgangspunten hebt verwerkt in uw plan, stuurt u deze ter beoordeling naar het waterschap. In de meeste gevallen geeft het waterschap haar wateradvies in het vooroverleg zoals dat bedoeld is in artikel 3.1.1. van het *Besluit ruimtelijke ordening*.

Het waterschap kan alleen een officieel wateradvies afgeven op basis van een compleet plan. Dat wil zeggen dat wij een bestemmingsplan beoordelen op basis van de toelichting, de voorschriften en de plankaart. Alleen de waterparagraaf geeft ons onvoldoende informatie.

Controle op het watertoetsproces

Het waterschap controleert of het wateradvies is opgenomen in het plan. Afhankelijk van het moment waarop ons wateradvies is gegeven, gebeurt dat op basis van het voorontwerp of het ontwerp bestemmingsplan.

Geldigheid van het uitgangspuntennotitie

De uitgangspunten in deze uitgangspuntennotitie komen tot stand op basis van de beleidsregels van het waterschap. Ruimtelijke plannen hebben soms een lange doorlooptijd. Tegelijkertijd ontstaan er soms veranderende inzichten in het beleid ten aanzien van de waterketen, waterkeringen en het watersysteem. Om te garanderen dat de juiste uitgangspunten worden toegepast in de planvorming hanteert het waterschap een uiterste houdbaarheidsdatum van maximaal 1 jaar. Wanneer het termijn verstreken is kunt u contact opnemen met het waterschap voor eventueel een verlenging van nogmaals 1 jaar.

Heeft u een watervergunning nodig op grond van de Waterwet?

Het wateradvies dat uiteindelijk wordt afgegeven in het kader van de watertoets is geen watervergunning. Gaat u werkzaamheden verrichten in de verbodszone van de Keur, of gaat u grondwater onttrekken voor de werkzaamheden? Dan kunt u een watervergunning aanvragen op onze website: www.wdodelta.nl De aanvraag zal getoetst worden aan het dan vastgestelde beleid. In de uitgangspunten (paragraaf 2) is aangegeven waar mogelijk een watervergunning voor moet worden aangevraagd.

© Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dit document is opgesteld door Janneke Diels op 31-7-2019. De geleverde informatie in deze uitgangspuntennotitie is houdbaar tot maximaal 1 jaar na opsteldatum en heeft alleen betrekking op het plan, zoals dat wordt genoemd in dit document. Kijk voor meer informatie over de watertoets op de [website](#) van het waterschap.