

AERIUS-berekening, sloop en bouwfase

Hamelweg 16 Wijhe

Projectnummer: P7706
 Datum: 22-11-2019
 Projectleider: Mark Elshof
 Opgesteld: Maaïke Leenen

Op het erf van Hamelweg 16 te Wijhe was een agrarische bedrijf gevestigd. Dit bedrijf is inmiddels gestaakt. De huidige leegstaande schuren worden gesloopt of gerenoveerd. De bestaande woning blijft behouden en is al gerenoveerd.

Het overige deel van het erf wordt herontwikkeld. Hierbij wordt een bestaande schuur verbouwd, waarbij ruimte wordt gemaakt voor 7 appartementen. Dit betreffen 2 plattelandskamers en 5 zorgappartementen. Het betreffen zelfstandige appartementen (eigen toegangsdeur, kookgelegenheid, douche en slaapkamer). Daarnaast wordt een nieuwe woningbouwkwel gerealiseerd en worden 2 schuren gesloopt, en wordt nog een schuur gedeeltelijk gesloopt. Hierbij wordt ook het aanwezige asbest verwijderd. In totaal wordt 740 m² schuren gesloopt (inclusief 2 schapenschuurtjes aan de zuidoostkant van het erf). Het gehele erf wordt landschappelijk ingepast.

Zie figuur 1 voor de weergave van de huidige en de toekomstige situatie.



Figuur 1: Linkerluchtfoto geeft de huidige situatie van Hamelweg 16 te Wijhe weer. De woning (geel omlijnd) blijft behouden, de groen omlijnde schuur wordt gerenoveerd, de rood omlijnde schuren worden gesloopt en de oranje omlijnde schuur wordt deels verbouwd. Het rechterplaatje geeft de toekomstige situatie weer.

Voor de sloop van de schuren en bouw van de woningen en renovatie van de schuren worden mobiele werktuigen en zwaar- en middelzwaar vrachtverkeer ingezet. Deze mobiele werktuigen en vrachtverkeer stoten stikstof uit. De stikstofdepositie die hierdoor ontstaat, kan negatieve effecten hebben op de instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden.

Methode

Om de hoeveelheid stikstofdepositie op de aangewezen habitattypen en leefgebieden van aangewezen soorten (de instandhoudingsdoelen) te berekenen, wordt gebruik gemaakt van AERIUS-Calculator.

De in te voeren parameters zijn bepaald aan de hand van het aantal benodigde vrachtwagens voor de aan- en afvoer van materiaal en een schatting van het soort mobiele werktuig en haar geschatte draaiuren (zie tabel 1). De aantallen zijn aangeleverd door een sloopbedrijf. Het bouwjaar van de machines is vanaf 2015 en jonger.

Tabel 1: Geschatte inzet van vrachtverkeer en mobiele werktuigen sloop en bouw aan Hamelweg 16 te Wijhe

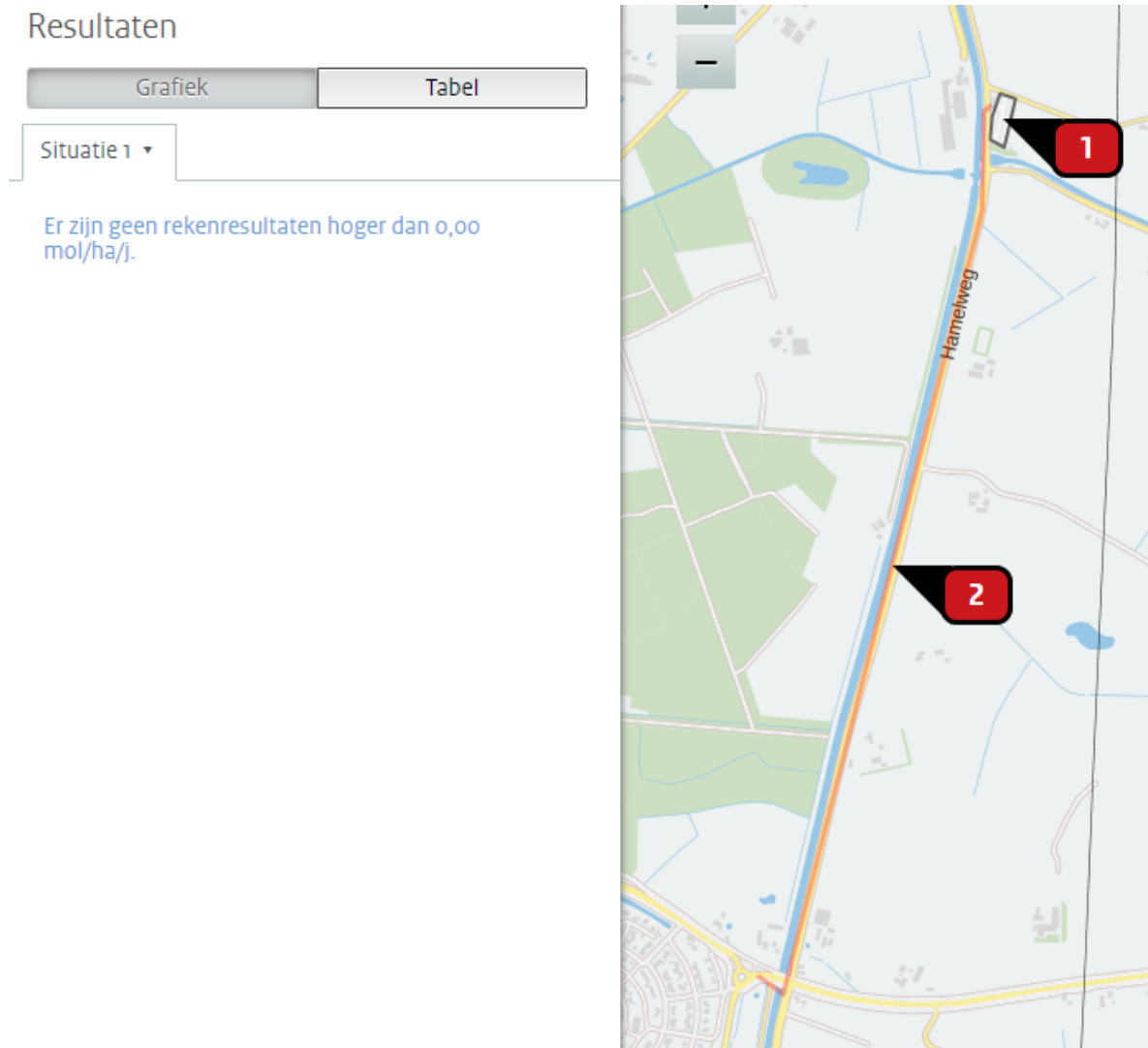
In te zetten mobiele werktuigen/ verkeer	Mobiele werktuig in AERIUS	Bouwjaar machine	vermogen	totale # rijbewegingen	# draaiuren
Zwaar vrachtverkeer aanvoer				24	
Middelzwaar vrachtverkeer aan- en afvoer				48	
Heistelling	Hijskraan heistelling	2015 - en jonger	450 kw		8
Palenkraker	Hijskraan	2015 en jonger	200 kw		1
Mobiele kraan graafmachine	graafmachine	2015 en jonger	375 kw		5
Sloopwerk hijskraan	Hijskraan	2018	97 kw		80
Sloopwerk verreiker	Heftruck	2018	114 kw		60

De aan- en afvoerroute van materiaal vanaf de Raalterweg (N756) naar Hamelweg 16 te Wijhe is: Raalterweg en Hamelweg.

Uitkomsten

Sloop Elsdijk 2 Moergestel

Met AERIUS calculator, versie oktober 2019 is de stikstofdepositie berekend van de sloop van de schuren en de bouw van woningen. Uit de berekening volgt wat de stikstofbelasting is, elk jaar weer. Dat dit een tijdelijk project is, kan in deze versie van AERIUS niet worden aangegeven. Daarom zal de belasting feitelijk lager zijn, dan volgt uit de berekening. Het resultaat van de berekening is: "Er zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/hectare/jaar" (zie figuur 2). Het rekenmodel rekt tot 0,0049 mol uit. De stikstofdepositie is in dit geval minder dan 0,005 mol/hectare/jaar is (0,0049 mol en minder geeft het rekenmodel aan als niet hoger dan 0,00 mol) en je dan kan spreken over een niet significante stikstofdepositie. Dit betekent dat het gebruik van machines en inzet van vrachtwagens geen invloed heeft op de instandhoudingsdoelen van N2000-gebieden.



Figuur 2: Resultaten stikstofberekening sloop en bouw aan Hamelweg 16 te Wijhe

Conclusie

De sloop- en bouwwerkzaamheden aan Hamelweg 16 te Wijhe heeft een niet significante, minder dan 0,005 mol/ha/jaar, stikstofdepositie tot gevolg. Geconcludeerd kan worden dat een vergunning Wet natuurbescherming, onderdeel stikstof niet aan de orde is voor de beschreven werkzaamheden aan Hamelweg 16 te Wijhe.

Bijlage aangeleverde gegevens

Werkzaamheden Bouw	In te zetten Materieel	bouwjaar	aantal draaiuren
Uitgraven bouwput	mobiele kraan		5
afvoeren grond	vrachtwagen		5
heistelling (afhankelijk van grondslag)	heimachine		8
palenkraker (afhankelijk van grondslag)	rupskraan		1
transport heistelling/palenkraker	dieplader		2
leveren materialen voor bekisting/vloer	vrachtwagen(kooiaap)		0,5
leveren beton voor fundering	pompwagen/vrachtwagen		1
leveren beton voor vloer	pompwagen/vrachtwagen		2
leveren materialen BGG	vrachtwagen(kooiaap)		2
leveren verdiepingsvloer	vrachtwagen		1
leggen kanaalplaten	telekraan		2
leveren materiaal 1e verdieping	vrachtwagen(kooiaap)		1
leveren kap	vrachtwagen		1
leggen dakplaten	telekraan		5
leveren pannen	vrachtwagen		0,5
transport dakpannen	telekraan		4
leveren afbouwmaterialen	vrachtwagen		0,5
leveren deuren	vrachtwagen(kooiaap)		
nutsaansluiting	minikraantje		
totaal			41,5

Sloop	Vermogen	Bouwjaar	Aantal draaiuren
Mobiel kraan Komatsu PW168-8	97 kw	2018	80
Verreiker Manito 2550	114 kw	2018	60
Vrachtauto middelzwaar		2019	40