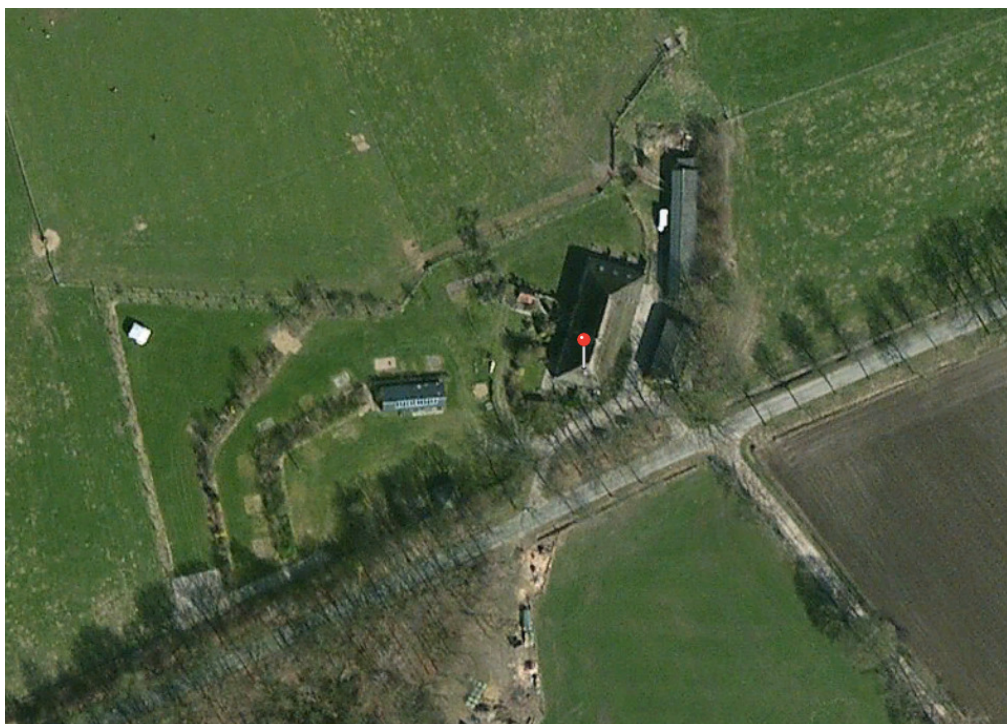


Aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling

Randerstraat 3
8121 PM Olst



Initiatiefnemer:

Naam: Zuidvelde
De heer H. Pelleboer
Adres: Stationsweg 46
Woonplaats: 8121CL Olst
Telefoon: 038 - 3326764 / 06 - 29504828

Datum rapport: 20 februari 2018

Countus Accountants en Adviseurs
Team Ruimtelijke Ordening en Milieu
Adviseur: mr. ing. A. de Haan
Postbus 10055
8000 GB ZWOLLE

Inhoudsopgave

1	Inleiding	2
2	Algemeen	3
2.1	NAAM EN ADRESGEGEVENS INITIATIEFNEMER	3
2.2	SOORT ACTIVITEIT EN BESCHRIJVING	3
2.3	MOTIVERING ACTIVITEIT	3
2.4	ALTERNATIEVEN	3
2.5	PLAATS VAN DE ACTIVITEIT	3
2.6	TIJDSPAD VAN DE ACTIVITEIT	3
3	Omgeving van de activiteit	4
4	Kenmerken van de activiteit	5
4.1	AARD EN OMVANG VAN DE ACTIVITEIT	5
4.2	WERKINGSWIJZE BEDRIJF	5
4.3	PRODUCTIEPROCES	7
5	Effecten op het milieu en regelgeving	9
5.1	OVERZICHT DIEREN EN EMISSIES	9
5.2	AFVALWATER	9
5.3	HEMELWATER	9
5.4	WET NATUURBESCHERMING EN PAS	9
5.5	LUCHTKWALITEIT - FIJN STOF TOETS	10
5.6	GELUID	11
5.7	VERKEER	11
5.8	LICHT	11
5.9	STIKSTOFEMISSIE	12
5.10	LANDSCHAPPELIJKE WAARDEN	12
5.11	ARCHEOLOGISCHE/HISTORISCHE WAARDEN (VERDRAG VAN MALTA)	12
5.12	DIERWELZIJN	12
5.13	GEUR	13
5.14	RUIMTELIJKE ORDENING	13
6	Veiligheid en gezondheid	14
6.1	RISICO OP ONGEVALLLEN EN ABNORMALE BEDRIJFSOMSTANDIGHEDEN	14
6.2	VOLKSGEZONDHEID	15
7	Conclusie	17
Bijlage 1.	Kadastrale ligging	18
Bijlage 2.	Kaart omgeving Randerstraat 3	19
Bijlage 3.	Berekening V stacks	21
Bijlage 4.	Ligging geurgevoelige objecten	22
Bijlage 5.	Kaart Natuurnetwerk Nederland	23

1 Inleiding

De initiatiefnemer wil het bedrijf ontwikkelen tot een biologische melkschapenhouderij. Daarbij wordt er een gewijzigd aantal dieren in de bestaande stallen gehouden. In totaal worden er in de beoogde situatie op het bedrijf 500 melkschapen, 100 lammeren, 10 rammen, 3 weidekoeien en 7 stuks vrouwelijk jongvee gehouden. Dit betreft een uitbreiding van 610 schapen, 3 weidekoeien en een vermindering van 28 stuks vrouwelijk jongvee ten opzichte van de vigerende Melding Activiteitenbesluit van 17 maart 2008.

Het uitbreiden van een installatie voor het houden van schapen valt onder de D-lijst van het Besluit Milieueffectrapportage (kolom D14). De uitbreiding in dieraantallen blijft onder het aantal uit de D-lijst (200 melkkoeien ouder dan 2 jaar, 340 stuks vrouwelijk jongvee tot 2 jaar en 2.000 stuks geiten of schapen). Daarnaast valt de uitbreiding binnen de grenswaarden van de m.e.r. OBM lijst (art. 2.2a lid 1 onder d). Dit betreffen namelijk de gevallen waarin ten minste 51 en ten hoogste 2.000 schapen worden gehouden.

Met de Implementatiewet 'herziening m.e.r.-richtlijn' zijn de procedurevereisten van de m.e.r.-beoordeling en de vormvrije m.e.r.-beoordeling gelijk getrokken. Voor uitbreidingen tussen de drempelwaarde in het Besluit m.e.r. en de in artikel 2.2a Bor lid 1 opgenomen drempels, geldt de verplichting tot vormvrije m.e.r.-beoordeling en gelden dus de nieuwe procedurele verplichtingen. Sinds 7 juli 2017 moet een vormvrije m.e.r. aan dezelfde eisen voldoen als een m.e.r. beoordeling (D-lijst) en moet het bevoegd gezag een apart besluit nemen voordat de aanvraag voor een omgevingsvergunning in behandeling kan worden genomen.

In deze m.e.r.-beoordelingsnotitie wordt de informatie opgenomen op basis waarvan het bevoegd gezag kan bepalen of al dan niet de m.e.r.-procedure moet worden doorlopen.

2 Algemeen

2.1 Naam en adresgegevens initiatiefnemer

Naam: Zuidvelde
Adres: Randerstraat 3
Woonplaats: 8121 PM Olst
Telefoon: 0570-591389

2.2 Soort activiteit en beschrijving

Agrarisch bedrijf Zuidvelde heeft momenteel een rundveebedrijf en een kleinschalige camping met 25 plaatsen en drie recreatieappartementen, op de locatie Randerstraat 3 te Olst. Dit bedrijf wil ontwikkelen. In de beoogde situatie gaat het aantal stuks rundvee van 35 jongvee naar 500 melkschapen, 100 opfoklammeren, 10 rammen, 3 weidekoeien en 7 stuks vrouwelijk jongvee. Deze dieren worden binnen de bestaande stallen en een te bouwen stal gehuisvest. Na een positief m.e.r.-besluit en na het verlenen van de omgevingsvergunning (beperkte milieutoets) worden de agrarische activiteiten voor onbepaalde tijd voortgezet.

2.3 Motivering activiteit

De schaalgrootte van het huidige bedrijf is onvoldoende om op langere termijn mee verder te kunnen. Door de uitbreiding in dieraantallen en de omschakeling naar een biologische veehouderij ontstaat een levensvatbaar en toekomstgericht bedrijf.

2.4 Alternatieven

Aanvrager is van mening dat de huidige locatie geschikt is om het bedrijf te ontwikkelen. De locatie is gelegen in een agrarisch gebied en daarmee geschikt voor het houden van rundvee en schapen. Bovendien zal initiatiefnemer voor gedeeltelijk gebruik maken van bestaande gebouwen. Hierdoor is er geen beter alternatief.

2.5 Plaats van de activiteit

Het adres van de voorgenomen activiteit is: Randerstraat 3, 8121 PM Olst
Kadastrale ligging: gemeente Olst, sectie F en nummer 3798.
Zie ook de kaarten met de ligging uit de bijlagen.

2.6 Tijdspad van de activiteit

In het voorjaar van 2018 wordt de m.e.r.-beoordeling bij de gemeente ingediend. Na een positief besluit van de gemeente wordt de omgevingsvergunning beperkte milieutoets en bijbehorende melding in kader van het Activiteitenbesluit ingediend. Na het verlenen van de omgevingsvergunning worden de agrarische activiteiten voor onbepaalde tijd voortgezet.

3 Omgeving van de activiteit

- Bestemmingsplan: Buitengebied 2012
- Bebouwing in de omgeving: In de omgeving (cirkel 1.000 meter) liggen burgerwoningen en agrarische bedrijven.
- Natuur Netwerk Nederland (voorheen EHS): Het natuurgebied Rijntakken ligt op 620 meter afstand.
- Stillegebieden: Er zijn geen stillegebieden in de omgeving van de inrichting.
- Natura 2000 gebieden:
 - Rijntakken, circa 620 meter
 - Veluwe, circa 11.800 meter
- Voor verzuring gevoelige gebieden volgens WAV: De inrichting ligt niet binnen de 250 meter van een zeer kwetsbaar, voor verzuring gevoelig gebied, zoals bedoeld in de Wet Ammoniak en Veehouderij.
- Grondwaterbescherming: De inrichting is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied.
- Wegen en spoorlijn: Op circa 610 meter ligt de Rijksweg N337.

4 Kenmerken van de activiteit

4.1 Aard en omvang van de activiteit

Aantal dieren en emissies

Hieronder zijn de dieraantallen volgens de huidige milieuvergunning en de beoogde dieraantallen weergegeven. Ook bijbehorende emissies van ammoniak, geur en fijnstof zijn omschreven.

Vergunde aantal dieren na gedeeltelijke intrekking omgevingsvergunning

Aantallen dieren, diercategorie en stalsysteem					Ammoniak		Geur		Fijn stof	
Stal nr	Aantal dieren	RAV nr	Diercategorie	Omschrijving stalsysteem	NH3-norm	NH3 emissie totaal	OU/sec/dier	Odour Units totaal	gram /dier /jaar	Totaal gram /jaar
B	35	A3.100	Vrl jongvee < 2 jr	Overig	4,4	154,0	n.v.t.		38	1.330
					Totaal	154,00 kg NH3		0,00 Odour Units		1.330 gram PM10/jaar

Aanvraag

Aantallen dieren, diercategorie en stalsysteem					Ammoniak		Geur		Fijn stof	
Stal nr	Aantal dieren	RAV nr	Diercategorie	Omschrijving stalsysteem	NH3-norm	NH3 emissie totaal	OU/sec/dier	Odour Units totaal	gram /dier /jaar	Totaal gram /jaar
C	3	A2.100	Zoogkoeien > 2 jaar		4,1	12,3	n.v.t.		86	258
C	7	A3.100	Vrl jongvee < 2 jr		4,4	30,8	n.v.t.		38	266
B	100	B1.100	Schapen>1jr+lamb tot 45kg		0,7	70,0	7,8	780,0	n.v.t.	
H	510	B1.100	Schapen>1jr+lamb tot 45kg		0,7	357,0	7,8	3.978,0	n.v.t.	
					Totaal	470,10 kg NH3		4.758,00 Odour Units		524 gram PM10/jaar

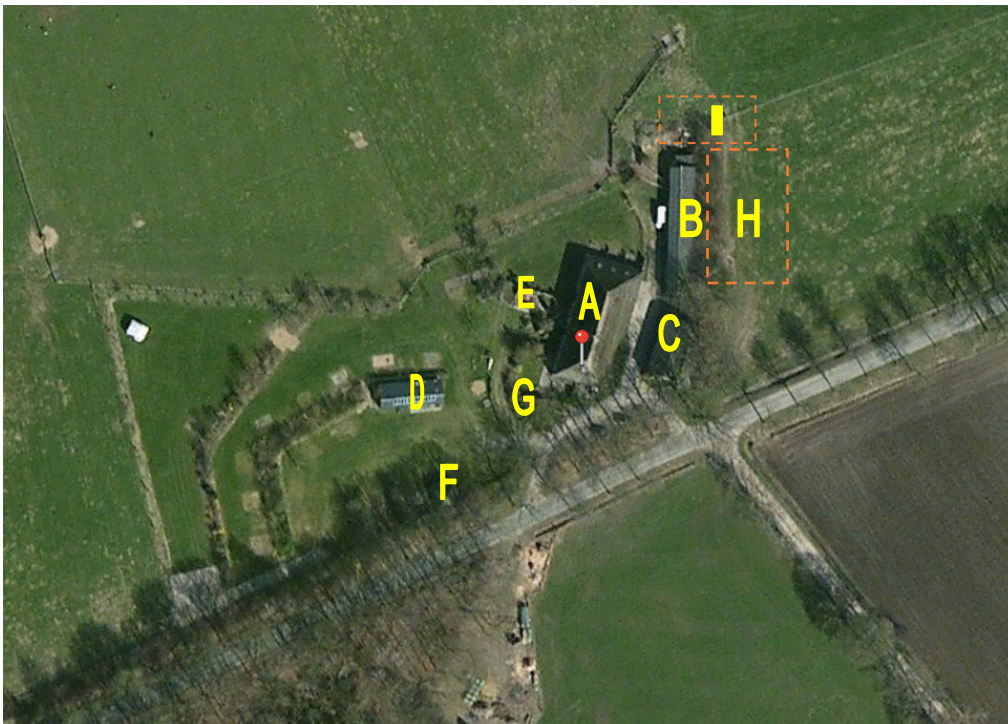
4.2 Werkingswijze bedrijf

Het in werking hebben van een schapenhouderij met de volgende activiteiten

- Het houden van lammeren in gebouw B. De melkschapen zullen in gebouw H worden gehouden. De runderen worden in gebouw C gehouden. Zie hiervoor ook figuur 1.
- Het opslaan van
 - Krachtvoer in bulksilo's
 - Ruwvoer in kuilen
 - Voerbalen
 - Melk in de daartoe bestemde koeltanks
 - Reinigingsmiddelen ten behoeve van het reinigen van de stallen de melkinstallaties

- Het in gebruik hebben van:
 - Een bedrijfswoning met 3 recreatieappartementen in gebouw A
 - Werktuigenopslag en drijfmestkelder in gebouw C
 - Sanitaire voorzieningen t.b.v. de camping in gebouw D
 - Carport in gebouw E
 - Hooiberg en machineberging in gebouw F
 - Carport in gebouw G
 - Een te bouwen schapenstal op locatie H
 - Een te bouwen vaste mestopslag van 375 m³ op locatie I.

Figuur 1 Luchtfoto Randerstraat 3



Melkschapen

De melkschapen worden gehouden voor de productie van melk. De schapen lammeren na 1 jaar af waarna de melkproductie start. De schapen zullen worden gemolken in de melkstal in gebouw H. De melk wordt opgeslagen in een daartoe bestemde tank en wordt 1 keer in de week opgehaald. Eenmaal per 2/3 maanden wordt de stal uitgemest waarna het opgeslagen wordt in de daartoe bestemde vaste mestopslag ten noorden van stal H, waarna het na 1 maand wordt opgehaald of wordt verstrooid op eigen land. De lammeren worden op eigen bedrijf opgefokt in gebouw B. De melkschapen zullen ook geweid worden.

Rundvee

De weidekoeien en het jongvee worden gehouden in stal C of lopen buiten in het land.

4.3 Productieproces

Opslag van melk

Het melk van zowel de melkschappen wordt opgeslagen in de daartoe bestemde koeltanks. In de te bouwen stal zal een melktank komen met een opslagcapaciteit van 8000 liter.

Opslag en verbruik veevoeders

De veevoeders vormen de belangrijkste grondstof. De dieren worden gevoerd met eigen geteeld ruwvoer en aangevuld met krachtvoer. Het krachtvoer is afkomstig van de mengvoerfabrieken. Het krachtvoer wordt opgeslagen in bovengrondse bulksilo's. Het ruwvoer wordt opgeslagen in kuilen en als voerbalen. Het voer wordt als vast product naar de dieren vervoerd.

Opslag en verbruik reinigingsmiddelen.

Bij het schoonmaken van de stallen en melkinstallaties wordt gebruik gemaakt van reinigingsmiddelen. Deze middelen worden opgeslagen in gebouw B. Diergeneesmiddelen worden alleen curatief gebruikt en direct na verstrekking door de dierenarts gebruikt.

Geïnstalleerd vermogen

Het totaal geïnstalleerd vermogen op het bedrijf is 40 Kwh.

Water, gas - en elektraverbruik

Om inzicht te verkrijgen in het verbruik van energie binnen de inrichting vindt een registratie van het energieverbruik plaats. Hierdoor wordt een goed beeld verkregen van het jaarlijks energieverbruik. Hierdoor kan adequaat gereageerd worden bij significante afwijkingen.

Op het bedrijf worden een aantal maatregelen toegepast om het energieverbruik zo laag mogelijk te houden. Bijvoorbeeld energiezuinige verlichtingstechnieken zoals centrale lichtschakelaars, spaarlampen en TL-lampen. Daarnaast wordt gebruik gemaakt van een voorcoeler, een frequentieregeling op de vacuümpomp en warmteterugwinning bij de melkkoeling. Het waterverbruik wordt beperkt door het gebruik van anti-morsbakjes bij de drinkbakken.

Afvalstoffen

De afvalstromen zullen door managementmaatregelen tot een minimum beperkt worden. Naast preventieve maatregelen worden de afvalstromen gescheiden opgeslagen en gescheiden op afroep afgevoerd naar daartoe erkende en gecertificeerde inzamelaars.

Mest

Op het bedrijf ontstaat, door het houden van dieren, zowel vaste als vloeibare mest. De vloeren van de dierenverblijven, waaronder geen mestkelders zitten, zijn vloeistofdicht uitgevoerd.

De geproduceerde drijfmest van het rundvee wordt opgeslagen in mestkelders onder de stal.

De vloeren en de wanden van de kelders zijn vloeistofdicht uitgevoerd.

Opslag van vaste mest vindt plaats op een vloeistofdichte vloer, welke afwaterend naar een afvoerpunt is aangelegd. Deze afvoer is aangesloten op een mestdichte opslagvoorziening. De inhoud van deze opvangput wordt periodiek overgepompt naar de mestkelder om samen met de drijfmest conform de meststoffenwet uitgereden te worden.

De vaste mestopslag is geschikt voor het opslaan van 375 m³ vaste mest. Daarnaast is er ruimte voor 80 m³ vloeibare mest onder de rundveestal.

Kadavers

Zo vaak als nodig worden kadavers opgehaald. Registratie vindt plaats via Rendac.

5 Effecten op het milieu en regelgeving

5.1 Overzicht dieren en emissies

Aspect	
Aantal stuks vee	<ul style="list-style-type: none"> - 3 weidekoeien - 7 vrouwelijk jongvee - 500 melkschapen - 10 rammen - 100 opfokschapen
Ammoniakemissie	470,10 NH ₃ per jaar
Geureenheden	4.758 OU
Fijn stof emissie	524 gr/jaar

5.2 Afvalwater

Het bedrijfsafvalwater dat ontstaat bij het schoonmaken van de stallen en dat ontstaat in de hygiënesluis wordt opgevangen in een opvangkelder onder de stallen. Er vindt geen lozing plaats naar het oppervlaktewater. Er vindt ook geen lozing plaats op de gemeentelijke riolering.

5.3 Hemelwater

Het hemelwater is afkomstig van de daken en de erfverharding. De totale hoeveelheid per jaar is circa 10.000 m³. Dit hemelwater is schoon en vrij van bedrijfsafvalwater en voerresten. Het hemelwater wordt afgevoerd naar een erfsloot.

5.4 Wet Natuurbescherming en PAS

Gebiedsbescherming

Op afstand van het bedrijf liggen een aantal Natura 2000-gebieden:

- Rijntakken, circa 620 meter
- Veluwe, circa 11.800 meter

De Natura 2000-gebieden worden beschermd tegen schadelijke effecten. Veel Natura 2000-gebieden zijn gevoelig voor stikstof. Veehouderijbedrijven kunnen tot op grote afstand invloed hebben op een Natura 2000-gebied, omdat er bij het houden van dieren ammoniak vrijkomt. Ammoniakemissie draagt bij aan de stikstofdepositie op voor verzuring gevoelige (natuur)gebieden. Het schaderisico bij deze gebieden neemt toe bij grotere emissies, kortere afstanden tot de bron en een hogere achtergronddepositie.

Om ruimte voor economische ontwikkelingen te geven en tevens te zorgen voor minder stikstof en een sterkere natuur, is het Programma Aanpak Stikstof (PAS) vastgesteld. Het PAS regelt de vergunningverlening waarbij het rekenprogramma Aerius Calculator wordt gebruikt om de depositie (ammoniakneerslag) op gebieden te berekenen.

Indien een bedrijf reeds in het bezit is van een WNB-vergunning die verleend is onder het PAS, dan geldt voor elke wijziging op het bedrijf automatisch de vergunningplicht. Er kan in dat geval niet worden volstaan met een melding. Uitgangspunt bij vergunningverlening is de activiteit die reeds vergund is in een WNB-vergunning.

Melkveehouderijbedrijf Zuidvelde heeft geen vergunning in kader van de Wet Natuurbescherming, maar zal deze als VVGB aanvragen bij de omgevingsvergunning. Uit bijgevoegde Aerius berekening blijkt dat de grootste toename van ammoniakemissie op de Glanshaver en- vossenstaarthooilanden (glanshaver) +2,80 mol is. Uit de Aeriusberekening blijkt dat er voldoende ontwikkelingsruimte is om deze toename plaats te laten vinden.

Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming beschermt bepaalde planten- en diersoorten, onder andere door een verbod op het verstoren of beschadigen van beschermde soorten, zoals bijvoorbeeld de steenuil, vleermuis, gierzwaluw en de otter.

Voordat (bouw)werkzaamheden worden uitgevoerd waarbij mogelijk beschermde soorten worden verstoord of beschadigd, moet een natuurtoets worden gedaan. Hierin wordt onderzocht welke risico's er zijn en welke maatregelen eventueel moeten worden getroffen.

In relatie tot bovenstaande kan over de bedrijfslocatie het volgende worden opgemerkt. Er vinden beperkte bouwkundige wijzigingen plaats aan het bedrijf. Er zal een stal worden gebouwd. De bouw vindt plaats op akkerbouwland. Daarom is het niet aannemelijk dat beschermde planten – of diersoorten worden verstoord of beschadigd. Daarom is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.

5.5 Luchtkwaliteit - fijn stof toets

Als er sprake is van een beperkte toename van de luchtverontreiniging die niet in betekende mate bijdraagt aan de concentratie PM₁₀ in de buitenlucht (NIBM), hoeft een project niet getoetst te worden. Dit volgt uit artikel 5.16 lid 1 sub c van de Wet milieubeheer. De definitie van NIBM is vastgelegd in het Besluit NIBM.

In de 'Handreiking fijn stof en veehouderijen' is de vuistregel, wanneer een project NIBM is, als volgt weergegeven.

Veehouderijen zijn niet opgenomen in de Regeling NIBM. Toch is het niet altijd noodzakelijk om met behulp van een berekening vast te stellen of er sprake is van NIBM. Dit kan ook gedaan worden met een motivering, bijvoorbeeld op basis van ervaring. Er zijn genoeg projecten die namelijk overduidelijk NIBM zijn en waar een berekening niets toevoegt aan de conclusie. Als hulpmiddel bij de motivering is een vuistregel opgesteld waarmee aangetoond kan worden dat een uitbreiding/oprichting NIBM is. Deze staan in de onderstaande tabel, die gebaseerd is op de 3% NIBM grens, dus van na de inwerking treding van het NSL. In de tabel kan bij de betreffende afstand de hoeveelheid emissie worden afgelezen waarmee een veehouderij nog kan uitbreiden om niet in betekende mate bij te dragen. Met behulp van de emissiefactorenlijst op www.vrom.nl kan uitgerekend worden of de totale toename in emissie onder de NIBM grens blijft. Dit doet u door de hoeveelheid nieuwe dieren te vermenigvuldigen met de emissiefactor en deze te vergelijken met de waarden uit de tabel. De getallen in de tabel zijn worst-case genomen inclusief een veiligheidsmarge. Indien bij een bepaalde afstand niet méér wordt geëmitteerd dan is opgenomen in de tabel dan is de oprichting/uitbreiding zeker NIBM. Wanneer de toename in emissie in grammen hoger is dan in de tabel opgenomen is het project mogelijk IBM. Er zal een berekening met ISL3a uitgevoerd moeten worden om aan te tonen dat geen grenswaarden worden overschreden ofwel de uitbreiding bij precieze berekening toch NIBM blijkt te zijn.

Afstand tot te toetsen plaats	70 m	80 m	90 m	100 m	120 m	140 m	160 m
Totale emissie in g/jr van uitbreiding/oprichting	324000	387000	473000	581000	817000	1075000	1376000

Bron: ECN. Getallen op basis van berekeningen met STACKS, versie 2008.

Fijn stof emissie Melkveehouderijbedrijf Zuidvelde:

Bestaande situatie: 1.330 g/jr

Nieuwe situatie: 524 g/jr -

Afname: 806 g/jr

Conclusie

Het dichtstbijzijnde gevoelige object is de woning aan de Randerstraat 12. Deze woning ligt op een afstand van circa 120 meter van het dichtstbijzijnde emissiepunt van een dierenverblijf van het bedrijf. Gezien de afname van fijn stof emissie van 610 gram/jaar en de afstand tot het dichtstbijzijnde gevoelige object, kan er vanuit worden gegaan dat deze emissie niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie PM₁₀.

5.6 Geluid

Bij het houden van melkschapen komt er vergeleken met het houden van melkkoeien minder vaak vrachtverkeer op het bedrijf.

Het melken van de schapen zal twee keer daags gebeuren (06:00 tot en met 08:00 en 18:00 tot en met 20:00). De melkschapen, lammeren en rammen worden twee keer per dag gevoerd. De potten zullen een keer per dag opnieuw worden ingestrooid en 1 keer per week wordt de melk opgehaald door een vrachtwagen. Krachtvoer wordt 1 keer in de maand in de vorm van brokken geleverd. Tijdens het lammerseizoen zullen lammeren die niet op het bedrijf blijven, 1 keer per week opgehaald.

5.7 Verkeer

Het verkeersaanbod zal door de wijziging van het bedrijf toenemen. Vergeleken met de huidige situatie zal er vaker zwaarder vrachtverkeer op het bedrijf komen. In paragraaf 5.6 is al te zien dat dit vergeleken met een melkrundveebedrijf een kleinere verkeersaantrekkende werking heeft. Het te verwachten aantal verkeersbewegingen op een melkschapenbedrijf is minder dan bij een gemiddelde agrarische bestemming. Overigens is de omgeving niet zwaar belast met verkeer.

5.8 Licht

Het gebruik van licht wordt beperkt door het gebruik van een lichtregime tot 22:00, waarna het nachtlucht tot 06:00 wordt ingeschakeld. Daarnaast wordt er een donker zeil over de stal gespannen om de lichtuitstraling naar buiten te beperken.

5.9 Stikstofemissie

Wet Ammoniak en Veehouderij (WAV)

Op grond van artikel 4 lid 1 van de Wav moet een vergunning voor het oprichten van een veehouderij worden geweigerd indien een tot de veehouderij behorend dierenverblijf geheel of gedeeltelijk is gelegen in een zeer kwetsbaar gebied, dan wel in een zone van 250 meter rond een zodanig gebied. Daarom moet worden beoordeeld of binnen 250 meter van een dierenverblijf een voor verzuring gevoelig gebied is gelegen.

In een straal van 250 meter om het bedrijf zijn geen zeer kwetsbare gebieden gelegen. Dat betekent dat er geen directe beperkingen zijn volgens de Wet Ammoniak en Veehouderij (WAV).

Besluit emissiearme huisvesting

Op 1 augustus 2015 is het Besluit emissiearme huisvesting in werking getreden. Dit besluit vervangt het Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij.. Voor jongvee van melkkoeien, weidekoeien en schapen gelden geen maximale emissiewaarde.

5.10 Landschappelijke waarden

Voor het realiseren van de beoogde situatie, vinden er geen bouwwerkzaamheden plaats. Qua landschappelijke inpassing vinden er geen wijzigingen plaats. De huidige landschappelijke waarden blijven volledig in tact.

5.11 Archeologische/historische waarden (Verdrag van Malta)

De locatie Randerstraat 3 bevindt zich in een gebied met een hoge archeologische verwachtingswaarde. In artikel 30.2 sub c van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' is opgenomen dat een archeologisch onderzoek niet nodig als de oppervlakte van het gebouw kleiner is dan 5000 m² of niet dieper dan 50 cm.

De te bouwen stal zal een oppervlakte hebben van 1300 m². De oppervlakte is dus veel minder dan 5000 m² en een archeologisch onderzoek is dus niet nodig.

5.12 Dierwelzijn

Houders van rundvee en schapen moeten zich houden aan de Wet dieren en het Besluit houders van dieren (hoofdstuk 1 en 2). Hierin staan regels voor het waarborgen van het welzijn en de gezondheid van dieren, bijvoorbeeld over goede verzorging en een geschikte weide. Het bedrijf voldoet aan deze regels en de initiatiefnemer beoogt dus een biologisch bedrijf, inclusief aanmelding bij het SKAL.

5.13 Geur

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt vanaf 1 januari 2007 het toetsingskader voor de omgevingsvergunning, als het gaat om geurhinder vanwege dierenverblijven van veehouderijen. De Wet geurhinder en veehouderij geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (bijvoorbeeld een woning). De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning. Dit geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij.

In de aangevraagde situatie worden er weidekoeien, vrouwelijk jongvee en schapen gehouden. Voor weidekoeien en vrouwelijk jongvee is geen geuremissiefactor vastgesteld. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is opgenomen dient tenminste een minimale afstand tussen veehouderij en 'geurgevoelig object' te worden aangehouden. Het gaat hier om de afstand tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van het geurgevoelig object. Deze afstand moet minimaal 50 meter zijn. Het meest nabij gelegen geurgevoelig object (Randerstraat 12) ligt op meer dan 50 meter. De afstand tussen het dichtstbijzijnde emissiepunt en de buitenzijde van het geurgevoelige object is circa 120 meter.

Voor schapen is wel een geuremissiefactor vastgesteld. Voor deze diercategorie moet een geurberekening worden gemaakt, waarin de geurbelasting op omliggende geurgevoelige objecten wordt getoetst. Voor de gemeente Olst-Wijhe geldt als norm voor de maximale geurbelasting 14,0 Odour Units in het buitengebied en 3,0 Odour Units in de bebouwde kom. In bijlage 3 is de geurberekening opgenomen en in bijlage 4 is de ligging van de geurgevoelige objecten te zien. De uitkomsten uit de geurberekening zijn ook hieronder te zien. Geconcludeerd kan worden dat het bedrijf van Melkveehouderijbedrijf Zuidvelde ruim voldoet aan de geurnormen.

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Randerstraat 10	204 950	479 151	14,0	0,1
3	Randerstraat 12	205 226	479 375	14,0	0,1
4	Randerstraat 5	204 950	479 375	14,0	0,3

Volgens de Wgv is een cumulatieve toetsing niet voorgeschreven. Toch kan het in sommige gevallen nodig zijn om toch een cumulatieve toets te doen. In de omgeving van het bedrijf is geen sprake van een grote concentratie van andere intensieve veehouderijbedrijven. Een cumulatieve toetsing is niet noodzakelijk.

5.14 Ruimtelijke ordening

Het bedrijf is gelegen in het bestemmingsplan 'Buitengebied 2014'. Volgens dit bestemmingsplan heeft de locatie de volgende bestemmingen en aanduiding:

- Enkelbestemming Agrarisch met waarden – Natuur- en Landschapswaarden
- Dubbelbestemming Waarde – Archeologie 1
- Gebiedsaanduiding reconstructiewetzone - verwevingsgebied

De voorgenomen uitbreiding past niet binnen het huidige bestemmingsplan. Er zal daarom een Omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan worden aangevraagd.

6 Veiligheid en gezondheid

6.1 Risico op ongevallen en abnormale bedrijfsomstandigheden

Het bedrijf is zodanig ingericht dat het optimaal kan functioneren. Toch kunnen binnen de inrichting onvoorziene situaties of calamiteiten ontstaan. Binnen de inrichting worden alle nodige veiligheidsvoorzieningen getroffen om een calamiteit en de als gevolg van de calamiteit optredende bijzondere milieubelasting, te voorkomen dan wel te beperken. Hieronder worden de mogelijke calamiteiten beschreven met daarbij de voorzieningen en maatregelen die zijn getroffen om de calamiteit te voorkomen of te beperken.

Stroomuitval

Behoudens het melken en het koelen van de melk is het bedrijf niet sterk afhankelijk van stroom. Een eventuele stroomstoring is lastig maar binnen normale proporties goed op te vangen. Op het bedrijf zal een noodstroomaggregaat aanwezig zijn, die in geval van calamiteiten de melkmachines en tankkoelingen van stroom kan voorzien. Dit aggregaat is tractor-aangedreven.

Besmettelijke dierziekten

Op het moment dat een veewetziekte uitbreekt in Nederland, worden door het Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie maatregelen afgekondigd om verspreiding van deze ziekte zo veel mogelijk te voorkomen. In de praktijk betekent dit vooral dat vervoer van dieren en mest in een bepaalde zone rondom de smethaard voor een bepaalde periode is verboden. Binnen het bedrijf wordt gestreefd naar een hoge gezondheidsstatus, aangezien dit ten goede komt van de groei en de gezondheid van de dieren. Het bedrijf zal bij deze calamiteit de aanwezige dieren in de afdelingen gehuisvest laten waar ze op dat moment liggen. Gezien de beschikbare oppervlaktes zal op deze locatie de eerste weken geen probleem ontstaan voor dierwelzijn.

Brand

Om brand zoveel mogelijk te voorkomen wordt ten eerste voldaan aan het Bouwbesluit. Daarnaast worden waar mogelijk onbrandbare materialen gebruikt. Aanwezige personen op het bedrijf kennen de instructie om een beginnende brand direct te blussen met de aanwezige mobiele blusmiddelen. Indien nodig wordt de brandweer gewaarschuwd.

Opslag drijfmest in kelders onder de stallen

Bij de opslag van drijfmest kan methaangas ontstaan. Normaal blijft dit tot een minimum beperkt, er zal doorgaans voldoende geventileerd worden. Bij eventuele mixwerkzaamheden van de mest kan extra methaan gevormd worden, in dit geval zal de ventilatiecapaciteit tot zijn maximum benut worden. De ondernemer zal bij werkzaamheden in de stal waakzaamheid betrachten.

6.2 Volksgezondheid

Effecten op de (volks)gezondheid betreft niet alleen dierziekten en zoönosen, maar ook geurhinder, geluidhinder en fijn stof belasting. Ten aanzien van geur-, fijn stof- en geluidsbelasting wordt voldaan aan de wettelijke waarden. Deze milieuaspecten staan in aparte rubrieken in dit rapport uitgewerkt.

In deze rubriek wordt nader ingegaan op de (lopende) onderzoeken naar de effecten van veehouderij op de volksgezondheid, zoönosen en de maatregelen op bedrijfsniveau ter voorkoming van insleep en verspreiding van dierziekten.

Volksgezondheid en de Wet milieubeheer

Besmettingsgevaar wordt geregeld in deze wet vanwege volksgezondheid. De Wet milieubeheer bevat geen toetsingskader voor onderwerpen die in de wetgeving voor Volksgezondheid zijn geregeld. Wel bestaat ruimte voor een aanvullende milieuhygiënische toets ten aanzien van besmettingsgevaar. De Wet publieke gezondheid is in 2008 in werking getreden. Hierin is ondermeer vastgelegd dat het bevoegd gezag de taak heeft om gezondheidsaspecten in bestuurlijke beslissingen te bewaken. Zij zullen zich daarbij moeten baseren op beschikbare onderzoeken.

Onderzoeken naar relatie (intensieve) veehouderij en volksgezondheid

De onderzoeken naar de relatie tussen veehouderij en de volksgezondheid richten zich met name op de intensieve veehouderij. Op 7 juli 2016 is het rapport 'Emissies van endotoxinen uit de veehouderij' van de Wageningen Universiteit beschikbaar gekomen. De metingen en berekeningen laten zien dat overschrijding van de adviesgrenswaarde mogelijk is. Maatregelen die genomen moeten worden om te voldoen aan de wettelijke normen, zullen ook de emissies van endotoxinen beperken.

In reactie op de onderzoeken geeft het kabinet aan zich samen met de veehouderijsectoren te buigen over maatregelen om luchtkwaliteit rondom veehouderijen te verbeteren. Het kabinet zal deze onderzoeken en de verschillende effecten op de volksgezondheid die hieruit naar voren komen verder gaan analyseren.

Het RIVM heeft in juni 2017 het aanvullende rapport Veehouderij en Gezondheid Omwonenden (Analyse van gezondheidseffecten, risicofactoren en uitstoot van bio-aerosolen) gepubliceerd. Uit het aanvullende rapport blijkt geen verband tussen de aanwezigheid van schapenbedrijven en het optreden van longontsteking bij omwonenden. Overigens zijn er nog geen richtafstanden vastgesteld voor de afstand tussen veehouderijen en burgerwoningen. In 2018 vindt nader onderzoek plaats naar de relatie tussen (de omvang van) intensieve veehouderij en gezondheidsproblemen van omwonenden.

Zoönosen melkrundvee

De verbetering van de diergezondheid op veehouderijen is volop in ontwikkeling. Een aantal besmettelijke dierziekten is al uitgeroeid of sterk teruggedrongen. Kwaliteitszorgsystemen hebben door controles op het vóórkomen van ziekten en naleving van hygiënevoorschriften hieraan bijgedragen.

Zoönosen zijn infectieziekten veroorzaakt door micro-organismen die kunnen overgaan van dieren naar mensen. Ten aanzien van (melk)rundvee zijn de meest relevante zoönosen de Q-koorts, Campylobacterbacterie, de E.Coli (EHEC) bacterie en BSE.

Q-koorts

In Nederland zijn besmette melkgeiten en melkschapen de bron van de ziekte bij mensen. De meeste mensen lopen Q-koorts op door het inademen van lucht waar de bacterie inzit, tijdens de lammerperiode. Op melkgeiten- en melkschapenbedrijven wordt Q-koorts vastgesteld via tankmelkonderzoek. Alle houders van meer dan 50 melkschapen zijn verplicht regelmatig een tankmelkmonster te laten onderzoeken op de aanwezigheid van *Coxiella burnetii*, de bacterie die Q-koorts veroorzaakt.

Verder zijn bedrijven met schapen sinds 2010 verplicht om hun dieren tegen Q-koorts te vaccineren. Melkveehouderijbedrijf Zuidvelde voldoet aan deze verplichtingen.

Campylobacterbacterie en de E.Coli bacterie (EHEC)

Besmetting vindt plaats door direct contact met de dieren, door het eten van besmet en onvoldoende hygiënische bereiding van vlees of drinken van (ongepasteuriseerde) melk.

BSE

Boviene spongiforme encefalopathie (ook wel BSE of gekkekoeienziekte) kan voorkomen bij rundvee. BSE kan alleen overgedragen worden op de mens door eten van besmet vlees. Bij mensen uit een besmetting zich in de dodelijke ziekte Creutzfeldt-Jacob. Ter voorkoming van besmetting van rundveevlees zijn de voorschriften bij de slacht aangescherpt, in veevoer wordt geen diermeel meer gebruikt en hersenen, het ruggenmerg en de grote zenuwen worden buiten de voedselketen gehouden.

Antibiotica-resistentie

Mensen kunnen antibiotica-resistente bacteriën overnemen van dieren, via voedsel of contact met dieren. Bacteriën kunnen resistentie ontwikkelen als neveneffect van het gebruik van antibiotica om dierziekten te bestrijden. De resistentie is het hoogst bij dieren die voor de vleesproductie worden gehouden. Het risico voor de volksgezondheid is dat resistente bacteriën kunnen veranderen in meer virulente of aan de mens aangepaste varianten of hun resistentie overdragen aan andere bacteriën. Omdat voor dieren grotendeels dezelfde antibiotica worden gebruikt als voor mensen vormt resistentie een risico voor de volksgezondheid. Antibiotica wordt in de melkrundveehouderij het meest gebruikt bij uier- en klauwproblemen. Het is al vanaf 2006 verboden om antimicrobiële voerbepaarders toe te passen in mengvoer. Het landelijk beleid is momenteel gericht op een forse reductie van het antibioticagebruik in de veehouderij (70% in 2015) en een zorgvuldig gebruik.

Maatregelen op bedrijfsniveau

Binnen de inrichting zijn maatregelen getroffen om de insleep en verspreiding van ziektekiemen te voorkomen en de uitstoot van stoffen te reduceren. Een goed ontwerp van de stal, goede ventilatie en goede bedrijfsvoering zijn hierbij erg belangrijk. Daarnaast minimaliseert een gezond dierbestand de kans op problemen met volksgezondheid. Het houden van rundvee vereist de nodige hygiëne-maatregelen om insleep en eventuele verspreiding van besmettelijke dierziekten zo veel mogelijk te voorkomen. De volgende maatregelen worden getroffen:

- De dieren hebben voldoende ruimte in de stallen, waardoor een optimale diergezondheid mogelijk is.
- Door het gebruik van een hygiënesluis wordt de kans op insleep van dierziekten door mensen verkleind.
- De stallen worden goed geventileerd, zonder tocht. Hierdoor worden luchtweginfecties zoveel mogelijk voorkomen.
- Door zo minimaal mogelijk dieren aan te kopen wordt het inslepen van ziekten van buitenaf tot het minimum beperkt. Streven is naar een zo hoog mogelijke gezondheidsstatus op het bedrijf.
- Waar nodig zullen dieren preventief ingeënt worden.
- Het gebruik van antibiotica wordt zoveel mogelijk beperkt en er wordt voldaan aan de PVEverordening voor antibioticaregistratie en verantwoord antibioticaverbruik.
- Personeel en bezoekers die in contact komen met de dieren moeten bedrijfskleding dragen die regelmatig wordt gereinigd.

7 Conclusie

De ontwikkeling van het melkveehouderijbedrijf van de initiatiefnemer op de locatie Randerstraat 3 te Olst betreft een uitbreiding van 610 melkschapen, 3 weidekoeien en een vermindering van 28 stuks vrouwelijk jongvee ten opzichte van de gemelde situatie uit 2008. Voor de uitbreiding moet een vormvrije MER beoordeling gedaan worden. Voordat verdere omgevingsvergunningsaanvragen in behandeling genomen kunnen worden, moet de gemeente eerst een m.e.r.-beoordelingsbesluit hebben genomen.

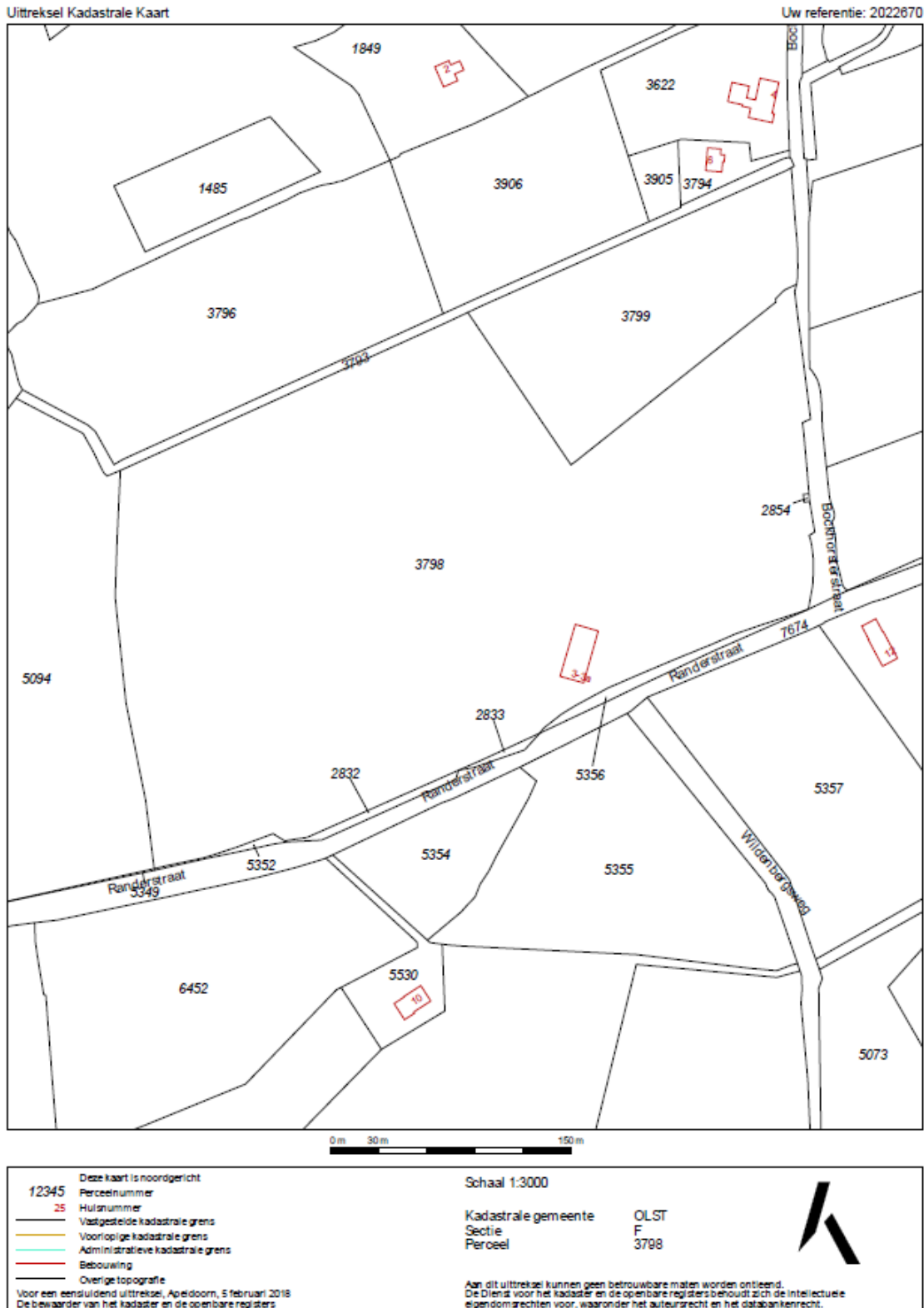
De gemeente besluit op basis van voorliggende notitie of belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn en of een uitgebreide m.e.r.-procedure gevoerd moet worden. De m.e.r.-beoordeling kent daarbij een nee, tenzij principe. Dit betekent dat er geen m.e.r. opgesteld hoeft te worden, tenzij er belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn als gevolg van het project.

De conclusies van onderhavige rapportage zijn:

- Het project kent geen specifieke milieurisico's en de effecten zijn beheersbaar
- De milieueffecten zijn lokaal en beperkt
- Er zijn geen bijzondere omstandigheden in de omgeving die een m.e.r. noodzakelijk maken.

Er zijn geen belangrijk nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten. De mogelijke effecten zoals geconstateerd in deze notitie, kunnen door duidelijke regels en voorschriften in de vergunningen worden ingeperkt. Om bovenstaande redenen wordt het opstellen van een m.e.r. niet noodzakelijk geacht.

Bijlage 1. Kadastrale ligging



Figuur 2
Kadastrale
ligging
Randerstr
aat 3

Bijlage 2. Omgevingskaart

Omgevingskaart

Klantreferentie: 2022670



Deze kaart is noordgericht. Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object OLST F 3798
Randerstraat 3, 8121 PM OLST
CC-BY Kadaster.

BEBOUWING	WEGEN	SPORWEGEN	HYDROGRAFIE	BODEMGEBRUIK	OVERIGE SYMBOLEN
a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas	autoweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of dichte verharding onverharde weg straat/overrijpige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in zandleg	spoorweg: enkelspoor spoorweg: meenspoor a station b spoorweg in tunnel tramweg a sneltram b sneltranhalte a metro bovengronds b metrostation	waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m a schiedals b stuwen c koedam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker	a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d tuinbouwrij e boomkweekrij f grasland met populierenopstand g soorbos h maaidbos i gemengd bos j griend k heide l zand m drasland, moeras n wetland o doekdammer, begraafplaats p overig bodemgebruik	a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object E watertoren F vaartoren a geneeskruidhuis b postkantoor c politiebureau d wijkwijk a kapel b kruis c vlamspijp d telescoop a windmolen b watermolend c windroter d windturbine a oelspaninstallatie b sennoest c zendmast a hunebed b monument c genoot a kaartpeertoren b sportcomplex c ziekenhuis a paal b grenspunt c boom schietbaan afzetting hoogspanningsleiding met mast muur getaldering

Bijlage 3. Kaart omgeving Randerstraat 3



Bijlage 4. Berekening V stacks

Naam van de berekening: Zuidvelde uitbreiding

Gemaakt op: 8-02-2018 15:43:24

Rekentijd: 0:00:03

Naam van het bedrijf: Zuidvelde

Berekende ruwheid: 0,14 m

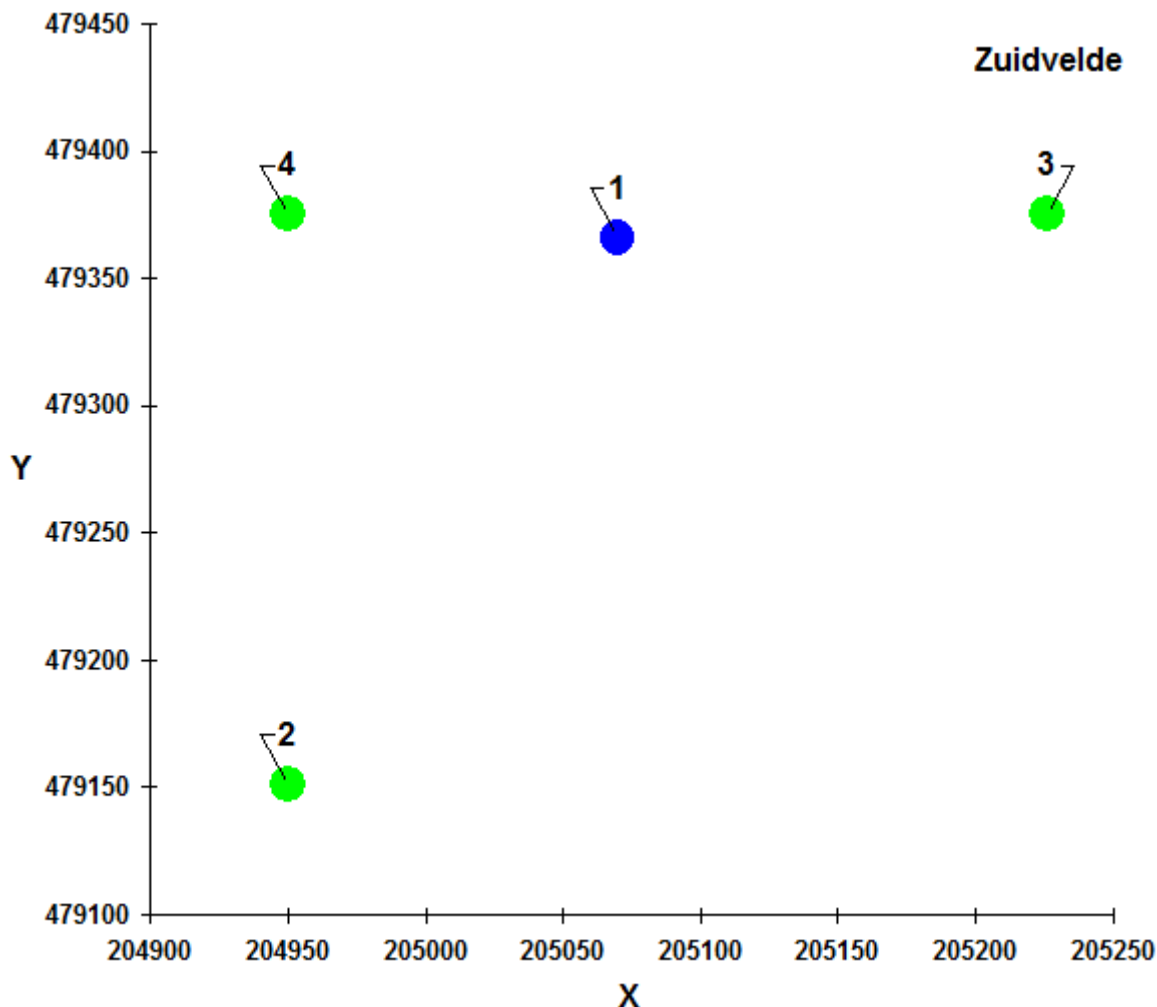
Meteo station: Schiphol

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Gebouw H	205 070	479 366	5,0	5,0	0,50	0,40	357

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Randerstraat 10	204 950	479 151	14,0	0,1
3	Randerstraat 12	205 226	479 375	14,0	0,1
4	Randerstraat 5	204 950	479 375	14,0	0,3



Bijlage 5. Ligging geurgevoelige objecten



Nummer	Adres	X-coördinaat	Y-coördinaat
1	Randerstraat 10	204 950	479 151
2	Randerstraat 12	205 226	479 375
3	Randerstraat 5	204 950	479 375

Bijlage 6. Kaart Natuurnetwerk Nederland



*Figuur 3 Ligging Randerstraat 3 ten opzichte van Natuurnetwerk Nederland
(bron: Atlas van Overijssel)*